

哈市住房发展2025年度实施计划出炉

计划新批准商品房预售1.75万套

生活报讯（记者仲亮）为持续促进哈市房地产市场平稳健康发展,按照国家及省有关要求,结合哈市实际,近日,哈市住建局会同哈市资源规划局制定并公布了《哈尔滨市住房发展2025年度实施计划》(以下简称《实施计划》)。根据《实施计划》,2025年全市计划新批准商品房预售1.75万套、建筑面积219.75万平方米。

保障房与商品房协同推进供地与开工

按照《实施计划》,2025年全市计划供应居住用地245.37公顷,其中保障性住房用地16.8公顷,商品住房用地228.57公顷。

同时,2025年全市计划新开工住房建筑面积165.56万平方米、1.65万套,计划投资76.59亿元。其中,保障类住房方面,计划新开工配租型保障性住房建筑面积15万平

方米、0.3万套。计划新开工商品住房建筑面积151.57万平方米、1.49万套。

根据《实施计划》,2025年全市计划竣工住房建筑面积222.4万平方米、2.07万套。其中,计划竣工配租型保障性住房建筑面积9万平方米、0.2万套;计划竣工商品住房建筑面积213.28万平方米、2.01万套。

全年计划新批准商品房预售1.75万套

根据《实施计划》,2025年全市计划供应配售型保障性住房0.2万套、建筑面积17万平方米;供应配租型保障性住房0.5万套(公租房0.2万套、保租房0.3万套)、建筑面积26万平方米(公租房11万平方米、保租房15万平方米)。同时,2025年计划新批准商品房预售1.75万套、建筑面积219.75万平方米。

此外,2025年计划城中村拆除新建项目8个,合计集体建设用地总面积为528.15万平方米,现状房屋建筑面积约433.22万平方米,涉及农户8249户,总人口26687人;另有个体工商户1708家,企业316家。2025年度计划投资130.04亿元,年内计划实施安置区土地征收、安置房和配套基础设施建设。

清明假期 哈尔滨机场 运送旅客15.7万人次

生活报讯（记者栾德谦）7日,记者从哈尔滨机场获悉,清明节小长假期间,哈尔滨机场共保障航班起降1085架次,运送旅客15.7万人次,同比去年略有增加。

清明假期适逢夏航季航班换季,国内方面,新增抚远—哈尔滨—成都、哈尔滨—台州—三亚、哈尔滨—邢台—海口等航线;加密了哈尔滨至成都、青岛、福州、桂林、西安、武汉、南宁、南昌、温州、徐州等城市的航班,为旅客前往南方踏青赏花、游山玩水提供便利。

清明假期,国内往返哈尔滨的热门城市主要覆盖北京、上海、广州、成都、重庆、杭州、南京、昆明、厦门等地。

假日期间,哈尔滨机场推出多项服务举措,通过关键节点动态增员和全流程引导,减少旅客等待时间。同时,针对特殊旅客,设置特殊旅客专属柜台,并设专人“一对一”陪护。

此外,为做好旅客地面接驳运输服务,哈尔滨机场优化网约车专用通道,并增派到达口引导员。

哈市住房公积金建缴新政实施三个月

38家商户为83名职工 缴纳公积金53.98万元

生活报讯（记者何兴丽）为更好满足个体经济从业人员多样化住房需求,充分发挥住房公积金制度的普惠性和优越性,哈尔滨住房公积金管理中心在省住建厅的指导下,率先推出个体工商户按单位建户缴存公积金创新政策,个体工商户可自主选择按单位或以灵活就业人员身份建缴公积金。自政策实施三个月以来,效果显著。

新政推出三个月以来,受到个体工商户广泛关注,受理各类咨询近500人次,已有38家商户为83名职工缴纳公积金53.98万元,政策吸引力和影响力持续扩大。从建户缴存层面看,批发零售类占比44.74%、生活服务类占比18.42%、商务服务类占比13.16%、医疗门诊类占比13.16%、维修服务类占比7.89%、房地产类占比2.63%,现已初步

