

我省建立健全全省政务数据工作协调机制

跨层级跨地域跨系统跨部门跨业务政务数据共享应用

生活报讯(记者张立)日前,《黑龙江省政务数据管理暂行办法》正式发布实施,我省建立健全全省政务数据工作协调机制,推进跨层级、跨地域、跨系统、跨部门、跨业务政务数据共享应用。

省级政务数据平台是总枢纽

全省一体化政务大数据体系包括省级政务数据平台、市级政务数据平台和省级政府部门政务数据平台,以及管理机制、标准规范、安全保障。省级政务数据平台是全省政务数据管理的总枢纽,政务数据流转的总通道、政务数据服务的总门户。省级政务数据主管部門负责统筹建设省级政务数据平台,实现与国家政务大数据平台、各市(地)政务数据平台、省级政府部门政务数据平台的互联互通。市级政务数据主管部门建设本级政务数据平台,并拓展服务范围,按需向县(市、区)、乡镇

(街道)、村(社区)延伸,有效满足基层政务数据管理需求。各县(市、区)原则上不独立建设政务数据平台,利用上级平台开展政务数据的汇聚整合、共享应用。全省一体化政务大数据体系是我省开展跨部门、跨层级、跨地区政务数据共享应用的服务载体和唯一通道。政府部門负责统筹建设省级政务数据平台,实现与国家政务大数据平台、各市(地)政务数据平台、省级政府部门政务数据平台的互联互通。市级政务数据主管部门建设本级政务数据平台,并拓展服务范围,按需向县(市、区)、乡镇

实行统一目录管理

全省政务数据实行统一目录管理。省级政务数据主管部门制定统一的政务数据目录标准规范,组织编制全省政务数据目录并统一发布。省级政府部門应当制定本行业、本领域目录编制工作指南。

政务数据共享遵循“共享为原则,不共享为例外”,按照其共享属性分为无条件共享、有条件共享和不予共享三种类型。可以直接提供给所有部门共享使用的政务数据属于无条件共享类;可以按照一定条件提供给有关政府部門共享使用的政务数据属于有条件共享类,数据提供部门应明确共享范围、使用用途等共享使用条件,未明确的视为无条件共享类;法律、行政法规明确规定不能提供给其他政府部門共享使用的政务数据属于不予共享类,数据提供部门应明确相应的法律、行政法规依据。

政府部門通过共享获取的政务数据,不得擅自扩大使用范围以及用于或者变相用于其他目的,也不得将获取的政务数据提供给第三方。确需扩大使用范围、用于其他目的,或者提供给第三方的,应经数据提供部门同意。

数据按开放类型分三种

政务数据按开放类型分为不予开放类、有条件开放类、无条件开放类三种类型。

符合以下情形之一的政务数据列为不予开放类:一、涉及商业秘密、个人隐私的(但相关自然人、法人或者非法人组织同意开放,且法律、法规未禁止的除外);二、法律、法规规定不得开放的。

符合以下情形之一的政务数据列为有条件开放类:一、无条件开放将严重挤占政务数据平台资源,影响政务数据处理运行效率的;二、对数据安全和处理能力要求较高的;三、按照法律、法规规定应列为有条件开放类政务数据的。

符合以下情形之一的政务数据列为无条件开放类:一、已经按照相关规定向社会公开的信息转换为可机器读取的政务数据的;二、按照分类分级规定评估,开放后安全风险较低的;三、其他未列入不予开放类、有条件开放类政务数据的。

生活报讯(实习生周宇航 吕甜甜 记者吕晓艳)在亚冬会的激情与冰雪季浪漫交织的美好时节里,哈市教育局致信全市中小學生,作为这座冰雪之都的小主人,身上肩负着极为特殊且光荣的使命——做自信大方的城市推荐官、温暖亲切的观光导游员。彬彬有礼的文明实践者,用你们的行动礼迎天下客,让更多的大朋友、小朋友深深沉醉于冰雪王国的童话魅力之中。

用自信的笑容迎接八方来客,以大方的姿态分享家乡故事。无论是面对外地游客的询问,还是在网络平台上宣传家乡,都能侃侃而谈,将城市的历史文化、冰雪之冠、四季美景——道来。同学们,行动起来吧,讲好哈尔滨冰雪童话王国的动人故事,绘就这座魅力之城厚重与创新、开放与包容、浪漫与优雅的画卷。

把冰雪大世界、太阳岛雪博会、中央大街这些好玩的、好看的冰雪故事系统装进心里,再用充满魔力

的文字把它们变成一篇篇有趣的导游词,随时随地讲给四海宾朋。更要绘声绘色地为他们讲述在这里的欢乐、吃糖葫芦时那甜蜜又美好的滋味。同学们,行动起来吧,用你们的力量奏响这曲饱含热情与友善、洋溢着家乡独特韵味的好客新乐章。

