

# 哈市公积金个人住房贷款最高年龄限制调整

## 申请人年龄延至男68周岁、女63周岁

生活报(记者何兴丽)记者1月3日从哈尔滨住房公积金管理中心获悉,根据《国务院关于渐进式延迟法定退休年龄的办法》、住建部《住房公积金个人住房贷款业务规范》和《黑龙江省住房公积金个人住房贷款管理办法》等有关规定,哈尔滨住房公积金管理中心发布就调整公积金个人住房贷款最高年龄限制有关事宜的通知。

住房公积金个人住房贷款借款申请人(含共同申请人)偿还贷款最高年龄由男65周岁、女60周岁,延长至男68周岁、女63周岁。所申请的贷款期限不得超过30年,且贷款到期日不超过借款申请人(含共同申请人)法定退休年龄后5年。

本通知印发前已签订《住房公积金个人住房委托贷款借款合同》的贷款,按原规定执行。原有相关规定与本通知不一致的,以本通知为准。

各住房公积金缴存人:自2025年1月1日起,住

### 哈住房公积金管理中心发布温馨提示:

## 错峰办理提取业务

生活报(记者何兴丽)1月3日,哈尔滨住房公积金管理中心发布“关于错峰办理提取业务的温馨提示”。

尊敬的缴存职工:

每年1月初至春节期间,是住房公积金提取业务的办理高峰时段。在此期间,业务量激增,受外联数据调用传输拥堵影响,易导致线上服务平台卡顿以及柜台现

场排队人员较多的情况出现。为保障缴存职工能够顺利、高效地办理提取业务,提升您的办事体验,在此温馨提示:1.若非紧急必要情况,建议您避开高峰,选择在春节后办理提取业务,减少等待时间;2.若您确实需要到现场柜台办理提取业务,可预约住房公积金服务部现场办理,避免长时间排队等候。感谢您的理解与配合。

### 防止以备案之名行许可之实

# 我省规范行政备案事项

## 不得规定经行政机关审查同意,企业和群众方可从事特定活动

生活报(记者张立)近日,黑龙江省人民政府办公厅印发《黑龙江省行政备案事项清单指导目录(2024年版)》(以下简称《指导目录》)的通知。

按照通知,我省各地各部门按照自上而下、逐级向下覆盖的方式编制省、市、县三级行政备案事项清单,每一级清单包含本级及以下各级行政备案事项,确保实现同一行政备案事

项在全省不同地区和层级间要素管理、同标准办理,坚决防止以备案之名行许可之实。各地各部门行政备案事项清单向社会公布后,要统一纳入“黑龙江权责清单标准化智能管理平台”管理。《指导目录》要根据法律法规规章立改废释、机构改革和职能调整等情况进行动态调整,确保时效性、准确性、权威性。

同时,各地各部门对照《指导目录》规范实施行政备案,对行政备案事项不得规定经行政机关审查同意,企业和群众方可从事相关特定活动。按照标准化、规范化、数字化、便利化要求,优化完善行政备案事项办事指南,省级行业主管部门统一规范行政备案事项的依据、标准、材料、流程等。备案实施机关补充具体的办理时间、办理地点、咨询电话等服务信息。办事指南要及时向社会公布,

备案实施机关严格按照办事指南实施行政备案,不得擅自增设备案条件。

各地各部门要强化行政备案事项全过程管理,按照法律法规规章和“三定”规定,对列入《指导目录》的事项严格落实主体责任,依法依规履行监管职责,坚决杜绝“以备案代监管”“不备案不监管”问题,防止出现监管真空。

### 亚冬会交通标志牌亮相哈市街头

# “自发光”夜晚也能看清 泊位剩余数实时显示

生活报(记者何兴丽)“自发光”指示,夜晚也能看得清晰;智能联网停车场,剩余泊位数量一目了然……日前,190块指路大板及指引标志在哈市街头亮相,既保障亚冬会赛事期间交通系统有序运行,又大大提升了冰城的城市颜值。