打通扩面建缴渠道,未来还有进一步拓展空间。

从提取使用层面看,既有一定比例职工用于租房支出,也有部分职工提取用于还贷。有的个体工商户为已贷款职工重新续缴,有的个体工商户全员建缴,充分体现了他们不仅仅是为贷而缴,更是为了增强从业人员住房保障权益而缴,为个体经济提升凝聚力和向心力而缴。政策推广很快形成示范效应,带动商圈内多家商户主动建户缴存,初步构建了“政策普惠—主体获益—口碑传播”的可持续发展模式。

哈尔滨住房公积金管理中心通过制度破冰和服务创新,成功打通了个体工商户参与住房公积金制度的新渠道,实现了公积金制度惠及扩面与激发市场主体活力的双赢。



“僵尸车”占用公共区域 违停车阻碍道路通行 冰城交警 劝离、查处、拖移

生活报讯（记者何兴丽）为进一步优化道路通行条件,合理利用道路路侧停车资源,近日,哈尔滨市公安局交警部门按照“春雷行动”统一安排,针对“僵尸车”长期占用公共区域以及违停车辆阻碍道路通行的交通违法行为,展开整治行动,持续优化静态交通环境。

交警部门以主要干道、公共停车场、人行道等区域为巡逻重点,针对各类占用公共道路资源的违法行为展开了地毯式摸排,并通过劝离、查处、拖移等有效举措,落实“头齐、顺向、人位、车头一致朝外”管理标准,最大限度地释放道路空间。

近日,交警道里大队在工地街展开了一场针对违停车辆的专项治理行动。行动期间,交警发现黑AFF42**号车辆随意停放在路边,甚至占用了公交车站,存在极大的安全隐患。交警对违停车辆拍照取证,并张贴违法停车告知单。随后,交警对于一些影响交通秩序的违停车辆逐一劝离。

交警道外大队在巡逻至清真寺小区时,发现



黑ABU59*号车辆状况异常。该车车身锈迹斑斑,轮胎漏气塌陷,显然已经长时间未使用。经交警部门调取车辆信息后发现,该车早已达到报废期限。在确认车辆属于“僵尸车”后,交警们首先在车辆上张贴了通知单,告知车主需尽快处理车辆。然而,在规定时间内,依旧无人前来认领和处理该车,交警依法将这辆“僵尸车”拖移至指定停车场,并按照规定进行后续处理。无独有偶,交警在景阳街路面巡查时,发现黑A82E2*号车辆粘贴告知单已三日,仍未移动。交警尝试与车主电话沟通却未得到接听。随后,交警依法将车拖移至指定停车场,按照规定进行妥善处理。

图片由哈市交警部门提供

	22选5 第25087期 01 04 08 16 22	3D 第25087期 826
	七乐彩 第25037期 01 03 07 21 22 23 26+13	p62 第25087期 951229+1
		36选7 第25037期 03 08 09 10 23 26 33+12

老年公寓 华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理、交通便利,配套齐全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111,18545866229 乘坐57.58.236公交车直达

公告·公示

刊登13946092977

公 示

本人陈忠海,拟登记不动产坐落于道里区顺新街816号西雅郡水畔小区1栋1单元4层1号,房屋用途住宅,建筑面积65.30平方米。本人承诺该不动产权属已交付本人并实际占有,无任何权属争议及法律纠纷,所提供申请材料均具有真实性、有效性、唯一性,不缺失、不可替代性,今后如补缴相关税费将无条件缴纳,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。现面向社会公示,如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达政府相关部门。逾期无人提出异议或异议不成立的,不动产登记机关将以登记。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市土地储备中心(河州街39号)电话:84883983 哈尔滨市不动产登记交易事务中心哈西分中心(王岗大街803号)电话:85986635 公告人:陈忠海 2025年4月8日