自觉践行文明礼仪行为规范,主动学礼仪、知礼仪、行礼仪,时刻注意自己的言行举止。在景区景点游玩时,要有序参观,不插队、不拥挤;观看亚冬会比赛,提前入场,文明观赛,遵守赛场规则;遇到问路的游客,热情地为他们指引路线,送上最贴心的帮助。同学们,行动起来吧,用文明的言行描绘出城市最美的文明风景线。



生活报讯(记者吴海鸥 薛宏莉)第二十六届哈尔滨冰雪大世界自2024年12月21日开园以来,热度持续攀升,世界各地的游客纷至沓来,景区内每天人头攒动,热闹非凡。截至2025年1月9日22时,开园第20天,本届哈尔滨冰雪大世界游客接待数量达103万人次,突破百万大关,创历届纪录。

据悉,园区整体面积100万平方米,总用冰用雪量30万立方米。整个园区共设有冰雪同梦区、亚洲同心区、东亚区、中亚区等九大分区,将亚奥理事会成员的42个国家和3个地区的标志性景观,以冰雪的形式在园区进行还原,呈现各国景观数量为历届之最。

冰雪娱乐项目多种多样。超大的雪花冰迷宫带给游客挑战与惊喜,还有漂雪滑梯、小滑梯、冰上自行车、冰尜、滑冰场、超级冰滑梯和雪花摩天轮等。

冰雪演艺同样缤纷多彩。在梦想大舞台,不仅有备受游客朋友喜爱的冰城左右哥带大家一起蹦迪狂欢,还有冰城实力唱将、柬埔寨演艺团队、泰国演艺团队等

轮番登台献上精彩的歌舞表演。国内顶级车手带来的汽车芭蕾秀,在冰天雪地上上演极限挑战;冰雪秀场里,大型奇幻秀《王的战书》震撼上演。

图片由哈尔滨冰雪大世界提供



轮番登台献上精彩的歌舞表演。

国内顶级车手带来的汽车芭蕾秀,在冰天雪地上上演极限挑战;冰雪秀场里,大型奇幻秀《王的战书》震撼上演。

图片由哈尔滨冰雪大世界提供

老年公寓

华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套齐全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111,18545866229

乘坐57.58.236公交车直达

出租出售

富量13946092977

出售松北花园洋房

哈尔滨松北区天鹅湖花园小区31号楼洋房一套,因房主迁移外省着急售卖,价格可面谈。房屋建筑面积180平米,四楼(顶层),毛坯房,三室二厅二卫带阳台,地热房,私产房屋。房屋紧邻松北虎园、哈尔滨大剧院,小区园林面积占比30%以上,环境好,位置佳。

19846138248

低价急售别墅

哈尔滨私产别墅,因房主出国着急售卖,6000元/平米。房屋建筑面积约400平米,毛坯,2个车库,3层,别墅内自带庭院面积1000平米,小区内山林约2000平米。小区还配套高尔夫球练习场、钓鱼池、滑雪练习场、温泉等设施,免费对企业主开放。

19846138248

房屋出售

出售松北汇锦湾江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室、1厅1卫,精装修,家具具家电全入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。

18686821351

公告·公示

富量13946092977

公告

本人冯振怀,拟向平房区不动产登记中心申请办理不动产变更登记,拟登记不动产坐落平房区龙滨路39号龙滨源厂家属楼5单元4层01号的住宅,建筑面积66.05平方米,声明所购房产来源据实。本人承诺持有的该不动产权属无争议,如有异议,本人愿承担所有法律责任。

公告人:冯振怀

2025年1月11日

公告

本人付强,拟向平房区不动产登记中心申请办理不动产变更登记,拟登记不动产坐落平房区龙滨路39号龙滨源厂家属楼1单元6层03号的住宅,建筑面积51.92平方米,声明所购房产来源据实。本人承诺持有的该不动产权属无争议,如有异议,本人愿承担所有法律责任。

公告人:付强

2025年1月11日

公告

哈不动产产权历史遗留问题(2025)脱开字第01号

根据《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》及《哈尔滨市不动产登记中心关于加快推进历史遗留不动产登记办理工作方案的通告》(哈不动产办[2018]41号),经初步审查,我单位拟对下列不动产登记予以登记,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或异议不成立的,我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址:南岗区长江路151号不动产登记中心经开分中心

联系方式:82320571

拟登记不动产情况

权利人

不动产坐落

不动产面积(平方米)

