逐梦亚冬 宣传尔滨

两位家乡人原创歌曲走红网络

李心海:创作演唱亚冬会歌曲 发起万人传唱活动

董桂凤 实习生周宇航 吕甜甜
生活报记者吕晓艳

随着第九届亚冬会的脚步日益临近,哈尔滨已然沉浸在一片热烈的冰雪运动氛围之中。近日,冰城音乐制作人李心海倾力打造的亚冬会歌曲《逐梦亚冬会,相约哈尔滨》引发全城关注,其发起的万人传唱活动更是在网络和城市的各个角落持续升温。1月5日,记者对李心海进行了采访。

李心海介绍,1日,他的《逐梦亚冬会,相约哈尔滨》歌曲音频在200多个国家、150个音乐平台同步发行。在他发起的万人传唱活动中,哈尔滨市泰山小学校的约1000名学生、花园小学校两个校区的约7000名学生倾情演唱;红平社区、林机社区等社区的居民也积极参与到传唱活动中;哈尔滨学院音乐与舞蹈学院、哈尔滨石油学院的大学生们也激情澎湃地演唱;在中央大街附近,游客和各界人士也纵情放歌……

"亚细亚的风,你吹过哈尔滨的天空,迷人的冰雪,醉人的城市,那赛场的辉煌在这里去见证;同心同个梦,让梦想赛场上去驰骋,每一次挑战,每一次超越,那赛场的辉煌,在这里去见证;逐梦亚冬会,我们相约哈尔滨,亚洲的健儿在这里,赛场荣耀属于你;逐梦亚冬会,我们相约哈尔滨,同一个梦想永不息,展现最美的自己。"这首承载着梦想与荣耀的《逐梦亚冬会,相约哈尔滨》一经推出,便引发不同年龄、不同职业的市民传唱。

歌曲的作者也是演唱者李心海,是哈尔滨市民营企业商会的形象大使、哈尔滨市民间文化艺术交流促进会的公益形象大使、黑龙江省秧歌协会的公益形象大使,他为多家高校、企业以及各种国际国内大赛和大型活动担任兼职教授、音乐导师,谈及发起这场万人传唱活动的初衷,李心海觉得意义非凡,这项活动不仅仅是一首歌曲的广泛传播,更是哈尔滨这座城市凝聚力、市民向心力的生动彰显。

李心海曾在2020第六届环球音乐原创歌手大赛中荣获金奖,他的音乐作品《恭喜发财》《出门靠朋友》等,全网播放量约1亿次。李心海表示,希望在他激昂的歌声中,冰雪运动的激情被提前点燃,也让世人知晓,哈尔滨正以最饱满的热情、最动听的旋律,向亚洲乃至世界发出热忱邀约。

图片由受访者提供

王德宇:写《巴洛克故事》讲述老建筑历史

生活报记者张立

随着今冬"尔滨"冬季旅游的持续爆火,也带火了家乡人的创作热情。日前,一首由冰城市民王德宇创作的歌曲《巴洛克故事》,由央视频等网络平台播发后,点击量持续走高,也吸引了一些游客奔赴"尔滨"而来。

"漫步中华巴洛克街头,找寻傅家甸的记忆传说""欧式小洋楼典雅又华丽,东方四合院的古朴和厚重"……6日,来自浙江金华的游客关雪一边听着《巴洛克故事》,一边游览哈尔滨中华巴洛克历史文化街区的老建筑。"我在网上听到这首歌,感觉特别有韵味,我去看过厦门老街等很多地方的老建筑,这次特意来哈尔滨看巴洛克建筑,外面是西式小洋楼,走进去是中式院落,真是别有韵味。"

采访中记者了解到,原创歌曲《巴洛克故事》由王德宇作词并策划出品,由家乡音乐人王浩宇作曲、演唱。歌曲以家乡人的视角,从漫步中华巴洛克历史文化街区、追寻老道外记忆传说为切入点,介绍特色老建筑、老庭院、老业态、老字号和面包石老街,反映了百年来城市的变迁和新时代的新发展。提到创作初衷,王德宇介绍,他是哈尔滨的一位普通市民,就职于哈城投集团历史文化名城保护发展有限公司,工作中涉及巴洛克街区改造,所以经常会出入街区,也了解到这里不一样的故事。"哈尔滨中华巴洛克历史文化街区,是目前国内保存最完整、面积最大的中华巴洛克建筑群,可以说见证了哈尔滨民族工商业的诞生发展和城市的沧桑变迁。百年街区蕴含着丰厚的城市开埠文化、商市文化、建筑文化和红色文化,挖掘宣传中华巴洛克街区和建筑背后的故事,对于传承历史、赓续文脉具有重大意义。所以利用业余时间,我创作了这首《巴洛克故事》,希望通过歌曲传承家乡的老建筑,宣传推介哈尔滨,助力即将召开的亚冬会。"