公 告

根据哈政办规〔2018〕41号文件精神,本人陈忠海现为坐落于哈西民主家园小区B-11栋1单元15层02号房屋的受让人,该房屋用途为住宅,建筑面积62.95平方米。该房屋原所有人陈云祥已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋拆迁补偿协议号01090211781。本人自愿承诺该不动产权属无争议,申请办理不动产登记所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市哈西新区房地产开发有限责任公司和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道里一分中心。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市哈西新区房地产开发有限责任公司,哈西新区阳光里7号,联系电话:0451-51719525 哈尔滨市不动产登记交易事务中心道里一分中心,道里区经纬七道街3号,联系电话:0451-87630943。

公 告

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:

根据哈政办规〔2018〕41号文件精神,本人李萍,身份证:230106196506192024,现为坐落于电报路17号宏城好人家小区5栋1单元31层02号房屋的受让人,该房屋用途为住宅,建筑面积55.04平方米。该房屋原所有人刘俊英已将该房屋实际交付本人,由本人实际占有,原房屋拆迁补偿协议号01110591673。本人自愿承诺该不动产权属无争议,申请办理不动产登记所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相应后果和法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道里区群力分中心。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市香坊区城市更新局,地址:香坊区民生三道街21-7号,联系电话:0451-82105738。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心群力分中心,道里区崂山路352号,联系电话:0451-85986641。

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地坛街1号生活报一楼阳光大厅

刊登电话:84681180 15004697804 13613600156

牡丹江福彩中心开展主题党日活动

生活报讯（记者李丹）4月2日上午,牡丹江市福利彩票发行中心党支部组织全体党员前往红旗村,开展了以“清明忆忠魂 薪火永相传”为主题的党日活动,实地缅怀先烈,传承红色精神。

活动伊始,全体党员在纪念碑前满怀哀思、驻足悼念,向长眠于此的革命先烈致敬,缅怀他们不惧艰险、不怕牺牲、英勇献身的精神。

随后,大家参观了牡丹江抗日战争史实展馆和侵华日军细菌战罪证陈列馆,一张张照片、一段段文字无不诉说着那段波澜壮阔的革命历程,让党员干部深刻感受到了崇高而伟大的东

北抗联精神。此次活动后,牡丹江市福利彩票发行中心全体党员表示将以革命先烈为榜样,立足岗位、勇于担当,为福彩事业的发展贡献力量。

双鸭山福彩中心举行主题党日活动

生活报讯（记者李丹 图片由省福彩中心提供）记者7日获悉,为缅怀革命先烈,赓续红色血脉,清明节前夕,双鸭山市福彩中心组织党员干部到市博物馆参观,重温东北抗联先烈们的英雄事迹。

展馆中,丰富翔实的图片和文字资料及模拟场景,生动地展示了东北抗日联军为祖国和人民战斗的场面,展现了英烈们忠于党、忠于国家、忠于人民、忠于事业,以宝贵生命践行党员承诺的英雄事迹,留下了可歌可泣的英雄故事。

参观结束后,全体党员干部一起重温入党誓词。铿锵有力的誓言在博物馆内回荡,表达了大家对党的忠诚和对祖国的热爱。



男子多次腹痛便血 竟是胆道有塑料夹

生活报讯（见习记者李晓航 记者王秋实）近日,哈尔滨医科大学附属第一医院胰胆外科、消化内科、介入科等多学科协作,成功救治一例因腹腔镜胆囊切除术后遗留胆道塑料夹引发的罕见胆道出血患者。

54岁郑先生(化姓)于3个月前在当地医院接受腹腔镜胆囊切除术,术后出现间断性腹痛和便血,症状反复发作且逐渐加重。患者辗转多家综合性三甲医院均未能明确病因,仅能通过输血、补液、止血等对症治疗进行维

持。在多次腹痛、便血发作后,患者来到哈医大一院求治。

消化内科徐丹教授接诊发现患者既往腹腔镜胆囊切除手术史,发作性腹痛便血、每次发作均伴有血清胆红素轻度升高等特点,且曾于外院内镜检查提示“十二指肠乳头活动性出血”,考虑患者为胆道出血,迅速为患者行ERCP+胆道镜检查,检查发现肝总管胆囊肿管开口上方可见一异物,考虑为“塑料夹”,其旁可见血凝块。考虑为异物致胆道出血,不适于内镜下

