

稻田织“锦绣” “农”墨谱新篇

——八五六农场推进农文旅一体化融合发展



万顷稻海北大荒，锦绣大地游人醉。仲夏时节，走进八五六农场，田成格、路成网，绿色稻海掀起层层浪，阵阵稻香沁心脾，让人仿佛置身于一幅恬静祥和的油画中，却又处处透露出蓬勃的朝气、丰收的喜悦。

近年来，八五六农场落实乡村振兴战略，制定了“以农促旅、文旅兴农”的新形态产业发展方向，以“全域景区化”的农文旅融合发展理念，深挖资源禀赋，打造出现代农业观光园、农业现代化示范区等多个旅游景点，不断培育出“冰雪游”、“少儿美术文化游”、“休闲采摘”、“候鸟式养老”等企业经济发展新的增长点，带动职工增收、企业增效。

树文化 强理念 夯实发展支撑

农场坚定不移走“绿水青山就是金山银山”绿色生态发展之路，坚持以农文旅融合为突破口，挖掘资源潜力，转化绿色财富，通过产业全域联动，牢固树立了“农业产业化、农景区化”的理念，将休闲观光农业、美丽乡村建设、农旅商品转化等作为载体，加快实现产业兴、企业美、农民富，形成了“一区一品、一站一特”的新格局，深入推进了农文旅融合进程。

“兴凯湖的浪花，开在我家南窗口，穆棱河的深情，顺着我家北门流……我家门牌八五六，我家的故事有来头……”2023年，一首温婉柔和、充满北大荒地域特色的原创歌曲《我家门牌八五六》发布，随之荣获“2023中

国村歌大赛”北部赛区十佳好成绩。这首唱出八五六广袤田野沧桑巨变和泥土飘香的歌曲，为农场推动农文旅融合发展绘上了浓墨重彩的一笔。

大合唱、健身舞展演、篮球赛、排球赛、美食节、扭秧歌、文艺演出、田间诗书画展……随着歌曲的广为流传，农场农文旅融合发展领导小组以“文化+”理念为引领，开展了“深耕寒地稻米文化”为主题的形式多样、内容丰富的文化惠民活动，呈现出一场场精彩纷呈的文化盛宴，不断为群众幸福“加码”，传递出干部职工对生活的热爱之情，书写出文化振兴、文旅繁荣的新篇章。

作者：刘思琪



优特色 聚人气 擦亮旅游名片

“这里已被朋友圈刷屏，我是慕名而来的。”来自密山市的游客王青正在用三脚架拍摄抖音短视频并上传和网友分享。坐火车、登平台、捕泥鳅、捉螃蟹、摘葡萄，这些已成为游客来到农场的必打卡项目。

“我们坚持产业全域联动，通过‘农业产业化、农景区化’的理念，实施农业产业融合新业态项目，推进农业与旅游业深度融合，发挥出1+1>2的效应。”八五六农场执行董事兼总经理李国介绍说。

步步皆景，四季皆宜。为推动全域旅游驶入发展“快车道”，农场不断提升文旅基础设施承载能力和公共服务体系建设，把休闲农业与旅游景点道路修建、与旅游线路结合起来，解决交通、道路硬化等问题，对主要路段进行绿化、亮化、美化，改善周边环境，建设旅游标识，增添休憩桌椅、环保垃圾桶等设施，推动城镇化和现代农业健康发展。同时，一手抓融合发展，一手抓市场规范管理，通过“体检式”、“四不两直”等方式，对景点所在管理区、责任单位进行常态化检查，不断激发出服务新动力，释放服务新活力，全要素升级服务水平，提高旅游软实力。

青山如黛，风景如画。如今的八五六农场，基础设施不断完善，人居环境持续美化，特色产业蓬勃发展，一幅有产业、有颜值、有活力、有福祉的生动图景徐徐展开，实现了将农文旅产业发展成为振兴产业、幸福产业。