用途

刘美珍

南岗区华清金色组的小区13栋1单元10层5号

64.22平方米

住宅

哈尔滨市不动产登记交易事务中心经开分中心

2025年1月11日

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼阳光大厅

刊登电话

84681180

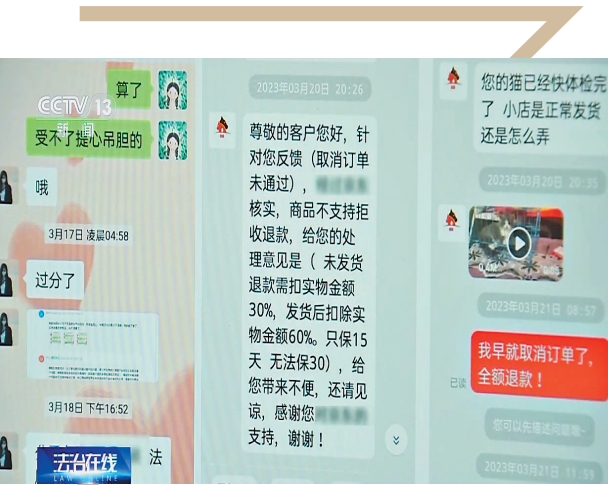
15004697804

13613600156

下单不退换、签收即认可

网购遇“霸王条款”怎么办?

据央视新闻报道 如今网络购物越来越方便快捷,但有些商家却在详情页中设置了“霸王条款”,比如买宠物一旦付款,即使商家没发货也不能退;签收即表示对商品质量的认可;有纠纷只能到商家所在地法院起诉等等,一旦后续因商品质量出现纠纷,商家便会以相应条款为由拒绝为消费者提供售后服务。当消费者遇到“霸王条款”时,该如何维权呢?



下单就不能退换?

2023年3月16日,北京的李女士在某电商平台一家宠物店,下单购买了1只短毛矮脚猫,价格是4300元。该宠物猫销售详情页标注,“不支持7天无理由退货”“一旦付款拒绝一切退款要求”。付款后李女士觉得商家对宠物猫的质保时间太短,想延长到一个月,于是和商家沟通。

李女士表示,客服给她发了一个他们的条款,条款上写着质保一周。因为表妹曾遭遇网购宠物猫短时间死亡的问题,质保一个月的要求被商家拒绝后,李女士就要求退款。

沟通未果,考虑到卖家也没有发货,于是李女士直接取消了订单。4天后,卖家给她留言,告知宠物猫即将完成体检,询问是否发货。李女士回复“我早就取消订单了,全额退款!”

第5天,卖家通知李女士,“您的猫咪已经出发,请注意查收。后期如果您拒收导致猫咪死亡等后果,请自行承担。”李女士再次回复“我现在没有同意发货,要求退款”。

卖家强硬回复“不需要您同意呀”“肯定会拒收的”。最终,宠物猫到达李女士的收货地后,就滞留在了中转站,最终死亡。

由于卖家拒绝退款,李女士认为卖家的行为不符

合法律规定,且始终没有给她看猫的细节,构成欺诈,遂向北京互联网法院提起一审诉讼,要求卖家退还货款并进行三倍赔偿。

法院经审理后认为,《中华人民共和国消费者权益保护法》第二十五条规定,经营者采用网络等方式销售商品,消费者有权自收到商品之日起七日内退货,且无需说明理由,但鲜活易腐等商品除外。法院认为,该条款并非全然否定消费者通过电子商务市场购买前述特殊商品时的单方解除权。本案中,李女士在下单后十小时内即申请退款,彼时涉案宠物猫尚未发货,完全不影响其二次销售,李女士并不存在滥用解除权的情形,有权解除合同。

法院认为,在李女士取消订单5天后,商家仍执意发货,在李女士明确表示“这是强卖”“肯定会拒收”的情况下,商家仍然把宠物猫寄出,最后导致宠物猫死亡,这是商家自己的责任,造成了自己损失的扩大,应自行承担宠物猫毁损灭失的风险和责任。最后判决商家全额退还李女士买猫的款项。

商家不服一审判决,上诉到北京市第四中级人民法院,经过审理,法院驳回上诉,维持了一审判决。目前,该判决已生效。

签收即表示对商品质量的认可?