治疗,遂请胰胆外科陈华教授会诊。

医生了解病情后,迅速组织医疗小组讨论研判病情,并邀请介入科刘增亮教授为患者行肝动脉DSA血管造影检查未见阳性发现,组织胰胆外科内疑难病例讨论和胰胆外科、消化内科、介入科联合胰腺专病中心多学科会诊,最终明确患者仅能通过手术挽救生命。

在麻醉科、手术室的密切配合下,陈华教授团队为患者施行手术。术中,患者腹腔粘连极为严重,胆囊床与

周围脏器紧密粘连,肝外胆管解剖结构几乎被瘢痕组织掩盖。陈华教授团队凭借丰富的经验,逐层分离粘连,最终在肝总管暴露一枚黄白色塑料夹——塑料夹尖端刺入胆管壁形成直径约0.5cm的缺损,且胆管缺损处可见一动脉呈血管瘤样扩张,活动性出血明显。团队精准缝扎出血点,拆除塑料夹后,以胆道镜全面探查肝内外胆管,确认无残余出血及其他病损。在肝总管缺损处置入T型管引流,修复胆管壁。术后8天,患者顺利出院。

老太右额痒两年 带状疱疹后遗症闹的

生活报讯（见习记者李晓航 记者王秋实）近日,74岁的王阿姨(化姓)2年前无明显诱因出现右侧额部剧烈疼痛并出现疱疹,未规范诊治,疱疹结痂脱落后,皮损区色素沉着伴严重瘙痒,严重影响日常生活,甚至轻度抑郁。2年来,不断尝试药物和针灸等多种方法,疗效不佳。王阿姨及家属来到哈医大四院就诊,检查后王阿姨被确诊为带状疱疹后瘙痒,经过20分钟手

术,王阿姨病情得到极大改善,术后恢复良好,目前已顺利出院。

据介绍,周华成主任决定从神经末梢——眶上神经开始治疗,争取以最小的代价换最好的疗效。眶上神经麻醉测试效果良好,但神经射频毁损后疗效不佳。经过艰难的心理建设,王阿姨最终下定决心,从三叉神经的根部治疗,做三叉神经微球囊压迫术(PBC)。

手术在局部麻醉下进行,通过一根直径2毫米粗的穿刺套管将微球囊送至三叉神经节所处的麦氏囊,在DSA监视下使用造影剂充盈球囊,直至球囊呈标准“鸭梨”状,压迫150秒,手术结束,拔除穿刺针和球囊。整个手术仅耗时20分钟。术后,王阿姨表示额部瘙痒完全消失,睡眠和心情得到了极大的改善。

医生介绍,带状疱疹性神经痛或

瘙痒宜早期进行充分的抗病毒、镇痛和营养神经治疗,联合神经阻滞和神经介入治疗效果更佳。PBC手术主要用于原发性三叉神经痛的治疗,目前逐渐推广至颜面部顽固性疼痛,包括癌痛的治疗。该技术的主要通过球囊的物理压力灭活三叉神经的痛觉纤维,而保留三叉神经的感觉纤维,术后疼痛即刻缓解率在95%以上,一般术后次日即可出院。

双色球第2025037期开奖 一等奖 中出10注 筹集公益金1.46亿

开奖日期: 2025-04-06

本期销售金额: 406,066,676元

开奖号码: 31 20 21 11 3 6 2

中奖情况		
奖等	中奖注数（注）	单注中奖金额（元）
一等奖	10	7139219
二等奖	160	167126
三等奖	1726	3000
四等奖	87590	200
五等奖	1529706	10
六等奖	10803723	5

4月6日,双色球第2025037期开奖,一等奖中出10注。天津(1注)、河北(2注)、江苏(2注)、浙江(2注)、江西(1注)、山东(1注)、湖北(1注)。奖池金额21.06亿元,本期销量4.06亿元,筹集公益金1.46亿元。

据中国福彩微信公众号