芦家街29号院废弃锅炉房成公司办公楼

三层小楼没“身份” 还要加高

南岗区执法局:已叫停 天马集团:正补办产权证 何时办成不确定

生活报讯(实习生**石文静 王瑞琦** 记者**梁晨** 文/摄)“我家小区内存在疑似违建,该建筑离我们窗户不到5米,严重影响居民正常生活……”日前,记者接到市民吕女士打来的热线电话,其表示哈市南岗区芦家街29号院内的3层小楼,疑似正在进行违建施工。12日,记者来到该小区进行走访。

居民:施工小楼挡光、隔音差

记者走进芦家街29号院,院内一座三层高的建筑正在施工,围着蓝色的护网和脚手架,两三个工人正往楼里搬运红砖。

“我是1996年入户的,当时这个小楼是个一层的建筑,是负责小区供暖的锅炉房。2012年左右,由于集中供热改造,小楼失去锅炉房的用途,后来由天马集团接手,扩建为现在的三层。”吕女士回忆说,此后天马集团将3层小楼改为办公室用房,将锅炉设施迁移到地下室,“当年扩建时我们就找过相关部门,但没有得到解决。直到上个月,天马集团又开始施工,被执法局现场叫停了,但最近几天又开始施工。”

“这个楼离我家直线距离不到5米,几乎没有隐私。隔音很差,办公室里说话我们在屋里都能听到。”业主张女士说。“他们还要往上加高,严重影响室内采光,消防通道受阻,产生很大的安全隐患。”业主李先生说。这些年来,业主代表多次与天马集团沟通,让其出示该小楼的产权证,但始终没有看到,“南岗执法局说他家正在办理不动产权证,存在十几年的房子现在才办产权证?我们业主要求天马集团建房手续公开透明,停止违建起高。”业主说。

天马集团:当年从商委购入 正补办产权手续

对于小区居民的种种质疑,天马集团负责人张先生表示:“现在正在补办产权证,但何时能办下来不能确定。”张先生从档案柜里拿出一摞文件,里面有多张关于这座小楼的协议书和补办产权证的证明,“周边这些小区和这个锅炉房当年都是南岗商委找我们天马集团建设的,后来1997年,我们从商委那购买了这座锅炉房的产权。”从一张1997年签署的协议书上看,甲方天马集团负责新建办公楼、地下锅炉房和仓库的设计、施工,建成后产权为甲方所有;乙方为南岗区商委。

对于为何一直没有办理产权证,张先生表示:“当年家中有些变故就耽误了,现在办理的话要从国资更名为企业,我们也在等市里的相关审批。”关于正在施工的问题,张先生解释说:“3楼当年改得矮了,举架很低,年久失修一直漏水,我们原打算将3楼加高,但周边居民意见很大,所以我们放弃了加高的想法,只是将三楼进行维修。”

南岗区执法局:加高工程已叫停

12日,记者联系到南岗区执法局,芦家街道执法中队的刘队长表示:“此前,我们曾到现场处理过小三楼加高的问题,没收了施工设备,也对天马集团进行了提醒,没有相关手续,不准进行加高施工,目前他们只是对三楼进行维修。我们没有权力和职能鉴别是否阻挡消防通道。该建筑没有产权证,但根据材料显示,当年天马集团是从南岗区商委通过资金加上部分房产交易来的,该小三楼确实属于历史遗留问题,目前天马集团也在补办手续。”

龙头新闻·生活报 帮办

旧改帮办 梁晨 17800590256

15日至10月10日

道外7条路占道施工 这样绕行

生活报讯(实习生**金子琳** 记者**栾德谦**)18日,记者从哈尔滨水务发展建设集团获悉,该公司拟定于9月15日至10月10日期间,对道外区北棵街、水利胡同等7条道路实施排水系统改造工程,现将具体点位及绕行路线发布如下。

