



消费者反映做防水补漏被骗 记者暗访58同城:

# 没有公司也能注册 没有技术也能揽活

文/摄 生活报记者 赵政府

日前,记者因采访事宜曾以“想从事房屋防水堵漏行业”咨询58同城客服,没想到接到销售推广人员的狂轰乱炸,挨多个号码给记者拨打了数十个电话。在暗访的过程中,更让人大跌眼镜的是,58同城哈尔滨分公司的销售推广人员,竟教客户在58同城如何虚假注册商家并揽活。

## 想注册商家 竟接到数十个推广电话

前不久,生活报刊登了哈市李女士在58同城找了一个商家给自家墙体做防水补漏,注胶40斤花了7500元,不但没把漏堵住,墙面反而渗水。采访中记者了解到,王女士的遭遇不是个例,多位消费者在58同城上找过补漏商家,遭遇了“胶水刺客”,注胶都是按斤收费,说好大概用几斤,结果用了几十斤,花几千元也没把漏堵住。而且,很多消费者都反映,接电话的人和实际施工根本不是一个人,也不是同一商家,出了问题非常困难。

近日,记者以“想成为58同城商家经营房屋补漏防水业务”为由联系后台,结果58同城多位推广人员给记者打来数十个电话,每天拨打数次,有时用虚拟电话,有时用外地电话,甚至半夜来电向记者介绍如何在58上开店。

## “不会防水业务、没实体店也可注册”

9月3日,记者来到位于哈尔滨香坊区中山路国贸大厦的58同城哈尔滨分公司办公大厅。大厅内有上百个工位,工作人员告诉记者,这是他们的销售部门。记者从他们的谈话中能听到,工作人员都在推广平台,邀约注册成为58商家。

在销售大厅,两名销售推广人员向记者展示了注册流程,介绍推广市、刷新点功能,如果商家不会操作,他们可以帮助刷新,商家只需要在家接听电话

等着接单即可。记者称自己不会防水业务,没有成立公司,而这两位销售人士表示:“这个完全没有必要顾虑,不用注册公司,只要会接电话,能说明白漏水的原因即可。”“你可以说自己是客服,具体让工人去现场查看,还显得你们‘公司’很正规。”同时,推广人员表示,只需要在后台实名认证,但是在平台注册商家时,可以没有实体店,商家名字也可以随意起,可以是虚拟的,可以不是真名。



销售推广人员在向记者推介

## “不用买设备,接单后甩给同行”

“我没有防水设备,怎么办?”对于记者的问题,两位销售推广人员进一步表示,注册成商家不一定非要买设备,接单后可以甩给其他有设备的商家,只要把价格报准了即可,而且防水这个行业要价空间很大,利润很高。此时,销售推广人员小声说:“你可以先报一个基础价格,到现场后用多少胶就是工人说了算。”说完,会心地向记者笑了笑。

“如何和真正的商家分利润?”销售人员表示,“一般是扣除实际的材料费后,两人五五分成,等于不用投入,就能坐家赚钱,而且还不亏。”推广人员还告诉记者一个“秘诀”:注册时不仅注册防水堵漏业务,还可以注册和房屋相关的数十个业务,例如安装空调、测漏、电路维修、灯具安装、水暖地热维修等,“这些

都不用会干,也不用买设备,接单后甩给同行即可。”“不认识同行怎么办?”推广人员表示,可以把记者拉进群,群里有从事防水的,有从事测漏的,只要有单肯定有人接。推广人员给记者举例,他们的客户,两口从事维修空调,但是他们在注册时,把防水、测漏、电路维修、灯具安装、水暖地热维修等多个业务都写上了,“接到维修空调的话就自己干,其他的都甩出去,平均一天能赚一两千块钱。”推广人员透露,他们的200多个客户中,有10多个都是不承担任何业务接单后甩单的,只从事一项业务,接到其他单后甩给同行的则更多。

对此,58同城公共事务部徐女士表示,平台不允许虚假注册商家,他们将进行内部核查。

## 声明·作废

●哈尔滨协佳医院,丢失医疗执业许可证副本原件,地址南岗区一街175号,证号:黑卫医证营字哈第0091号,声明作废。

●黑龙江融桥物流管理有限公司,不慎将本公司的企业公章遗失,特此声明作废。

●本人梅春兰,身份证号码:2301061963\*\*\*\*2827,不慎将香坊区幸福乡曹家村集体土地建设用地使用权证丢失,编号03-0296号,用途:住宅,特此声明丢失。