日常,王德宇热衷于中华巴洛克街区历史文化的挖掘宣传,说起建筑背后故事的挖掘,他如数家珍,目前他已搜集、整理出了东永德旅馆、温泉浴池、泰来仁鞋帽店、宝隆银号、正源兴绸缎庄、鸿兴隆百货、同义庆中外货店、三八旅社、逍遥楼、中华栈、大华染厂等几十栋建筑背后的历史资料和故事。

"建筑是尘封的历史,是凝固的音乐,每栋老建筑都有着自己的特质和灵魂,百年来有着不寻常的经历。中华巴洛克的沧桑经历和变迁,就是一部城市的发展史、奋斗史。作为哈尔滨的市民,有责任、有义务挖掘宣传家乡的历史文化,让家乡的厚重底蕴传承赓续。"王德宇说。

怀着对中华巴洛克的深情挚爱,王德宇创作了《巴洛克故事》。而在北京发展的家乡音乐人王浩宇的作曲和演唱,更是融入了所有在外拼搏创业的人对家乡的热爱、思念和祝福。目前,为了宣传"尔滨",王德宇还在抖音上开设了历史文化专类账号"巴洛克宇哥",每周定期制作发布三个视频作品,持续宣传推广历史文化建筑背后的故事,让天南海北的朋友不仅倾慕于冰城之美,更加向往哈尔滨深厚的历史文化。

图片由受访者提供

声明·作废
刊登电话 13946092977

●〔父亲:罗立军,母亲:李雪〕孩子:罗熙然,性别:女,2013年3月17日出生,出生医院:三精女子专科医院,遗失出生证明,证号:M230116349,声明作废。

●〔父亲:罗立军,母亲:李雪〕孩子:罗熙垚,性别:女,2015年6月24日出生,出生医院:哈尔滨市红十字中心医院,遗失出生证明,证号:P230015166,声明作废。

●宾县玖鼎纪火锅店,不慎将食品经营许可证副本丢失,许可证编号:JY22301000016042,发证机关:宾县市场监督管理局,特此声明作废。

●哈尔滨市道里区唯舞街舞俱乐部在搬家期间遗失中国银行黑龙江省分行开户许可证,账号:166486833698,核准号:J6100040793101,声明作废。

●张宝,身份证号:232326198002104139,不慎将哈尔滨华南城有限公司开具的预约金收据丢失,地址:哈尔滨华南城二期-3号交易广场(服装)-3-D3-0606号商铺,票据号:0019368,金额:10,000.00元,日期:2014年12月2日,特此声明丢失。

●张宝,身份证号:232326198002104139,不慎将哈尔滨华南城有限公司开具的定金收据丢失,地址:哈尔滨华南城二期-3号交易广场(服装)-3-D3-0606号商铺,票据号:0006432,金额:50,000.00元,日期:2014年12月2日,特此声明丢失。

●周扬(身份证号:230105198410100335)遗失位于哈尔滨市香坊区新松茂樾山二期小区7号楼2单元1603室购房合同,合同号:XS231509082021000383,声明作废。

●郭超,身份证号:230121198507201036,不慎将哈尔滨德诚智房地产开发有限责任公司开具的黑龙江增值税普通发票丢失,房屋地址:新松茂樾山二期10栋2单元2603号,发票号:14507735,金额:126409.00元,日期:2018年4月20日,特此声明丢失。

公告·公示
刊登电话 13946092977

债权转让公告

2024年12月25日,安达市利鑫运输有限公司与刘伟(身份证号222303197105295037)双方签订了《债权转让协议》。债权转让协议约定安达市利鑫运输有限公司对大庆达源新型建筑材料有限公司所拥有的债权331536.28元全部转让给刘伟。安达市利鑫运输有限公司与刘伟签订的债权转让协议已经生效,并通过本报告知债务人大庆达源新型建筑材料有限公司,特此公告。