拟施工点位

全封闭施工:北棵街(东直路－火车头街)、水利胡同(北棵街－北棵二道街)、火车头街(东站广场南侧路－宏南街)、仁芯医院北侧无名路。

部分封闭施工:一机路(南棵二道街－火车头街)、南棵二道街(桦树街－宏图街)。其中,一机路施工路段临时调整为由火车头街向南棵二道街方向单向通行。

道路跟建施工:宏图街(南直路—南棵二道街),借助此段道路升级改造半幅封闭道路施工之机,跟随实施雨水管线改造施工。

绕行路线

途经北棵街、水利胡同方向车辆,可通过桦树街－南直路－东直路－火车头街(东直路－东站广场北侧路)绕行。

途经火车头道街、仁芯医院北侧无名路车辆,可通过宏图街－南直路－桦树街－南棵头道街绕行。

途经一机路方向车辆,可通过一机路(火车头街－南棵二道街)－南棵二道街(一机路－宏图街)－宏图街－火车头街绕行。

暂停拍卖公告

我公司2024年9月10日在《生活报》06版发布的更正拍卖公告,现因委托方要求暂停拍卖,拍卖时间另行通知。

咨询电话:13058894737 王先生

黑龙江泉顺拍卖有限公司

2024年9月19日

拍卖公告

我公司接受委托,依法对鸡东县林业和草原局三个林场木材资产分别进行拍卖,明细如下:

标的序号	名称	出材量m^3	参考起拍价(元)
标的1(宝泉林场)	红松	89.4283	19675.00
标的2(联合林场)	落叶松	252.8021	93962.00
标的3(红旗林场)	樟子松、落叶松	435.6494	156617.00

以现场展样实际情况为准,以上数据仅供参考。拍卖方式为网络竞价拍卖,按标的顺序依次进行拍卖,拍卖成交后,买受人与各林场签订买卖合同及协议书,具体要求按各林场出具的议书内容执行。有意竞买者请携带有效身份证件交纳拍卖保证金,标的1保证金为1万元,标的2保证金为3万元,标的3保证金为5万元。请于2024年9月25日16点30时前沟通竞买登记手续。

展样时间、地点:即日起、标的物所在地

拍卖时间:2024年9月26日 10:30开始

竞价网址:https://paimai.caa123.org.cn/index.html(中拍平台)

公司地址:哈尔滨市南岗区哈西金辰万象二期A栋814室

咨询电话:张经理 13945662271

黑龙江睿鑫金拍卖有限责任公司

20日18时至21日8时

暂停水费缴纳等线上线下业务

生活报讯(实习生**李静** 记者**栾德谦**)18日,记者从哈尔滨水务集团获悉,因供水营业系统升级,将于9月20日18时起,暂停供水账户包括查询、变更、微信公众号服务和水费缴纳等功能在内的线上线下服务业务。暂停业务影响范围包括哈市道里、道外、南岗、香坊、平房区的供水用户。预计9月21日8时,恢复正常状态。

哈市热用户报停要抓紧

“停热申请”截止到30日

生活报讯(记者**仲亮**)连日来,哈三发电热力公司、哈投集团供热等多家热企发布提示,2024-2025采暖期申报停热截止日期为9月30日,欲办理停热的热用户需抓紧时间申报和缴费。

据悉,哈三发电热力公司供热面积约为2300万平方米,其中包括呼兰老城区翌售700万平方米,利民开发区、松北区部分区域1600万平方米,热用户约为13万户。记者从哈三发热力公司了解到,今年办理停热业务分为新申请用户和老用户续办两类。其中,新办理停热业务的热用户需准备提交的材料包括:房主本人产权证明原件和复印件、房主身份证原件和复印件。如委托代办人办理,需提供代办人身份证原件和复印件、房主身份证原件或复印件、产权证明原件和复印件,以及提供《停热代办委托书》。