据了解,为方便亚冬会观赛群体停车,交警部门在会展中心、冰上基地、八区冰球馆、哈体院周边增设14块全透式主动发光停车信息诱导指示大板,配置智能网联模块,在指示周边停车场位置的基础

上,通过LED屏实时显示停车场剩余泊位数量,向非持证参会车辆提供周边停车场信息,引导车辆进入周边停车场停放。

交警部门在开闭幕式场馆、4个比赛场馆以及宾馆驻地周边新增70块全透式主动发光标志指路大板,在指示道路信息的基础上,标志版面在夜间主动发光,在夜间视认距离,同时将场馆驻地名称按照旅游指路标志的设计标准,采用棕色版面、中英文对照的方式设置,方便驾驶人第一时间

明确道路信息。

为方便亚冬会参会人员出行,哈尔滨市公安局交警部门通过设置赛事专用道及地点信息指引等方式,确保赛事期间交通系统有序运行,在专用道沿线增设大型指路标志68块、小型指引标志38块。其中,大型指路标志融入亚冬元素,小型指引标志重点突出赛事场馆方向和距离,填补大型标志之间指路信息的空白。

图片由哈尔滨市交警部门提供



## 老年公寓

### 华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好,住的好,玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套设施全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111,18545866229 乘坐57.58.236路公交车直达

## 出租出售

电话:13946092977

## 出售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁往外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19846138248

## 低价急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,车库2个,毛坯房,别墅内自带庭院面积1000平米,院内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对业主开放。

19846138248

## 房屋出售

出售松北汇锦湘江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。

18686821351

生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地城街1号生活报一楼阳光大厅 刊登电话:84681180 15004697804 13613600156

### 我省发布机动车检验领域第三方机构违法典型案例

# 替检出具虚假检车报告 违法所得120元 罚款12.6万



具体内容

生活报(记者李威兵)3日,记者从省生态环境厅获悉,2024年10月以来,省生态环境厅会同省市场监督管理局、省公安厅、省人民检察院、省高级人民法院在全省范围内开展机动车排放检验领域第三方机构专项整治。现公布鸡西市、哈尔滨市、双鸭山市和大兴安岭地区生态环境局办理的典型案例。



替检车辆



被替检车辆

## 用“母车”代替检测 有问题车辆

2024年10月25日,鸡西市生态环境保护综合行政执法局执法人员对位于鸡冠区的机动车检验检测机构开展执法检查时发现,鸡西市某机动车检测有限公司尾气检测工位隔壁房间内银色大众牌汽油轿车一台以及进行尾气检测的设备一套,且有检车采样管路连接。执法人员根据此可疑线索,立即开展深入调查。

经调查,该公司已办理相应环保手续并取得尾气检测资质,有机动车尾气检测设备三套,其中两套汽油车排放检测设备,一套汽、柴油车检测设备。经反复询问相关人员和现场检查分析、后台调取数据,该公司负



责人最终承认隔壁房间内停放的车辆就是用于替换被检车辆的“母车”,近期曾使用该车辆对尾气检测有问题的车辆进行代替检测,共采用此方法替检检测了三台车辆,每台车辆尾气检测部分收取费用金额人民币100元整。

根据《中华人民共和国大气污染防治法》第五十四条、第一百一十二条规定,并依据《黑龙江省生态环境行政处罚自由裁量系统》裁量,鸡西市生态环境局对该机构实施行政处罚,罚款12.9万元,没收违法所得300元。

## 未将采样探头插入排气筒 出具虚假检验报告

2024年7月4日,在抽查哈尔滨市机动车排放检测信息系统平台时发现黑龙江某汽车检测有限公司尾气检测数据异常,但该检测公司出具了合格的检测报告。2024年7月5日,哈尔滨市香坊生态环境局执法人员对该检测公司进行现场检查。经查,该检测公司经营范围为机动车检测,在调

阅其车辆尾气检测监控视频后,发现检测人员在对十一台车辆的检测过程中,将检测采样探头扔至车辆下方,未将采样探头插入排气筒内即开始检测,出具虚假排放检验报告。

根据《中华人民共和国大气污染防治法》第五十四条、第一百一十二条规定,并依据《黑龙江省生态环境行政处罚自由裁量系统》裁量,哈尔滨市生态环境局对该机构实施行政处罚,罚款21.1万元。