安达市利鑫运输有限公司
2025年1月8日

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司与辛世芬债权转让暨债务催收联合公告

根据中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司与辛世芬签署的《债权转让协议》,中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司已将其依法拥有的下列合资产清单列明的对债务人及担保人的主债权(包括本金及相应利息及费用)及担保合同项下的全部权利依法转让给辛世芬。债权转让后,辛世芬享有原债权人的一切权利。现以公告方式通知债务人及担保人及其他相关各方:请债务人及担保人向辛世芬履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应担保责任(若债务人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或者丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体代为履行义务或者承担清算责任)。

特此公告。

资产清单:借款人:黑龙江省延寿养殖业开发有限公司;担保方式:抵押、保证;担保人:黑龙江省延寿养殖业开发有限公司、石万春、赵姝媛;基准日债权总额(2024年6月30日):18,998,458.07元,其中本金余额4,860,000.00元,利息14,138,458.07元。

中国长城资产管理股份有限公司黑龙江省分公司
辛世芬
2025年1月8日

公 示

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产权现受让人及相关情况予以公示:

本人殷晓明,身份证号:230119198606122315,现为金色城邦小区C区5栋3单元1202房屋(建筑面积:66.93平方米)的受让人,房屋协议编号:030293,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人自愿承诺:该房屋已为本人所有,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市香坊区城市更新局,地址:香坊区民生三道街21-7号;联系电话:0451-82105738。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心,地址:香坊区民生路101号,联系电话:0451-82632063。

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅
刊登电话 84681180 15004697804 13613600156

哈市发出首张配售型保障房购买资格通知书

3个项目施工过半 已有超2000户申报

生活报讯(记者仲亮 文/摄)"我终于要在哈尔滨有属于自己的家啦,不用再租房,生活越来越有盼头。"1月7日,在哈尔滨市配售型保障性住房服务大厅,市民高女士领到了哈尔滨首张配售型保障性住房购买资格通知书,喜悦的笑容洋溢在她的脸上。目前,哈市首批3个配售型保障房项目已施工过半,配售资格申请也已全面启动。截至6日17时,通过"尔滨安居"线上系统共注册总户数近4000户,资格申报总户数超2000户。

"夹心层"购房问题有了新解法

7日,记者在哈尔滨市配售型保障性住房服务大厅看到,在各个项目的展板前,现场工作人员热情地向前来咨询的市民进行讲解。记者注意到,为了让购房者能够更加直观、细致地了解相关政策和设计施工情况,服务大厅除了展示政策背景、设计理念、项目信息、面积户型、服务理念、配售流程等内容之外,还通过VR看房的方式,向购房者进行全方位展示。服务大厅工作人员还通过模拟配售流程,让购房者对保障性住房的配售机制有更加直观、深入的了解。

"我选的房子是80多平方米的两室户型,客厅和卧室采光非常充足,房间里设施完善,房屋质量和小区绿化也都让人满意。"市民张先生告诉记者,老家在齐齐哈尔的他如今已在哈尔滨落户并工作、生活,配售型保障性住房政策满足了作为工薪阶层的他的刚性住房需求。

不少在城市中打拼的人,尤其是年轻人都面临一个问题:无法申请或申请不到保障性住房,也无力购买商品房。他们成了住房问题的"夹心层",即游离在保障与市场之外的无能力购房群体。"配售型保障性住房的出现,为缓解'夹心层'的购房焦虑提供了'新路子'。"哈尔滨市住建局相关负责人表示,配售型保障房是指保障家庭按照政府确定的销售价格购买,退出时由政府组织回购的住房,这类房源主要针对住房有困难且收入不高的工薪收入群体,以及城市需要引进的人才等群体。

记者在走访中了解到,为加速推进配售型保障性住房,哈市按照"职住平衡"原则,选取3个交通较为便利、成熟度高的地块,建设配售型保障性住房项目。首批启动南岗区同济街、道外区四海路、香坊区红星村3个配售型保障性住房项目建设,可提供保障性住房2000套,预计2026年可以交付入住。"哈尔滨市已于2024年12月30日开启购房资格申请,截至目前,通过'尔滨安居'线上系统共注册总户数近4000户,资格申报总户数超2000户。"该负责人表示。

"保本微利"严控价格

说到购房,房价永远是购房者最关注的话题。配售型保障性住房的房价根据国家相关政策,按照"保本微利"原则由政府定价,在保证房屋建设品质的前提下,尽量降低项目建设成本、土地成本,让利于民。

"项目销售价格得到了严格控制,减轻了保障对象的购房负担。按照'保本微利'原则,目前,南岗区同济街项目配售价格不高于7300元/平方米、香坊区红星村项目不高于4900元/平方米、道外区四海路项目不高于5800元/平方米,上述项目售价均低于周边商品房,满足工薪收入群体、城市引进人才等不同人群需求。"哈市住建局相关负责人介绍。