上一采暖期办理过停热业务的用户,不用到热力公司办理手续,9月30日之前缴纳30%停热费(可在哈三热力公众号线上缴费),视为自动延续停热,过期未缴纳视为放弃停热。

出租出售
刊登电话13946092977

出售松北花园洋房
哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。
19846138248

低价急售别墅
哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。
19846138248

房屋出售
出售松北汇锦御江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。
18686821351

百业信息
刊登电话13946092977

金福来全屋定制
家装工装一体化
承接家庭装修、办公场所装修;家装、工装整屋家具定制;承接同行二手单柜体定制;工厂一站式服务→设计→加工→安装。
橱柜门、衣柜柜门定制加工(种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等);免漆板材加工定制柜体(材料与环保等级自选)。
工厂设有样板展厅,欢迎参观选购。
定制热线
18904515815
15846048899
工厂地址:哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号,金福来家具有限公司

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登 84681180
电话 15004697804

东北烈士纪念馆

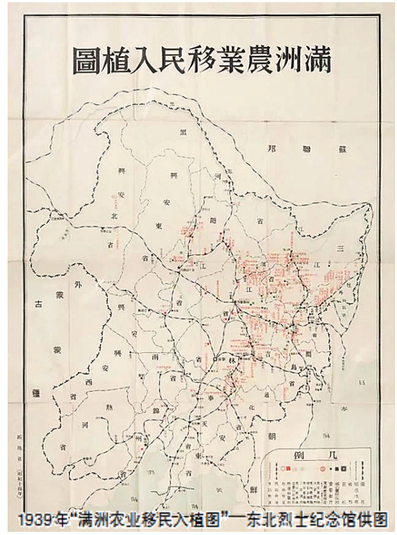
首次展出侵华日军罪证“满洲农业移民入植图”

生活报讯(实习生**王瑞琦 张佰慧** 记者**梁晨**)“九一八”事变爆发93周年之际,位于黑龙江省哈尔滨市的东北烈士纪念馆首次展出1939年“满洲农业移民入植图”。作为国家一级文物,这是日本侵略者向中国东北进行移民、抢占耕地、侵害百姓的实物资料,也是日本妄图长期占领中国东北的历史铁证。

1931年9月18日,日军自行炸毁沈阳北郊柳条湖附近南满铁路的一段路轨,反诬中国军队所为,以此为借口炮轰北大营,进攻沈阳城。此后,日本侵略者向中国东北大规模移民,妄图永久占领东北地区。

据介绍,1939年“满洲农业移民入植图”是日本昭和14年(1939年)由日本拓务省出版,日本杉田屋印刷所印刷,用100克凸版纸,呈红、黑、浅蓝三色,纵76厘米,横54厘米,保存完好。这是在1996年4月哈尔滨举行的近现代文物征集活动中,由民间人士捐赠,为东北烈士纪念馆收藏。

“日本政府将向中国东北移民列为‘七大国策’之一,所谓的‘开拓团’是对其侵略本质的欲盖弥彰,这些开拓团成员多为日军退役人员,具有鲜明的‘战时为兵,闲时为农’属性。”东北烈士纪念馆馆长刘强敏说,这张图所标出的位置和数据正是侵华日军“二十年百万户移民计划”中的一部分。从中可以清楚看到,日本帝国主义侵占我国东北后,有计划、有组织地向中国东北移民的详尽情况。



1939年“满洲农业移民入植图”—东北烈士纪念馆供图

走进东北烈士纪念馆、侵华日军第七三一部队罪证陈列馆……

我省青少年举行“勿忘九一八”缅怀活动

图片由团省委提供

图片由团省委提供

生活报讯(**吴言** 实习生**王瑞琦 石文静 杨宁芡 单博 任颢霜** 记者**李丹 梁晨 吕晓艳** 文/摄)9月18日上午,团省委、省少工委在东北烈士纪念馆、侵华日军第七三一部队罪证陈列馆等地,举办黑龙江青少年“勿忘九一八”爱国主义教育省级示范活动。据了解,此次活动首次采取“1+2+N”的方式开展,全省各市地团委、高校团委结合实际广泛举行实践活动、主题宣讲、主题升旗仪式等形式多样的爱国主义教育活动近300场,覆盖团员青年、少先队员10万余人。

