

多只狗凌晨一起叫 噪音扰民

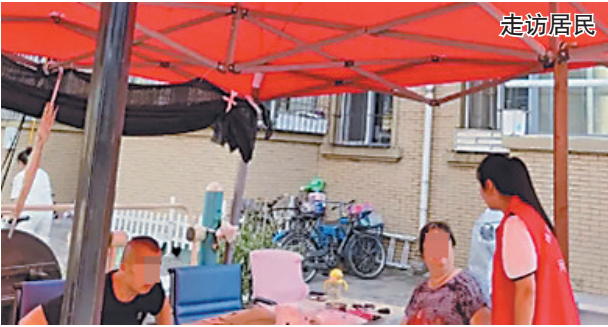
社区调解员调查取证 成功调解

生活报讯（记者**李威兵**）6月下旬，佳木斯市向阳区万力社区聚兴小区内，经常会在凌晨3点多产生持续犬吠的声音。因为天气较热，小区内大多数居民都开着窗户，犬吠声音引发扰民问题。为高效化解矛盾，工作人员化身“侦察员”和“调解员”，成功找出养犬人并对其进行劝说，最终养犬人同意做隔音或考虑搬离。

6月下旬，万里社区先后接到多名居民投诉：“我们院里最近这段时间，天天凌晨有狗叫，不是一只狗，是很多狗一起叫，吵得根本睡不好觉。”社区接到投诉后，立即成立主任+区

域长+网格员“三级联合调查”小组。一方面向诉求人了解声源范围，一方面走访附近居民和商户了解情况，并采取“定时蹲点”筛查问题，最终精准定位扰民源头。

原来，是一户二楼居民在自家闲置房屋内饲养数只狗，有小型狗，也有大型狗。近日天热，该户居民张先生把窗户打开，给屋子散热。屋里的犬遇响动就会频繁吠叫，热得不舒服也会叫。尤其是凌晨的时候，只要有一只狗叫了，其他狗就会跟着叫，严重影响附近居民的正常生活。



走访居民

调解员调查期间，分别在凌晨、正午、傍晚、午夜等不同时段，到张先生家附近记录犬吠情况，拍摄视频取证，核实情况。在确定确实是张先生养的数只狗产生的噪音后，调解员找到张先生与其家人，进行劝说。

调解员首先以“同为养宠人”视角切入，肯定张先生对宠物的爱心，再通过展示拍摄不同时段多只狗狂吠的视频记录，让张先生直观感受犬吠对邻居生活的实际影响，以“将心比心”打开沟通缺口。与此同时，调解员积极引导张先生文明养宠，一边向张先生宣讲《中华人民共和国民法

典》，一边结合近期其他社区因犬吠引发冲突的案例，向张先生说明违规养犬可能面临的法律后果，帮助其建立“养宠自由需以不影响他人作为前提”的规则意识。

最后，调解员向张先生提出“关闭门窗、加强陪伴、注意卫生、必要时考虑犬只搬离居民区”四条建议。通过调解员的劝说，张先生认识到问题的严重性和严肃性，表示会采取隔音措施，或考虑搬离。在调解员沟通劝说后，居民反映犬吠扰民的情况明显减少。

图片由万力社区提供

年轻夫妻 常因琐事争吵要离婚

法院“先行调解”促和解



由大庆高新区法院提供

生活报讯（记者**索德谦**）近日，大庆高新法院充分利用“先行调解”的程序优势，借助心理疏导手段，成功调处一起离婚案件，让濒临破碎的家庭重归和睦，成为巧用先行调解维护家庭和谐的一个范例。