## 不同品牌车辆出现相同CALID码

2024年10月29日,双鸭山市生态环境保护综合行政执法局、尖山生态环境局对尖山区机动车检测机构检查中,发现双鸭山市某机动车检测有限公司出具的在用车辆检验(测)报告中不同品牌车辆出现相同CALID码,部分报告中CALID码为空白。针对该问题,生态环境部门第一时间与公安机关进行商讨。2024年10月30日,市公安局、市生态环境保护综合行政执法局、尖山生态环境局联合对该公司进行突击检查,通过档案排

查共发现2023年-2024年共有1144份检验(测)报告中CALID码均为:311GK64593720853;2022年-2024年共有563份报告中CALID码为空白,每份检测报告收取金额为200元或340元不等。公安机关受理后对涉案人员进行调查询问,该公司检验员黄某、匡某对使用作弊器检车行为供认不讳,至此确定该企业确实使用作弊器对车辆进行检测并出具合格检测报告。目前,公安机关已对该机动车检测有限公司涉嫌提供虚假证明文件立案侦查。

## 用替检方式为检测车辆出具虚假报告

2024年8月31日,哈尔滨市生态环境局接到信访举报,反映黑龙江省某机动车检测站有限公司涉嫌采用替检方式为检测车辆出具虚假排放检测报告。9月11日,哈尔滨市生态环境局执法人员对黑龙江省某机动车检测站有限公司进行现场检查,通过举报人提供的视频和现场调查、询问,发现该单位2024年7月30日和8月1日有两台检测车辆取样管未正常连接检测设备,检测设备通过取样管三通串联方式,连接替检车辆黑A1JXXX。视频中,替检车辆停在停用的重型尾气检测线上,排气管插有取样管,并由机构人员操作。该单位用替检车辆尾气

检测数据出具合格的在用车辆检验(测)报告,构成出具虚假排放检测报告。根据《中华人民共和国大气污染防治法》第五十四条、第一百一十二条规定,并依据《黑龙江省生态环境行政处罚自由裁量系统》裁量,哈尔滨市生态环境局对该机构实施行政处罚,罚款12.6万元,没收违法所得120元。同时,执法人员要求该单位对违法行为进行整改,该单位对站内使用的相关设备进行全面检测,在停用的重型尾气检测线上加装摄像头,录取24小时线上视频,杜绝此类违法行为再次发生。

图片由省生态环境厅提供

## 非法拉运烟花爆竹

# 这些车辆被冰城交警移交处理

生活报(记者何兴丽)近日,哈尔滨市公安局交警部门多措并举治理非法运输烟花爆竹行为,对取缔的违法驾驶人进行安全教育,同时移交辖区派出所处理。交警部门还组织网格巡逻车组,在保障交通秩序基础上,围绕网格区域开展机动巡逻。

1月1日,交警动力大队在各出入

城口收费站等关键节点,强化路面管控力度,开展违法治理工作。12时40分许,执勤警力在哈南收费站工作中,先后发现吉A820Q\*、黑A2649\*两台小型汽车装载烟花爆竹,交警向违法行为人详细讲解了非法运输烟花爆竹的法律后果及其危害性,并将违法行为人移交给香坊分局健康派出所。在

随后的工作中,交警动力大队警力还分别在朝阳收费站、哈阿收费站发现黑E8A1L3\*、吉B324D\*两台小型汽车装载烟花爆竹。目前,所有烟花爆竹已全部被收缴,4名违法行为人均将面临行政处罚。

在开展治理非法运输烟花爆竹违法行为工作中,交警部门通过媒体宣

传、现场宣讲等方式,提高广大市民对烟花爆竹安全管理重要性认识,并鼓励市民主动上交非法运输、存储的烟花爆竹。1月1日15时40分许,交警道外大队民警在巡逻中遇到主动上交烟花爆竹的杜某,杜某将家里存放的烟花爆竹进行上交,交警将当事人及烟花爆竹移交给辖区派出所进行妥善处理。