多方合作打通政策闭环

为加速推进该项目落地,哈尔滨市先后印发了《哈尔滨市保障性住房配售管理办法(试行)》《哈尔滨市配售型保障性住房购买资格管理办法(试行)》,多方合作打通政策闭环,合力推进。

"配售型保障性住房是哈尔滨市创新性住房政策,此前并没有相关办理经验,按照市政府发布的申购资格管理办法,以政策为导向和原则,经过前期的充分铺垫,与公安局、民政厅、大数据中心、不动产中心等多个部门沟通,申请数据接口的使用,核查户籍、婚姻、房产、社保等身份信息,现在有了比较完善的电子政务系统,申购工作依靠系统的准确度和吞吐量,借助数据接口反馈的信息和申请人提供的信息作为主要依据,将两种信息渠道结合进行审核。"哈尔滨市住房保障中心相关负责人介绍。

该负责人表示,目前,申购工作已实现全程网办,申请人在手机上通过哈尔滨安居小程序提交材料,可随时了解审核进度和审核结果,如果有些家庭上传的材料不准确或者不符合资格要求,会及时得到详细回复,告知缘由,也可打电话咨询。同时,提交的申请会尽量在当天审核,第二天进行资格公示。

"腊八"后进入"三九"

冰城热企开足马力 确保居民屋子暖

生活报讯(记者仲亮)1月7日,农历腊月初八,随后哈尔滨将进入"三九"。记者当日从中国华电集团哈尔滨发电有限公司、哈投集团等多家供热企业获悉,热企纷纷开足马力,调整供热参数,确保市民住上暖屋子。

7日上午,记者来到南岗区东泰金谷小区的邓先生家,一进屋便感觉到一股暖意,墙上的温度计显示,室温22℃。邓先生表示,今年入冬以来,室内一直很暖,有一次家里漏水,他找到辖区热企,热企工作人员很快就上门给解决了。

随后,记者来到哈投集团香坊供热公司供热生产调度指挥中心。工作人员介绍,目前热源运行稳定,各换热站参数均衡。据该公司负责人介绍,为应对"三九"的到来,香坊供热公司全力推进保供工作,针对老旧小区,加大一二级网巡检巡查力度。安全生产责任部门积极完善应急预案,提高应急反应速度与抢险处置能力。加强值班值守制度,保证24小时人员在岗。热源中心启动调峰锅炉提前升温蓄热,提高运行巡检频次和力度,对关键设施进行细致检查与维护,积极调整生产计划,保证锅炉运行效率。

记者从中国华电集团哈尔滨发电有限公司获悉,该公司加强了日常巡检力度,对重点设备和重点部位进行更为细致的检查,确保潜在问题能够被及时发现并解决。同时,公司针对极端天气和突发情况,制定和完善了应急预案,涵盖热源调整、设备抢修、用户服务等多个方面,确保供暖服务不受影响。此外,公司还加强了用户走访和室温检测工作,特别关注末端用户、边角用户和老旧小区用户,确保供暖质量。

中央大街周边9条辅街 提档升级

图片由道里区政府提供

生活报讯(记者于海霞)记者从哈尔滨市道里区城管部门获悉,日前,中央大街周边9条辅街品质提升工程已完工。这9条辅街在城市景观和配套设施方面与中央大街相得益彰,提升了中央大街周边的文旅和人居环境。

道里区城管局相关负责人介绍,此次品质提升工程涉及的街路包括:中医街、红专街、东风街、大安街、端街、西十道街、西十一道街、西十三道街、西十四道街。目前,该工程已全面完工。

提升项目包括街路的立面空间修缮美化、空中线缆规范治理、园林绿化提档升级、城市家具容貌提升、夜景照明优化提质、广告牌匾整治提档。在夜景照明方面,涉及沿街的楼体、广场、绿地等区域,此次改造升级主要突出了辅街欧陆风情特点,整体以暖光作为烘托,在视觉效果上做到见光不见灯,让灯饰与沿街建筑融合。一些区域通过夜景照明勾勒出建筑整体外形,让辅街景观照明与中央大街步行街整体光色和氛围相得益彰。在园林绿化方面,城管部门结合西十三道街既有绿地景观,打造了"四季有景、秋冬有彩"的城市绿化休憩空间。在广告牌匾方面,则进一步突出还原了辅街人文历史风貌,提升了历史建筑、文物建筑的可识别性,保证了建筑立面风貌不被遮挡。