2023年春节前夕,小张在某电商平台花4999元购买了一台电视机。商品送达时,小张不在家,快递员因着急离开,也不等小张当面签收,就将快递直接放在了他家门口,并在快递平台自行签收。小张回家后看到门口的电视机,立马与商家联系安装问题,并下单预约第二天上门安装,却被商家告知安装师傅因病无法上门,其申请的安装服务订单也被取消。无奈小张只能自行拆箱安装了电视。电视机通电后,小张发现屏幕上出现多条竖线,明显是屏幕有问题,随即与商家联系。

商家发给小张的签收流程显示:和快递员一起“开箱通电”,检查产品完好。签收后出现的碎屏,损坏等非质量问题由您个人承担。商家认为小张没有按要求和快递员当面开箱通电查看电视情况,因此对屏幕损坏问题不予负责。

协商无果后,小张只能向法院起诉,要求退还全部货款。

法院经审理认为,根据《最高人民法院关于审理网络消费纠纷案件适用法律若干问题的规定(一)》第一条规定,电子商务经营者提供的格式条款中若含有“排除或者限制消费者依法投诉、举报、请求调解、申请仲裁、提起诉讼的权利”的内容,该条款人民法院应当依法认定为无效。最终,赵先生与卖家的该起购物纠纷得以在收货地北京的法院进行依法审理和判决。

法官提示,网络购物中还有个别商家通过商品详情页面公告,有法律纠纷,必须到商家指定的仲裁机构解决的现象。相比法院诉讼,仲裁会较大增加普通消费者的维权成本,这样的格式条款如果商家未与消费者协商一致,消费者没有明确表示认可,一样属于“霸王条款”,是无效的。

北京市第四中级人民法院法官谢彩凤说,仲裁的一个关键是要达成协议,它属于双方意思表示一致的情况之下,才能够进行仲裁。在这种情况下,消费者可能没有机会去表达,形成他的意思表示,所以说在这种情况下,也可以认定仲裁条款的无效。

商家规定只能在自己所在地起诉有效吗?

北京的赵先生在网上给自己和朋友购买了一款减脂瘦身胶囊,两人食用后都出现了头晕、心悸、干呕等现象。他仔细对照了这款瘦身胶囊的中文文标签,发现二者内容并不一致,其英文标签中提到的一种处方成分在中文标签中被刻意隐藏了,该胶囊可能不符合我国食品安全标准。赵先生随即向自己所在地北京的法院提起诉讼,请求法院依法判决商家退货,并退还货款2959元,支付十倍赔偿金29590元人民币。

但赵先生没注意到的是,该商品详情页上有一行“消费者保障及纠纷处理声明”,该条款称:本公司只接受买卖双方当面(而且必须当面)在本公司所在地工商管理部门进行调解解决。如需经司法程序,须在本公司所在地人民法院进行。

据此,法庭上,卖家辩称赵先生所在地北京的法院对案件没有管辖权。

北京市第四中级人民法院法官王娟说,在案件审理过程中,这个商家就向法院提出了管辖权异议。

法院经审理认为,双方之间系信息网络买卖合同纠纷。根据《中华人民共和国民事诉讼法》第二十四条规定,因合同纠纷提起的诉讼,被告住所地或者合同履行地人民法院都享有管辖权,而根据《最高人民法院关于适用<中华人民共和国民事诉讼法>的解释》第二十条的规定,收货地可以作为合同履行地。因此买家赵先生收货地北京的法院可以管辖该起购物纠纷。

另外,根据《最高人民法院关于审理网络消费纠纷案件适用法律若干问题的规定(一)》第一条规定,电子商务经营者提供的格式条款中若含有“排除或者限制消费者依法投诉、举报、请求调解、申请仲裁、提起诉讼的权利”的内容,该条款人民法院应当依法认定为无效。

最终,赵先生与卖家的该起购物纠纷得以在收货地北京的法院进行依法审理和判决。

法官提示,网络购物中还有个别商家通过商品详情页面公告,有法律纠纷,必须到商家指定的仲裁机构解决的现象。相比法院诉讼,仲裁会较大增加普通消费者的维权成本,这样的格式条款如果商家未与消费者协商一致,消费者没有明确表示认可,一样属于“霸王条款”,是无效的。

北京市第四中级人民法院法官谢彩凤说,仲裁的一个关键是要达成协议,它属于双方意思表示一致的情况之下,才能够进行仲裁。在这种情况下,消费者可能没有机会去表达,形成他的意思表示,所以说在这种情况下,也可以认定仲裁条款的无效。

生活报分类信息

13946092977

公告

哈不动产产权历史遗留问题(2025)脱开字第114号

根据《不动产登记暂行条例》、《不动产登记暂行条例实施细则》及《哈尔滨市不动产登记中心关于加快推进历史遗留不动产登记办理工作方案的通告》(哈不动产办[2018]41号),经初步审查,我单位拟对下列不动产登记予以登记,现予公告。如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我单位。逾期无人提出异议或异议不成立的,我单位将予以登记。

异议书面材料送达地址:南岗区长江路151号不动产登记中心经开分中心

联系方式:82320571