

### 哈市新建商品房团购促销周开幕

# 老房“以旧换新”价格优惠有补贴

生活报(记者仲亮)“老房子‘以旧换新’可享政府每平方米百元补贴……”17日,由哈市住建局主办的“安家尔滨 筑梦冰城——2024哈尔滨新建商品房团购暨以旧换新促销周”活动,在防洪纪念塔广场开幕。本次活动促销周活动为期9天,旨在通过集中展示优质房源、解读最新政策、搭建以旧换新平台,进一步激发哈市房地产市场的活力,促进供需双方有效对接,助力购房者实现安居梦想。

17日上午,记者在防洪纪念塔广场看到,龙创睦邻、鲁商悦未来、新松璟樾宸光、昆仑赋、绿地东北亚国博城、华尚万象新境等10余家知名房企携其精品项目参展,展示包括住宅、公寓、商铺等多种类型的优质房源。针对此次活动,各开发商分别拿出了特惠房源用于团购和“以旧换新”等举措,并推出了“劲爆一口价秒杀房源,首付18万起”“精装小户首付10万起”“优惠最高直降40万”等一系列优惠举措,以满足不同消费者的购房需求。

除了新建商品房推出多重优惠举措外,两家地产联合推出的二手房去化“以旧换新”展台引起了众多市民的关注,并纷纷前来登记。

据某地产相关负责人介绍,该公司推出的“以旧换新”举措,主要是协助市民在处置旧房和购买新房进行发力,一方面在对市民登记的二手房进行评估作价后,通过启动专项资金进行收购或通过其网络及门店渠道进行销售;另一方面则是在政府搭建的平台下帮助市民与各开发商进行对接选

购,协助市民以更高的性价比购买新房。

“根据哈市政府今年初印发的《关于进一步推动哈尔滨市房地产市场平稳健康发展若干措施的通知》,对在9区出售原自有住房并购买一套新建商品住房的家庭,在取得《不动产权证书》后,按新房建筑面积100元/平方米的标准给予一次性购房补贴。卖旧房与买新房时间不分先后。这些举措都将进一步促进市民‘以旧换新’的步伐。”该负责人表示。

### 哈尔滨都市圈环线北环永双段

# 松花江特大桥完成全部钻孔桩施工



省交通部门提供

生活报(记者栾德谦)记者从省交通部门获悉,14日,随着最后一根钻孔桩混凝土浇筑完成,哈尔滨都市圈环线北环永源至双井段工程项目松花江特大桥的582根钻孔桩全部施工完成,标志着松花江特大桥由基础施工正式全面转入下部结构施工。

据介绍,在施工过程中,针对松花江特大桥钻孔桩地质情况复杂的特点,项目针对不同地质状况采用不同的钻孔施工工艺,保障了成孔质量;采取泥浆箱造浆以及泥浆护筒内循环技术,有效预防泥浆流入松花江,保护了松花江自然生态环境。

引桥为预应力混凝土连续梁桥。特大桥钻孔桩共582根,包括主航道拱桥88根,备用航道斜拉桥38根,引桥456根。其中水中钻孔桩502根,占比高,施工难度大。

据了解,松花江特大桥全长4668.5米,全桥共有四种结构形式:主航道桥为飞燕式中承系杆拱桥,备用航道桥为独塔叠合梁斜拉桥,跨堤引桥为现浇混凝土变截面连续梁桥,

### 地铁3号线西北环

# 六座车站附属结构提前十天完工



前进道路路恢复(地铁集团提供)

都在15米,有的基坑长度达160余米。在基坑开挖过程中面临周边高层建筑多、紧邻友谊路繁华主干道,同时地质结构属于富水砂层,施工风险极大。

为解决基坑作业面水位高问

题,地铁集团建设分公司在每个出入口及风亭设置了20余小时不间断排水;在地连墙施工过程中,在地连墙接缝处增加百余处旋喷桩,并安装400余道钢支撑。同时还加强了基坑周边地面沉降监测,实时把控施工过程中的安全状况;施工过程中开展基坑涌水涌沙、汛期雨水倒灌等多项应急演练。

第一阶段任务圆满完成,地铁3号线二期西北环工程进入车站内部装修、机电安装、列车跑图等阶段。

### 夜市经济专场招聘会举办

# 提供1600余个用工岗位 现场达成意向协议658份

生活报(记者吕晓艳文/摄)近日,哈市就业服务中心联合哈尔滨市退役军人事务局、南岗区人力资源与社会保障局举办了“百日千万招聘专项行动”助力夜市经济专场招聘会。活动得到了94家企业的支持,提供商场主管、保卫干事、超市导购员、电工、空调工等1600余个用工岗位,现场达成意向性协议658份,2.1万人次通过直播间参与活动。