记者从大庆高新区法院了解到，原告武

某与被告刘某登记结婚多年，并育有一子。婚后，夫妻二人常因生活琐事发生纠纷，甚至厮打，导致矛盾不断加深，后女方武某诉至大庆高新区法院，请求与刘某离婚。

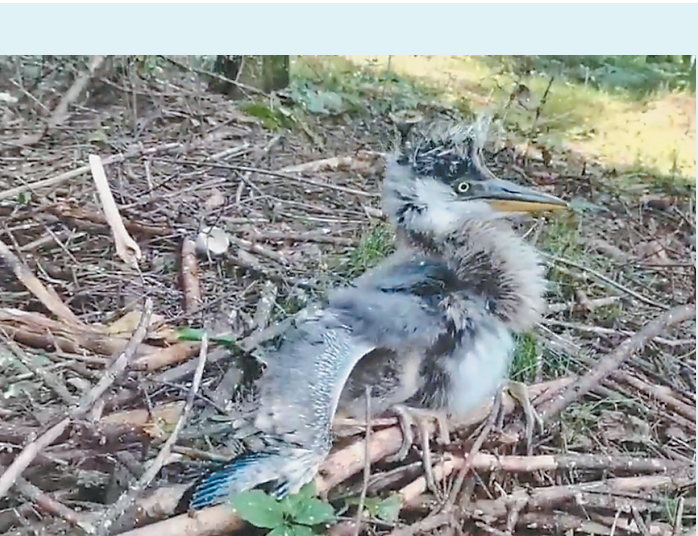
立案后，经征询当事人同意，高新法院迅速启动先行调解程序，由调解员姜颖妹进行先行调解。据介绍，姜颖妹不仅有丰富的家事案件调解经验，并且通过自学，考取了专业心理辅导资格证书，是复合型、专业型调解员。所谓先行调解，是在案件登记立案后、开庭审理前，经征得当事人同意，在法律规定的7日或者15日的调解期限内，由人民法院法官自行开展的先行调解，以及人民法院委托调解员或者调解组织开展的先行调解工作。

起初，调解员姜颖妹与被告刘某的初次沟通进行得很不顺利。刘某态度强硬，也要求离婚，表示财产分割、子女抚养等方面也是寸步不让。但经过与双方进一步沟通，调解员姜颖妹敏锐地感觉到双方仍有感情，矛盾更多是因为沟通不畅导致，刘某的强硬态度本质上是应激赌气之举，属于情绪型矛盾。找准症结后，调解员组织双方进行“背对背”调节，制定专门调节方案。

据大庆高新区法院介绍，通过电话和微信，运用倾听、共情等心理疏导技巧，耐心安抚双方，帮助双方释放积压的负面情绪，调解员又从法律、道德、家庭责任等角度，向双方分析离婚对孩子成长、家庭关系及自身生活的不利影响，让他们充分认识到美好的婚姻是一场“双向奔赴”。原本剑拔弩张、高度对立的二人心态逐渐平和，并表示今后会共同努力经营好家庭，这对年轻的夫妻终于解开心结，调解和好。最终，双方达成和解协议，武某撤回离婚诉讼。

苍鹭幼崽受伤 “奶凶奶凶”的

热心市民报警救助



生活报讯（记者**黄迎峰**）“警察叔叔，这里有一只受伤的小鸟！”近日，黑龙江省林县公安局通北分局南北河派出所接到热心群众报警，称在树下发现一只蜷缩的小鸟，“看起来特别可怜！”民警迅速赶赴现场，发现这只萌物是国家二级保护动物——苍鹭的幼崽。

抵达现场后，民警看到一只约两个多月的苍鹭幼崽躲在草丛里，右腿有轻微伤痕，见到人也不躲闪，眨着圆溜溜的大眼睛奶凶奶凶的。民警小心翼翼地用毛巾将其

包裹，小家伙竟乖巧地“配合”，憨态可掬的模样让在场人员直呼萌化了。

经林业部门工作人员确认，这只幼鸟确为国家二级保护动物苍鹭。随后，幼鸟被紧急送往野生动物救助站，医生检查发现其仅为轻微外伤，经过治疗后，不久即可重返自然。

“现在生态环境越来越好，我们经常能遇到各种小动物。”民警小王介绍，“但遇到受伤的野生动物时，一定要第一时间联系专业部门处理。”

图片由警方提供

出租出售 房屋出售

出售松北汇锦御江湾住宅，四楼，建筑面积86.75平方米，楼间距大，采光好，无遮挡，2室1厅1卫，精装修，含家具家电，拎包入住，南北通透，供暖好，物业好，一梯两户，毗邻大润发超市，松北九中，新区中心公园，交通便利。可贷款。

18686821585

门市房出租

哈尔滨市群力第七大道549号门市房出租，靠近王府井南圈，临街独立门市，周边配套成熟，消费能力高，停车方便，地下一层，地上三层，楼顶敞开式天台，室内面积共计450㎡，租金34万（价格可谈）。

