

一张纸的背后...

节 | 约 | 用 | 纸 保 | 护 | 生 | 态



房屋出售

出售松北汇锦御江湾住宅，四楼，建筑面积86.75平方米，楼间距大，采光好，无遮挡，2室1厅1卫，精装修，含家具家电，拎包入住，南北通透，供暖好，物业好，一梯两户，毗邻大润发超市，松北九中，新区中心公园，交通便利。可贷款。

18686821585

门市房出租

哈尔滨市群力第七大道549号门市房出租，靠近王府井商圈，临街独立门市，周边配套成熟，消费能力高，停车方便，地下一层，地上三层，楼顶敞开式天台，室内面积共计450m²，租金34万（价格可谈）。

18345100996

茶脉新语

刊登 13946092977

头采毛尖 携春而来
新茶到店 欢迎品鉴



生活报中缝广告

受理地址：哈尔滨道里区地

段街1号生活报一楼103室

刊登 84681180

电话 15004697804

电话 13613600156

东三环桥下6处停车场启用 还有新能源充电服务

@冰城驾驶员

生活报讯（记者张立）记者11日从哈城投集团城安公司获悉，该公司利用桥下空间，经过合理规划，在哈市东三环桥下空间启用6处停车场，提升市民出行体验。

据悉，哈市东三环桥下的6处停车场分别为：安通街一回转车道（泊位数146个）；秀明街—红星路（泊位数54个）；黑龙江省艺术职业学院—公滨路（泊位数30个）；远创樾府小区—化工四路（泊位数105个）；农业大学—化企街（泊位数69个）；化企街—长江路（泊位数110个）。

停车场收费标准：白天计时收费，夜间计次收费，停放时间在30分钟（含）以内免费。白天计时收费时段为8:00—20:00（含），收费基础

时段为2小时，2小时（含）以内5元，不足2小时按2小时计收；收费延长时段为1小时，超过2小时后每小时（含）加收1元，不足1小时按1小时计收。夜间时段为20:00—次日8:00（含），设置专人值守屋，收费6元/台次，连续停放24小时收费21元。

此外，停车场还提供新能源充电服务，分别建有直流充电桩和交流充电桩。东三环充电桩电费严格执行电业局用电收费标准，基础电价执行峰谷平电价，峰时电价为0.83元/度、谷时电价为0.43元/度、平时电价为0.63元/度，额外充电服务费收费标准为0.2元/度电。

图片由城安公司提供



哈市拟出台设计新规

聚焦隔声、防水、保温等痛点 打造冰城“好住宅”

生活报讯（记者仲亮）记者11日获悉，哈市住建局组织编制了《哈尔滨市落实“好住宅”设计若干措施（征求意见稿）》，现面向社会公开征求意见。

在隔声降噪方面，严格规定产生噪声振动的设备用房不得毗邻住宅套内用房或其上下层；要求电梯井道与敏感房间相邻时采用双墙等隔声构造；明确分户墙厚度不小于200mm、楼板厚度不应小于120mm及开洞封堵要求；特别规定卫生间排水管材需隔音降噪，立管包裹隔音棉，支架固定避开卧室墙面。在防异味返溢方面，厨房、卫生间须设置独立机械排风系统，采用子母风道防止串味，竖井顶部设风帽防倒灌；严格规定卫生洁具水封深度不应小于50mm；要求住宅一层排水管道单独出户并设置通气管。

在防水防渗漏方面，对窗下口、女儿墙、外墙线脚等关键部位明确排水防水构造要求；规定厨房、卫生间楼板及屋面板必须采用双层双向配筋，明确钢筋间距和混凝土抗渗等级不低于P6级。

在防火与防脱落方面，严格规定不同楼层外墙保温材料的燃烧性能（二层及以下A级，二层以上不低于B1级）；禁止仅靠粘结的外墙保温浆料系统，要求设置混凝土挑耳结合挤

塑板等措施防止保温层脱落。在防冷凝结露方面，要求空调冷凝水有组织排放并设专用立管（室外）；明装生活给水管必须设置防结露绝热层。

此外，为保证供暖效果，推荐采用分户式水平双管供暖系统，限制采用单管跨越式；供暖系统竖向分区高度不宜大于35米；对大户型地暖系统，采用低温地面辐射供暖系统时，设置多个分集水器并控制环路长度宜接近且不大于80米，保证热舒适度。

措施明确，新建住宅层高不应小于3.0米；套内面积大于120平方米时宜设独立储藏间。同时，规定四层及以上或入户层高度超9米的住宅单元必须至少设置一部电梯。套内仅一个卫生间时需满足四件（手盆、马桶、淋浴、洗衣机）布置，使用面积不宜小于4.0平方米；推荐采用（尤其是不降板）同层排水系统，减少漏水风险和噪声；排水立管推荐使用弹性减震吊卡。对于精装修住宅，按需预留各类智能家居设备的电源，并在客厅、卧室床头增设带USB接口的插座。在小区组团内部和出入口附近设置集中地上充电停放场所；鼓励在楼梯及电梯内设置禁止电动自行车或电池进入的监控报警装置。

冰城交警排查交通安全隐患

严管重点车辆 整治静态交通



生活报讯（记者何兴丽）近期，哈市公安局交管部门深入开展夏季道路交通安全综合整治行动，推进安全隐患排查整治、动静态交通管理、交通违法治理等工作。

交管部门在全市范围内开展交通安全大排查大整治，通过“排查—整治—巩固”闭环管理模式，加强重点路段联巡、重点区域管控、重点违法查处，紧盯旅游景区、农村地区、学校周边等区域细化举措，联合交通、应急管理等部门开展专业踏勘，结合道路实际情况，科学制定“一路一策”治理方案，有效降低道路交通安全风险。

交管部门加强对车辆、驾驶人和企业的监管，深入排查重点车辆资质和安

全状况。同时，密切协同交通运输部门，加大货车超限超载治理力度，推动严格落实“一超四罚”措施；联合开展“百吨王”严重超限超载违法专项整治行动。针对夏季道路交通特点，交管部门严管机动车、电动车、摩托车等重点车辆，对摩托车飙车炸街、电动车闯红灯等严重交通违法行为实行“零容忍”，同步加大对机动车不礼让行人、电动车逆行、驾乘人员不佩戴安全头盔等突出交通违法行为的查处力度。

此外，交管部门以校园、医院、商圈等人员密集区域为重点，严格按照“头齐、顺向、入位、车头一致朝外”的管理标准，大力整治静态交通秩序。加强巡逻管控频次，严厉查处双排或多排停放，占用道路中心线、中间绿化带、黄色网状线等区域的违停行为，及时清理违规停放车辆。

同时，联合相关部门强力清理挡车桩、挡车杆、阻车器，释放公共停车位资源，及时发现“僵尸车”占道、占用公共停车位等问题。

图片由交警部门提供

高温天老人街头晕倒 民警及时救助

生活报讯（记者史天一）日前，哈市公安局道外分局太古街派出所民警及时救助了一名晕倒受伤的老人。

记者了解到，事发当日，巡逻组民警沈春晗、张煜晗巡逻至南十四道街与太古街交口附近时，看见路口有人群聚集，

民警立即上前查看情况，发现一位老人坐在地上，面部受伤。民警上前询问得知，这名老人因天气炎热，走路时突然晕厥，不慎摔倒后左手行动不便。了解老人的伤情后，民警紧急联系老人家属并协调送医。将老人安全护送至医院