此次活动将夜市经济与求职交流融为一体,打造求职招聘新模式,推动服务业品牌引领,强化就业服务供给,借助南岗商圈的人气与流量,组织近百家企业“出摊”夜市,让市民在逛街纳凉时找到心仪的工作。活动现场既送岗位又送政策,拓宽了企业和求职者沟通交流的桥梁。

为了扩大群体覆盖面,哈市就业服务中心将就业直播间搬进夜市,同步开展“哈就业”“北方直聘”直播带岗活动,让更多的求职者“云”集而来,感受多样化的就业服务。



福彩 3D第24220期 414 22选5第24220期 06 07 14 20 21  
p62第24220期 195468+0 36选7第24095期 01 09 16 25 28 30 34+15

体彩 排列3第24220期 724 超级大乐透第24095期 01 07 19 26 27+03 05  
排列5第24220期 72415

**搬家专栏** 13946092977  
**退役军人搬家** 军人素质,真诚服务,七折优惠,全市各区均可发车  
18745057660  
18845765103  
哈尔滨联兵搬家服务有限公司  
**老年公寓**  
**华泽养老院** 招自理、半自理、卧床老人,吃的好,住的好,玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理,交通便利,配套设施、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈市红星城3号楼  
电话:0451-51025111, 18545866229  
乘坐57.58.236路公交车直达

**百业信息** 13946092977  
**金福来全屋定制** 家装工装一体化  
承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务—设计—加工—安装。  
橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。  
工厂设有样展展厅,欢迎参观选购。  
定制热线  
18904515815  
15846048899  
工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

# 逛菜市场是在逛什么

严诺哈 去哪里买菜,对都市人来说通常不太难抉择。

下班路上,随意走进一家明亮干净的高档,果蔬肉蛋奶在货架上整齐排列,任人挑选。手机也可一键购物,不需等多久,飘着冷库凉意的菜品就能送到案板前。

但如果你想获得那种更原始的食材,不是一般大小、裹着相同包装的食材,那就去菜市场吧,离人和土地更近。

在社交网站“菜市场爱好者”小组,有这么一群人,走进城市中的菜市场,发现和分享差异,探寻从未见过的食材,感受不一样的饮食文化。他们来自天南海北,对待吃食都保持着一股天然的认真劲儿。

龙年春节,江汉平原的菜市场是莲藕的嘉年华。清晨,还带着没来得及洗净的湖泥,莲藕们就被随意堆放在小皮卡上,凌乱地躺在大塑料布上。摊主拎着秤,在旁边招呼:要煲汤,选瘦长的,一块钱一斤;圆滚滚、胖墩墩的,清炒之后脆甜,四块钱一斤。“便宜得令人发指。”帖主在帖子里感叹。

往南部稍稍移一些,临近山区的城市里,鲜灵的小笋苗离开土壤还没超过两个小时,连带从山上采下来的蔬菜一起,跟着菜农的背篓走进菜市场。一位阿姨没带秤,也没有摊位,自家种的吃不完,就装在篮子里拿出来卖。露天的菜市场,山风穿堂而过,买菜的人和卖菜的人往来流动穿梭。

再往南,色彩变得尤为丰富。除了瓜果蔬菜,在云南的菜市场上,鲜花出现了。扁担前头挑蔬菜,后头挂

鲜花。这里的玫瑰花用桶装、用竹篓背、用塑料袋提,3元一把、5元两把,不是节日仪式,只作点缀生活的情趣。云南人还最不能缺菌子,一篮篮形状千奇百怪的蘑菇边围着一圈圈人,“每个云南人走进菜场都要提一袋菌子走”。

居民走入菜市场,走近人与土地,感受人与食物本真的关系,确认生活的存在。不同于货物标准化水平极高的商超,这些分布在不同城市里的菜市场,卖着最应时、应景的菜,是当地山川河流、风俗人情孕育出来的自然物。顺时而耕,应气而作,这种自然的节律是中国人独有的生活浪漫。青年学者王小伟在《日常的深处》中写道:“在这种宇宙节奏中做着农事,舒缓地生活着。在这样的节奏下长出来的食物,味道才可能是真诚的。”

然而,由于产量不稳定、不具备完整的供应链等原因,这些食材无缘进入有着正规化标准的商超。没有大大小小的菜市场,本地食材就容易在城市食物系统中流失,一起流失的,也许还有原本复杂的生活样态。

20世纪90年代以来,随着改革开放的进程,中国也开启了“超市革命”。连锁超市凭借着技术和经营模式等优势,不断进行扩张。当时有研究悲观地估计,由小摊小贩组成的中国菜市场难以挺过这场席卷全球的“革命”,“落后”的菜市场将被无情淘汰。