## 公告·公示

根据市政府关于历史遗留不动产登记的相关规定,现对以下房屋不动产权属受让人及相关情况进行公示:

本人邵文,身份证号:23010219480114049,现向哈尔滨市10栋3单元804号房屋的受让人,原房屋所有人周宝桐已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,协议编号:01090130168。本人自愿做出承诺:该房屋实际为本人所有,获得合法途径,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋所有权的任何纠纷由本人承担全部法律责任,与开发建设单位、不动产登记部门无关。

如对上述房屋所有权人存有异议,请在此公示公告发布之日起15个工作日内,向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外分中心提出异议申请,请求暂缓办理不动产登记证书和不动产手续。

哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室,地址:道外区兴业街157号409室;电话:87822575

哈尔滨市不动产登记中心道外第二分中心,受理地址:道外区南直路703号;电话:87072843

2024年9月6日

## 出租出售

13946092977

## 出售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19846138248

## 低价急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国急售,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

19846138248

## 房屋出售

出售松北江锦御江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。

18686821351

## 生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅 刊登 84681180 电话 15004697804

# 我省今年8月平均温24年来最高

## 6月降水为1961年以来历史同期第三多 日最大降水量延寿、方正、嘉荫、哈尔滨市为第一多

生活报讯(记者李威兵)5日,记者从黑龙江省气象局获悉,我省2024年夏季(6-8月)降水量总体偏多,呈南多北少分布,强降雨过程主要集中在6月和8月,其中6月降水特多,为1961年以来历史同期第三多,第一位为2009年,第二位为2020年;6月全省共11个国家气象站日降水量达到暴雨,其中肇东、哈尔滨市等4个国家气象站暴雨日数为2天,日最大降水量延寿、方正、嘉荫、哈尔滨市为1961年以来历史同期第一多。全省平均气温为21.2℃,较常年同期高0.5℃,为1961年以来历史同期第十高,气温前低后高,其中7月和8月平均气温偏高,分别为1961年以来历史同期第五高和第二高,7月平均气温第一至第四位分别为2021年、1999年、2020年、2018年,8月平均气温第一位为2000年。季内出现强对流、暴雨洪涝、低温阴雨寡照、阶段性高温和干旱天气。



## 降水量总体偏多 呈南多北少分布

夏季全省平均降水量为383.1毫米,较常年同期(347.3毫米)多10%。全省各市县降水量为177.7(呼玛)~644.4(尚志)毫米,大部地区降水量在200~600毫米之间,肇东、尚志降水量在600毫米以上。与常年同期相比,伊春大部、松嫩平原南部和东

部、三江平原大部、牡丹江、塔河降水量偏多1成~1倍;其他地区降水量偏少1~5成。夏季降水偏多主要集中在6月和8月,其中6月降水偏多为1961年以来历史同期第三多,同时6月强对流天气多发,重发并持续时间长,出现了连阴雨天气。

## 气温总体偏高 呈前低后高变化

夏季全省平均气温为21.2℃,较常年同期(20.7℃)高0.5℃,为1961年以来历史同期第十高。与常年同期相比,全省大部地区气温偏高0.1~1.2℃;木兰、鹤岗市区、同江、抚远气

温偏低0.1~1.2℃。夏季气温前低后高,6月气温偏低,出现阶段性低温寡照天气;7月气温偏高为1961年以来历史同期第五高,出现阶段性高温和干旱天气。

# 全国U23国际式摔跤锦标赛 冰城女将高宇飞72公斤级夺冠

生活报讯(实习生石文静 记者梁晨)日前,记者从哈尔滨市体育局获悉,2024年全国U23国际式摔跤锦标赛落下帷幕,来自哈尔滨市夏训中心的高宇飞在女子摔跤72公斤级比赛中获得冠军。