在东北烈士纪念馆,现场人员集体向在中国人民抗日战争中英勇牺牲的烈士默哀缅怀、敬献花篮。省青年讲师团讲师、东北烈士纪念馆讲解员韩瑞带领青少年在馆内参观学习,对赵一曼、杨靖宇、赵尚志等革命先烈英勇不屈、共赴国难的事迹进行深入讲解。

侵华日军第七三一部队罪证陈列馆策划并举办了一系列形式多样的纪念活动,包括校园巡展与宣讲、与共青团黑龙江省委员会等多家单位共同举办黑龙江青少年“勿忘九一八”爱国主义教育活动、线上云参观等。通过“黑龙江共青团”新媒体平台自主报名,集合而成的“团团寻足迹”实践体验团,在哈尔滨友协二校的红领巾讲解员带领下进行了参观。9月18日9时18分,30位青少年代表进行了默哀、献花、朗诵、微宣讲等活动,随后大家纷纷留言缅怀。同时,七三一罪证陈列馆与团省委共同开展了线上讲解,以多种形式铭记历史,激发广大青少年的爱国之情。

9月18日,哈尔滨市中小学校纷纷开展以“铭记历史 缅怀先烈 居安思危 警钟长鸣”为主题的教育活动。哈尔滨市第四十中学校师生在操场上举行庄严的升旗仪式,通过主题升旗仪式增强同学们的爱国情怀,树立居安思危的意识,让警钟在心中长鸣。哈尔滨市大同小学校举办了一场“共同聆听党史故事,传承红色基因”的主题党史故事大赛。哈市松南学校各班召开了以“勿忘国耻 吾辈自强”为主题的班会活动。松南学校还以“红色课堂”为依托,在“九一八”纪念日开展了“红色宣讲员”“传讲党史故事”“观看红色电影”等主题教育活动。

82岁老人从小立志为英烈寻亲

19年前求助牡丹晚报 历时一年半找到

生活报讯(记者**黄迎峰 史天一** 文/摄)9月13日,山东省菏泽日报社副总编辑、牡丹晚报总编辑潘若松一行来到哈尔滨市道里区82岁老人王玉利家中,通过两人的交谈,记者了解到一个19年前的往事。2005年,王老为了给桦南县驼腰子镇抗联英烈祁致中寻找家人,致电牡丹晚报,牡丹晚报当即开展“为抗联英烈寻家”活动,最终用了一年半的时间找到了抗联英烈祁致中的亲侄子,为寻家活动画上了圆满句号。

13日上午,记者来到王玉利家,老人看上去依旧精神抖擞,说话声音中气十足。他曾是《黑龙江省志·电信志》副主编、党史研究会会员,他一生都在研究抗联工作,家里收藏了很多“红色”照片、语录,如今已退休在家,居住在哈尔滨市。2005年,王玉利为了给祁致中寻找家人,向山东省牡丹晚报求助,在牡丹晚报的帮助下,经过多部门联动,最终找到了烈士的家人,让烈士魂归故里。

王老告诉记者,他出生在桦南县驼腰子镇,是祁致中战斗过的地方,他小时候经常从大人口中听到英雄祁致中的光辉事迹,遗憾的是,关于祁致中出生地的记载非常简略,只知道是从山东曹县一带闯关东过来的。烈士牺牲了,英魂却没有回归,这一直是王老心中的“疙瘩”,所以他从小就立志,将来有一天一定为烈士找到亲人,让烈士魂归故里。

潘若松介绍,他这次来哈尔滨,一是为了开会,二是为了见见王老。“当年的活动我至今还历历在目,那时我还是副总编辑,接到王老致电后,牡丹晚报当即开展‘为抗联英烈寻家’活动。记者们兵分多路和相关部门一起挨个村子打听,只要有祁姓的都会重点关注。”功夫不负有心人,历时一年半,终于找到了祁致中的亲侄子。

临走时,潘若松和王老约定,邀请王老“十一”之后去菏泽曹县,看一看抗联英烈祁致中的老家,见一见烈士的后辈们……