Healthy Elegant
Residence 颐品雅居·清心园
哈尔滨高端颐养生活示范区

2023年升级力作 颐品雅居·清心园

善有所居·精装住宅·齐全配套

1. 装修标准：全屋整体装修，选用方太烟灶、宏陶瓷砖、暖色壁纸、实木复合门及橱柜、E0级品质地板、品牌卫浴等建材，精装美宅，拎包入住。
2. 指纹密码解锁、三开防盗门
3. 园林背景音乐：园林早晚播放舒缓音乐，有紧急情况便于宣传通知。
4. 单元双层钢门：外层采光设计，内层为感应开合设计。
5. 精装修电梯前室：公共空间墙砖铺贴到顶。
6. 无障碍设施：小区内多处扶手适老设计，防滑无障碍设施，为长者带来贴心守护。
7. 托儿所：项目专门为0-3岁幼儿开办托儿所，并聘请专业的护理人员。
8. 大型幼儿园：规划3300㎡高端双语幼儿园，扶稳孩子人生第一步。
9. 知名学校：区域计划将引进知名学校，让孩子们赢在起跑线上。
10. 健康生态资源：一山一水，项目依托阿什河畔、天恒山生态资源。

医养·智能·精装·雅居 居有所乐·休闲娱乐·足不出户

1. 大型洗浴会所：高温盐砖房、麦饭石汗蒸房、铁砂池、榻榻米、VIP茶室、高温玛瑙房、高温黄土房、负离子休息大厅、松骨按摩室、深度睡眠区等多功能高端洗浴会所。
2. 院线电影院：极致的视听体验
3. 室内儿童游乐场：孩子放飞自我的童话世界
4. 游泳馆：配备25米标准泳池
5. 健身房：分为有氧运动区及无氧运动区，动感单车、台球室等活力健身区。
6. 膳食中心：专业厨师团队为业主一日三餐营养搭配。
7. 大型综合超市：便捷健康生活。
8. 运动场地：门球场、羽毛球场、篮球场、环形塑胶健身跑道、太极操练习场等体育运动场地，开启绿色健康时光。
9. 文化休闲站：文化休闲站包含棋牌室、阅览室、茶艺室等娱乐休闲设施，不定期休闲娱乐活动，丰富的业主文化生活。
10. 智能手机指导服务：物业设立网络服务部，上门提供智能产品使用的指导。

TEL. 0451-8223 5999

营销中心：哈尔滨市道外区黄家崴子路23号

本资料所用图片皆为示意图，图文资料，仅供参考，最终以政府批准文件、规划及买卖合同为准，最终解释权在法律范围内开发商所有。

黑龙江森海投资集团有限公司

黑龙江森海投资集团有限公司，成立于2009年，是一家集房地产开发、施工建设、物业管理、医疗运营、休闲娱乐等多元化产业为一体的集团化公司。

公司在房地产开发钢结构、建筑装修装饰工程、防腐保温工程、管道工程等具有三级资质，施工总承包具有国家二级资质。2009-2015年，森海集团先后承建工程项目有：哈南绿色新城、南城首府、松北区公元天下、呼兰区南通新城、金色人文小区以及道里区阳光印象小区等优秀建筑作品。2017-2022年开发建设黑龙江医养结合试点项目，松北区·颐品雅居，打造产权式医养结合生活新业态，【朋友圈】互动式居家养老兼改善性居住于一体的智慧居住社区。



B户型 | 79.96-83.33㎡ | 两室两厅一卫

乐有所养·健康医养·服务到家

1. 紧急呼叫按钮：卧室、卫生间设有紧急呼叫按钮，紧急时刻物业服务人员随叫随到。
2. 多方通话系统：可视对讲可呼叫医养服务站、物业中心、社区医院、膳食中心、大门门禁沟通交流，点餐、购物、咨询、求助畅通无阻。
3. 医养服务站：为业主提供各项居家医养专业服务，建立家庭病房，对老年人基础疾病进行管理；建立业主健康档案；免费上门提供基础照护操作。
4. 社区医院：为社区业主提供健康咨询、体检、疫苗接种等服务。
5. 社区服务站：免费为业主提供日常生活服务。
6. 养老公寓：规划200多个床位，文化娱乐、健康医养，开启精彩晚年生活。
7. 托老服务中心：为居家老人提供日间照料服务，让子女后顾无忧。
8. 洗衣中心：配备全自动干洗、熨烫、鞋等清洗设备，洗衣服务。
9. 管家式物业：祥宸物业公司，为业主提供贴心、专业的物业服务。
10. 智慧监控系统：智慧平台服务系统、紧急呼叫系统、人脸识别系统、多方通话智能门禁系统、鹰眼监控系统、24小时智能巡逻、48小时视频回放安防系统。

【2024】哈房预售证第1927号 【2024】哈房预售证第1893号 【2024】哈房预售证第1894号 【2024】哈房预售证第1913号 【2024】哈房预售证第1895号

广告