

2025·4·17 星期四

新闻热线 15504501528

永泰城小区业主反映物业服务不到位:

“单元门大敞四开 车辆随意出入地库”

生活报讯(帮办记者仲亮文/摄)“物业费价格不低,却连基本的封闭式管理都做不到。”日前,哈市香坊区永泰城小区刘先生等多位业主向生活报帮办记者反映,该小区的物业服务存在很多问题:单元门损坏,物业不维修;没有车位的业主也可以把车开进地下车库……近日,记者对此事进行了走访。



记者走访:单元门锁不上 多台车停在地库过道

11日,记者在永泰城小区21、22、23、24等多栋居民楼看到,上述楼的单元门都是敞开的状态,任何人都能随意进出。业主刘先生表示,现在单元门锁不上,给业主带来了安全隐患。

“进入单元门内,楼梯间墙壁、天棚上的瓷砖摇摇欲坠,有的开裂处是用塑料胶带粘上的。”按照刘先生的指引,记者来到24栋1、2单元看到,墙面上的部分瓷砖已经脱落,粘上了薄模板;棚顶上的瓷砖开裂处用透明胶布贴住,有明显松动的迹象。

业主张先生反映,小区部分业主并没有购买车位,却把车停在地下车库。“有的车靠着过道停,有的甚至停在了消防通道前。”此后,记者跟随张先生来到地下车库看到,有多台车辆停在通道一侧的墙边,还有一辆黑色轿车停在了安全出口的卷帘门旁。

采访中多位业主反映,希望物业公司能够提升服务品质。

物业回应:将提升服务质量

了解情况后,记者采访了负责该小区的博安物业公司永泰城项目相关负责人,其表示,关于地下车库管理的问题,物业一方面增派安保人员,加大对地库的巡逻频率;另一方面优化车辆准入机制,借助智能门禁系统,严格限制无车车辆进入地库。

针对单元门禁失灵的问题,该负责人表示,工作人员调查发现,多数单元门锁损坏系外力暴力破坏导致。目前,该公司已优化维修派单流程,建立门禁故障快速响应机制,接到报修后15分钟内响应,2小时内安排维修人员前往现场处理。关于瓷砖破损的问题,因该小区交付时间较长,部分设备设施老化,今年物业计划分批次进行全面维修与换新。

针对业主们反映物业费较高的情况,该负责人表示,业主要在购房阶段,物业服务定价已进行过公示,双方也签订了《前期物业服务合同》,对服务价格、服务内容及标准都做了明确约定,今后将持续加强服务品质管控,提升服务质量。

为找工作隐瞒年龄 花300元做假身份证 男子被拘留5天

生活报讯(记者李威兵)为了找工作隐瞒年龄,花300元做了假的身份证,没想到用人单位发现了,自己还被拘留了……日前,大庆市公安局龙凤分局民警处理了这样一起案件。

8日,大庆市公安局龙凤分局治安一队民警在日常巡查时,遇到一企业负责人向其提出疑问:“刚才有个人到我这儿应聘,身份证上面的字不清楚,有点模糊,能不能是假的?”民警听后察觉到了异常,根据企业负责人提供的外貌特征与身份信息,民警当晚就将使用假身份证件的郭某抓获。

据郭某交代,他今年61岁,以前是做高空作业的工人,最近这段时间没钱了,还找不到工作。根据相关规定,超过55岁就不能再进行高空作业了,因此他找了好几家单位,对方都不愿用他。此后,他偶然在电线杆上看到了做假证的小广告,便添加了微信,花300元做了一张假身份证件,把年龄变小了10岁,之后拿着假身份证件去各处应聘,没想到由于假证的字不清楚,被用人单位发现了。