哈尔滨市体育局提供。

作为本次全国U23锦标赛冠军,高宇飞将有机会代表国家出征世界U23摔跤锦标赛。

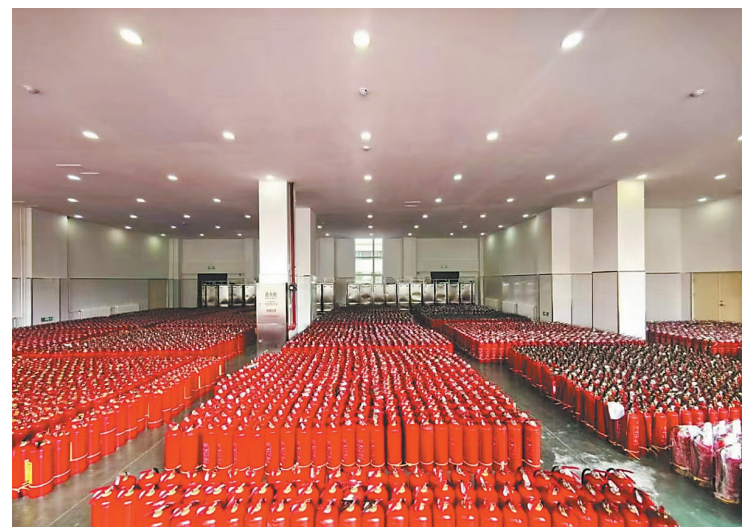
## 中国石油 黑龙江销售公司:“油香四溢”护粮仓

生活报讯(赵赫)秋天的风,轻轻拂过黑龙江广袤的黑土地,带来了丝丝凉意,也奏响了农忙的交响乐章。田间地头,农民朋友忙碌的身影穿梭其中。而这农忙的画卷中,中国石油黑龙江销售公司所属加油站宛如一个个温暖的驿站,它们静静地矗立在道路旁,为忙碌的农用车和收割机提供着源源不断的动力。

眼下,龙江大地已经拉开秋季农业生产大幕。中国石油黑龙江销售公司积极履行社会责任,充分发挥成品油销售主渠道优势,全力保障省内秋收油品供应。

中国石油黑龙江销售公司深入了解周边农户及农机具大客户用油需求,所属单位采取“以站包村屯”策略,精准摸排9200余个村屯1.58亿亩农田用油需求,详细制作保供“作战图、督战表”。自启动秋收销售以来,柴油累计配送24.36万吨,8月22日柴油配送量达到单日配送量峰值8848吨,秋收农柴销售增幅182%。

中国石油黑龙江销售公司践行“每一滴油都是承诺”理念,对油品质量全程跟踪,油库从进货、储存、出库全过程进行油品化验,牢牢把好油品“进销存”三关,确保进、出油库的每一滴油品都符合中国石油高质量油品标准。



# 灭火器造假! 哈市一消防科技公司被立案

生活报讯(实习生张彤 记者黄迎峰)近日,哈尔滨市消防救援支队联合有关部门,查处了一家生产不合格消防产品的企业,严厉打击了制售假冒伪劣消防产品的违法犯罪行为。

在消防产品质量安全专项整治行动期间,哈尔滨市消防救援支队轨道大队对辖区重点单位进行了消防产品质量监督抽样检查。检查中发现,某单位使用的大量手提式干粉灭火器中,灭火药剂磷酸二氢铵含量未达到国家强制标准。通过核查消防产品购销合同、产品流向等信息,最终认定该批不合格灭火器为某消防科技有限公司生产的产品。目前,公安机关已对该公司涉嫌生产、销售伪劣产品进行立案侦查。

图片由消防部门提供

共建共管共享美好家园 哈尔滨市城市管理委员会办公室 生活报社 85996510 17800590268

## 平房区建文街72-6号前 建筑垃圾堆积

生活报讯(记者刘维娜 文/摄)近日,哈市城管局联合生活报开展“与您共建共管共享美好家园”主题活动,合力向城市管理存在的各种问题和群众反映强烈的各类“闹心事”亮剑。9月5日,记者收到市民邵女士的反映,哈尔滨平房区建文街72-6号前,有建筑垃圾堆积,影响出行。

路边的电线杆下堆积了很多废弃地板等建筑垃圾,已掉落到马路上,来往行人均要绕路避让。“这些建筑垃圾堆在这已经有几天了,不仅影响城市环境,我们居民来回走也不安全,很容易划到人,希望相关部门能处理一下。”邵女士说。

随后,记者将这一情况反馈给哈市城管局,城管局工作人员表示,将尽快联系相关部门进行处理。