时至今日,情况却恰恰相反。截至2021年,上海仍有超过800个菜市场登记在册,广州有584个,南京有360个。菜市场在中国城市依旧有着

一席之地,在城市食物分销系统中保持生命力。

人类学者钟淑如将菜市场作为调查对象,进过云南省17个市县的菜市场。“中国菜市场看起来平常无奇,但是在世界范围内制造了超市革命浪潮下的谜题。”一次媒体采访中,钟淑如提及菜贩的小算计,“菜市场就像它的味道一样复杂”。

货物是菜市场的一部分,而人——菜市场内的菜贩、周边的居民以及菜市场供应的小餐饮商家,构成了菜市场的另一个部分。

城市中的菜市场多由流动个体商贩经营,这些商贩依附的就是卖菜这种非正式职业。菜市场为农村流动人口提供了流动渠道的同时,也为小餐饮业供应稳定的货品。小吃店、夜宵摊等与菜市场形成相对稳定的合作关系,构筑出一个城市分散的饮食系统和多元的生活场景。

在钢筋铁骨的城市社会里,接地气、有温度、融杂着流动生计的菜市场,是当地山川河流、风俗人情孕育出来的自然物。顺时而耕,应气而作,这种自然的节律是中国人独有的生活浪漫。青年学者王小伟在《日常的深处》中写道:“在这种宇宙节奏中做着农事,舒缓地生活着。在这样的节奏下长出来的食物,味道才可能是真诚的。”

然而,由于产量不稳定、不具备完整的供应链等原因,这些食材无缘进入有着正规化标准的商超。没有大大小小的菜市场,本地食材就容易在城市食物系统中流失,一起流失的,也许还有原本复杂的生活样态。

20世纪90年代以来,随着改革开放的进程,中国也开启了“超市革命”。连锁超市凭借着技术和经营模式等优势,不断进行扩张。当时有研究悲观地估计,由小摊小贩组成的中国菜市场难以挺过这场席卷全球的“革命”,“落后”的菜市场将被无情淘汰。

时至今日,情况却恰恰相反。截至2021年,上海仍有超过800个菜市场登记在册,广州有584个,南京有360个。菜市场在中国城市依旧有着



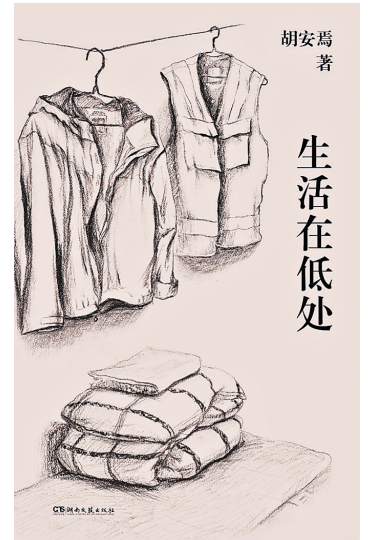
安心

陈三河

人间是一碗摇晃的水 宁静的可将其澄清 这样的时刻 安心若素,山河广阔 适合一个人打照内心 而内心

是深渊,是荒漠,是宇宙,是一切 一个人跟自己发动无数次战争 也必然跟自己一次次握手言和 此刻,我抱紧了自己 像黑夜抱住跳跃的灯火 像杯具抱住宁静的瓷

### 慢书吧



胡安焉 著

生活在低处

## 生活在低处

作者:胡安焉 出版社:湖南文艺出版社 出版时间:2024年8月

继《我在北京送快递》之后,胡安焉把视角转向工作以外的日常生活和内心世界。他讲述童年和原生家庭对自己性格形成的影响,讲述一个普通人如何在生命中途,选择以笔代口,从境遇、观念、心性、文本等多个层面,细致、生动、具体地梳理一路走来的坎坷颠簸。随之逐渐落成的,是一处丰富、自足、平和的精神家园。

本报所摘部分稿件,作者姓名及地址不详,请与编辑联系,以便寄奉稿酬。  
投稿邮箱:1736305488@qq.com

### 城市印象

#### 哈尔滨市博物馆

绘画:王焕妮



### 古风赏读

#### 清平乐·题上卢桥

辛弃疾(宋)  
清溪奔快,不管青山碍。千里盘盘平世界,更著溪山襟带。古今陵谷茫茫,市朝往往耕桑。此地居然形胜,似曾小小兴亡。

#### 扬州汪右丞席上即事

卢肇(元)  
江城歌吹风流,雨过平山,月满西楼。几许年华,三生醉梦,六月凉秋。按锦瑟佳人劝酒,卷朱帘齐按凉州。客去还留,云树萧萧,汉水悠悠。

#### 浣溪沙·初夏夜饮归

陈继儒(明)  
桐树花香月半明,棹歌归去越塘鸣。曲曲柳湾茅屋矮,挂鱼罾。笑指吾庐何处是?一池荷叶小桥横。灯火纸窗修竹里,读书声。

**生活报中缝广告**  
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅  
刊登 84681180  
电话 15004697804