经审讯,郭某对自己购买假身份证件的违法行为供认不讳,民警对其进行严肃的批评教育,并给予其行政拘留5日的治安处罚。

据了解,郭某交代,他今年61岁,以前是

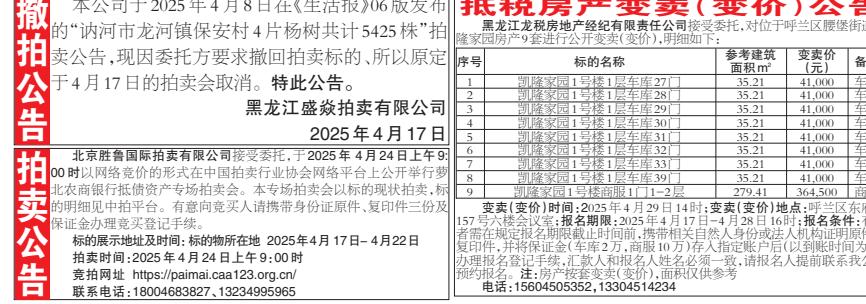
女童不慎与姥姥走散 交警抱起孩子雨中寻人



生活报讯(记者何兴丽)12日,哈尔滨大街上演了暖心一幕:正在执勤的哈市公安局交警支队哈西大队辅警聂锦生遇到了一名与家人走散的女孩,他在雨中抱起孩子寻人,最终找到了女孩的姥姥。

当天14时10分许,聂锦生像往常一样疏导车流时,发现一名小女孩站在公交站台处哭泣。“小朋友,你怎么了?”他快步上前,单膝跪地将孩子揽入怀中。由于当时正在下雨,幼童仅着单衣,冻得发颤。他立即将孩子紧紧抱住,并摘下警帽帮女孩取暖。待孩子情绪稳定后,聂锦生耐心询问其情况,得知孩子与姥姥在商场走散,不清楚家庭住址。他一边用幽默的话语安抚孩子,一边迅速思考对策。凭借敏锐的观察力和丰富的经验,他判断家长可能正在附近路段,于是决定抱着孩子沿街查看。幸运的是,10分钟后,不远处传来了焦急的呼喊声,一位神色慌乱的老人正在四处张望。孩子认出对方就是自己的姥姥,祖孙二人得以重逢。

图片由交警部门提供



2025·4·17 星期四 新闻热线 13766838911

浦发银行·2025第十三届黑龙江国际徒步节来了

5·18 邀您乐享健康之行

团队报名率先开启 个人报名即将启动



装备包里都有啥

速干T恤
遮阳帽
背包

哈肉联午餐肉(2份)
悦活饮用天然苏打水
悦活饮用天然矿泉水



合作伙伴:(排名不分先后)

免责条款

1.每位参与者需交20元报名费(含保险)。
2.元保保险经纪为本次徒步节唯一保险支持单位(注:如报名个人信息填写有误,耽误出险后果自负)。本活动人身意外伤害保险范围为12周岁以上、70周岁以下参与者。

3.因人数众多,报名后因个人原因无法参加,一概不退报名费。

4.活动名额有限,额满即止。

活动流程

1.确认报名:提交个人信息并确认交费成功即报名成功。

2.领取装备:报名人员需提前领取装备。

3.活动当日需穿着活动订制T恤,按时抵达音乐公园广场,简短的仪式后集体出发。(提前出发将无法领取补给水哦!)

4.行进路程中设有补水点。

第十三届黑龙江国际徒步节相关服务项目竞争性谈判招标公告

一、项目基本情况

1.项目名称:第十三届黑龙江国际徒步节相关服务项目

2.采购方式:竞争性谈判

3.采购需求:项目将对活动装备

等服务进行采购。第一包:T恤服务

(含多面印刷)、第二包:双肩运动抽绳

背兜服务(含印刷)、第三包:运动鸭舌

帽服务(含印刷)。

4.本次采购不接受联合体投

标。

5.合同履行期限:自合同签订之

日起至活动结束。

二、供应商资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.具有同类项目的经营资质和服务

能力和服务经验。

3.联系人:吴先生

4.电话:13104517701