18345100996

百业信息

金福来全屋定制 家装工装一体化

承接家庭装修、办公场所装修；家装、工装整屋家具定制；承接同行二手单柜体定制；工厂一站式服务→设计→加工→安装。

橱柜门、衣柜柜门定制加工（种类有PVC吸塑、PET、高光纳米板材等）；免漆板材加工定制柜体（材料与环保等级自选）。工厂设有样板展厅，欢迎参观选购。

定制热线 18904515815 15846048899

工厂地址：哈尔滨市南岗区王岗镇哈双公路592号，金福来家具有限公司

生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室 刊登 84681180 15004697804 电话 13613600156

哈市首批配售型保障性住房项目

配售已超八成 明年交付入住

生活报讯（记者**仲亮**）7日，生活报记者从哈城发投安居公司获悉，自5日哈市首批配售型保障房项目——济和居开始线下配售以来，首批房源配售已超八成。记者在采访中了解到，济和居项目预计将于2026年交付入住，而海和居、星河居项目也在加快建设，并将陆续开展配售工作。

市民早自来排队

“之前公开摇号未能入选，得知首批房源将开始线下配售，我们早早就来排队了。”李先生介绍说，经过仔细挑选，他们选中一套建筑面积约77平方米的两室房源。“这套房子的地点、户型设计都很好，价格也合理，这回主要是给孩子选的。儿子在哈尔滨工作，还没结婚，有了这套房，我们心里就踏实了。”李先生激动地说。

据悉，济和居项目是哈市响应国家“住有所居”战略的重点民生工程，项目位于南岗区学府路主干道上，区位优势显著，周边地铁、商圈、学校等配套成熟；房源涵盖建筑面积约45至

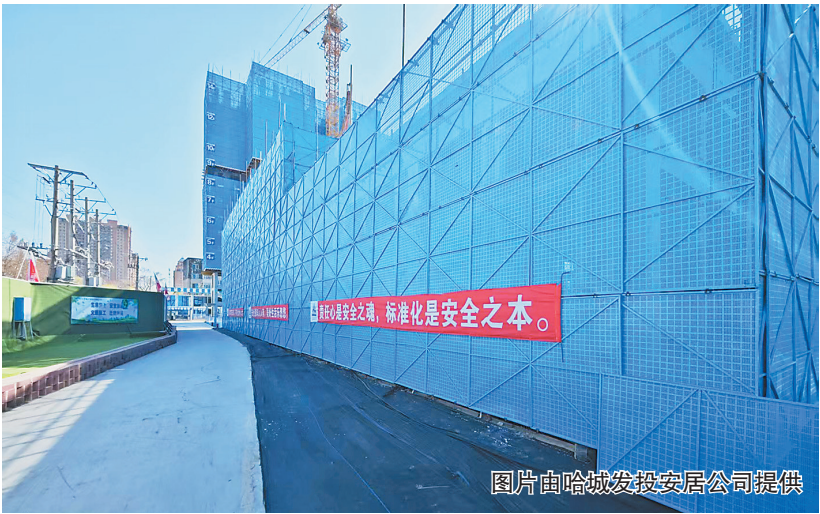
112平方米多元户型，价格控制在7300元/平方米以内。

哈城发投安居公司负责人介绍，按照《哈尔滨市南岗区同济街保障性住房（济和居）项目选房公告》安排，经7月2日—7月4日对摇号顺序在001—672号的家庭进行集中选房后，安居公司从7月5日起，对剩余少量房源开展线下公开配售工作。截至目前，首批336套房源已配售超八成。

济和居项目已实现主体封顶

记者在采访中了解到，2024年哈市首批启动南岗区同济街（济和居）、道外区四海路（海和居）、香坊区红星村（星和居）3个配售型保障性住房项目建设，总用地面积7.89万平方米，总建筑面积约23万平方米，可提供配售型保障房2000套。截至目前，3个项目均超额完成年度建设及投资计划指标。

据哈城发投安居公司负责人介绍，2025年初，该公司施工方抢抓抓早做好复工准备工作，3月18日，3个配售



图片由哈城发投安居公司提供

型保障房项目实现提前复工复产。

“在配售型保障性住房项目建设上，我们充分利用集团在开发、设计和施工等领域的全产业链优势，规划选址精心布局、设计建造精雕细琢。”该负责人介绍，“首批配售型保障房通过不断优化户型，保证住户获得更好的空间体验；针对百姓关心的屋面防水

问题，对关键节点工艺进行了优化加固，各项目应用节能门窗、高效保温围护结构以最大程度降低建筑能耗，并配备智能消防、监控监测、安全防护等管理系统，让百姓体验到数字生活带来的安全与便利。”

另据介绍，济和居项目已实现主体封顶，将于2026年交付入住。

再次提高标准 惠及城乡困难群众 24.51 万人

哈市市区城市低保“二十一连增”

生活报讯（记者**于海霞**）生活报记者获悉，日前，哈尔滨市民政局、财政局联合印发了《关于做好提高2025年城乡低保和特困人员救助供养标准有关工作的通知》。《通知》确定，哈市再次提高市区城乡低保和特困人员保障标准，实现市区城市低保建制以来“二十一连增”。据了解，此次提标将惠及哈尔滨市城乡困难群众24.51万人。

《通知》确定，从2025年5月1日起，将9区城市低保标准提高到870元/人月；9区农村低保标准提高到653元/人月。9县（市）执行省标准，城市低保标准提高到585元/人月。哈尔滨市城市低保边缘困难家庭（原城市低收入困难家庭）和城乡低保边缘家庭（原低收入家庭）标准分别按低保标准1.2和1.5倍同

步提高。《通知》还确定，继续实施特困人员集中供养标准城乡一体化，农村集中供养特困人员执行对应城市集中供养标准。9区城市特困供养标准达到2197元/人月，9区农村特困供养标准达到1239元/人月，9县（市）城市特困供养标准达到1743元/人月，9县（市）农村特困供养标准达到1151元/人月。

全市特困人员基本生活和照料护理标准明细表							
单位：元/人月							
类别	标准	其中					
		基本生活标准			照料护理标准		
		全自理	半护理	全护理	全自理	半护理	全护理
城市市区	2197	2247	2297	1131	1066	1116	1166
县市区	1743	1793	1843	1014	729	779	829
农村市区	1239	1289	1369	849	390	440	520
县市区	1151	1201	1251	761	390	440	490

哈医大一院与伊春绥化两家医院共建“龙江名医工作室” 开展义诊 分别服务300余人

生活报讯（徐旭 梁超 见习记者**李晓航** 记者**王秋实**）3日，哈尔滨医科大学附属第一医院联合伊春市第一医院开展“情暖兴安·名医驻伊”大型义诊活动，同步举行“龙江名医工作室”、医联体深化建设及专家诊室签约授牌仪式。

3日上午，签约授牌仪式正式举行。哈医大一院副院长胡洪涛与伊春市第一医院副院长高嵩签署医联体深化建设、龙江名医工作室及专家诊室合作协议。伊春市卫健委主任苏丽云为“龙江名医工作室”专家颁发聘书，标志着覆盖心血管内科、骨科、肿瘤科等13个学科的专家团队正式入驻。哈医大一院13个学科的党员专家团队深入伊春市第一医院门

诊、病房、手术室，为300余名患者提供“一对一”的诊疗服务。

4日，哈医大一院与绥化市第一医院共建涵盖普外科、骨科、神经内科、呼吸内科等9个专业的“龙江名医工作室”在绥化市第一医院正式揭牌成立。揭牌仪式后，哈医大一院专家团队立即投入义诊。在绥化市第一医院门诊大厅，群力胸外科病房常浩教授、普外科朱安龙教授、骨科王岩松教授、神经外科高成教授、泌尿外科任明华教授、妇科孙宇辉教授、呼吸内科于世斌教授、消化内科马志斌教授、心血管内科刘丽副教授9位专家的诊台前排起长队。据统计，首日3小时义诊服务群众超300人次。



图片由医院提供

龙中医一院 将开展儿童义诊活动

30个名额 免费测骨龄

生活报讯（见习记者**李晓航** 记者**王秋实**）7月12日，黑龙江中医药大学附属第一医院儿科二科将开展暑假义诊活动，提供30个免费测骨龄名额。

义诊内容

- 1.免费测量身高、体重
- 2.儿科专家免费进行一对一生长发育评估
- 3.通过报名方式报名并接到回访电话后可免费测骨龄

义诊信息

时间：7月12日（周六）8:30—11:30
地点：黑龙江中医药大学附属第一医院儿科门诊（门诊四楼）
报名方式：编辑短信（孩子姓名+性别+阳历出生日期+目前身高体重）发送至15045037401