

哈市冬春蔬菜储备拟实行招标

4个月储备蔬菜7610吨

生活报讯(记者张立)记者12日从哈市商务局获悉,为加强哈市市级冬春蔬菜储备管理,有效发挥应急调控和保障作用,哈尔滨市市级冬春蔬菜储备管理办法(2025年修订)公布,向社会各界征求意见。

冬春蔬菜储备实行招标

据悉,冬春蔬菜储备是哈尔滨市政府用于应对重大自然灾害、公共卫生事件或者其他突发事件引发市场异常波动和缓解北方大城市蔬菜产销区域矛盾、季节矛盾而储备的蔬菜。按照管理办法规定,储备蔬菜实行政府委托、企业运作、适当补贴的原则实施。哈市商务局按规定选择符合资质的第三方代理机构,由第三方代理机构发布招标公告,承储单位自愿报名、参加投标,由第三方招标代理机构组织专家组对申报承储单位进行评审,确定中标单位。

承储企业需按照国家、行业相关规定和卫生质量安全标准组织实施质检及完成全程卫生质量安全监控工作,在储备期内承储单位自行委托第三方检测机构进行质量检测,储备期内质检原则上按2次检测,春节前按总储备量100%检测,春节后按总储备量60%检测,对于更新、轮换品种质量检测,原则上进行抽检频次不少于1次。蔬菜入库完毕后,承储企业1周内完成第一次质量检测,并在质检报告上盖公章,送到哈市商务局备案。质检报告不合格的,直接取消承储企业承储资格。

以耐储存时令蔬菜为主 实行跨年储备

哈市储备蔬菜主要以大白菜、土豆、洋葱、红萝卜等耐储存、易周转的时令蔬菜品种为主,也可根据居民消费习惯、市场需求和储藏能力,适当调整储备品种。蔬菜储备原则上按照近年中心城区人口数量、日均消耗和规定保障天数,建立7610吨冬春蔬菜储备。哈市商务局可根据形势变化,及时上报市政府调整储备

规模,落实储备计划。蔬菜储备实行跨年储备,每个储备期为4个月,为当年11月15日至次年3月15日,分2个阶段逐渐递减,每年的储备期将根据采购进度,储备开始时间与结束时间按实际发生调整。

具体储备比例分别是:11月15日至春节为第一阶段,保有总储备量的100%;春节至3月15日

为第二阶段,保有总储备量的60%;储备品种“白菜”在储备期内每月需要人工定期倒垛、清理损耗较大,每月允许有5%的损耗,在总储备量中核减。如个别品种确实不易保存,可根据春节后气温情况酌情调减,调减部分经哈市商务局同意后可选择耐储备的品种补充,但不能低于总储备量的60%,特殊情况经批准的除外。

这些情形可动用储备菜

在储备期内,什么情况可动用储备菜?按照管理办法,哈市商务局提出动用储备蔬菜计划,经市政府批准后及时下达动用品种、数量、价格和使用安排,具体包括:发生极端气候灾害、自然灾害、事故灾难、突发公共卫生事件和突发社会安全事件等其他突发事件,商务部、省、市人民政府根据突发事件等特殊情况,决定向本地或异地调运投放储备蔬菜;全市或者部

分地区蔬菜类市场出现异常波动,省商务厅、市人民政府根据蔬菜市场供应情况,决定动用储备蔬菜;在重要节日时段,蔬菜市场价格持续高位运行情况下,上级商务部门或市政府决定动用储备蔬菜等其他需要动用的情形。

储备蔬菜应按政府指定的投放网点投放,投放价格按市场前一周平均批发价格下浮10%。哈市商务局要严格执行蔬菜储备动

用计划。承储单位不得拒绝执行或者擅自改变储备动用计划。市民所提意见请在8月22日前通过电子邮件或者书信等方式反馈,电子邮箱:yxsc201909@163.com。通信地址:哈尔滨市松北区世纪大道1号哈尔滨市商务局市场运行和消费促进处(请在信封上注明“市级冬春蔬菜储备管理办法”字样)邮编:150000。

@冰城灵活就业人员

退休申请这样办理

生活报讯(实习生徐硕 记者吕晓艳)灵活就业人员何时可以申请退休?退休申请需要准备哪些材料?针对上述问题,哈市人社局近日公布了灵活就业人员退休申请渠道及办理方式。

1、灵活就业人员何时可以申请退休?

申请人应为本市灵活就业人员,无职工身份缴费经历、非退役军人,达到法定退休年龄,且累计缴费年限满十五年的。

2、退休申请需要准备哪些材料?

有效身份证件。

3、如何办理退休手续?

(1)线上:登录黑龙江省金保工程一体化平台(http://111.41.62.151:31000/server)办理。
(2)线下:携带材料到当地区、县(市)级社保经办机构或存档部门办理。

办理“退休时间确认”时,具体退休时间应从申请月至最晚退休月选择,不能选择当前月之前的时间。参保人员可按照自愿延迟退休政策,提前申请并确认退休时间,及时缴纳社保费至选定退休月,避免影响待遇核定。

主城区业务经办地址及电话	
道里区	四方台大道456号 84505562
道外区	南康街54号 88370236
南岗区	海城街140号 82525393
香坊区	联草街9号 51895782
平房区	新疆西路2号 86551890
松北区	松北一路53号 88107949

重点区域全天候智能巡查

冰城交警打通“生命通道”



生活报讯(记者何兴丽)记者了解到,哈市公安局交管部门近期在全市范围内整治占用消防通道停车行为,及时清理违停车辆。治理工作中,冰城交警

通道全天候智能巡查,开展违停告知提示;与消防、街道、物业建立快速响应机制,接到消防出警受阻或物业举报,民警第一时间到场处置。

12日,执勤民警发现安阳路某小区消防通道被黑A130X*、黑A0N7P*等私家车堵塞,导致通道宽度不足2米。执勤民警立即通过电话责令车主挪移车辆,对未及时驶离的违停车辆采取依法拖移。在群力第五大道,执勤警力发现一台灰色轿车停放在小区侧门前,门上还贴有禁止停车的提示。民警立即联系车主驶离车辆,并对其进行了教育。

冰城今有雷阵雨 近期早晚偏凉 需预防感冒

生活报讯(记者李威兵)记者从省气象部门了解到,哈市13-14日多阵雨天气,降雨同时局地伴有短时强降水、雷雨大风,可能有冰雹,最大小时降水量20~40毫米,最大阵风7~8级,户外活动需备好雨具。近期气温波动明显,早晚偏凉,需注

意及时调整衣物,预防感冒。哈市天气预报:13日白天:全市多云有阵雨或雷阵雨,小雨量级,西北部局部中雨;偏南风2~3级;最低气温18~19℃,最高气温27~29℃。13日夜间至14日白天:13日夜间全市多云有雷阵雨,西部局地中雨,14日白

天东部多云有雷阵雨,西部多云;西南风2~3级;最低气温19~20℃,最高气温27~28℃。14日夜间至15日白天:14日夜间全市以晴到多云为主,15日白天西部多云转小雨,其他地区多云;西南风4~5级;最低气温17~19℃,最高气温28~30℃。

老年公寓 华泽养老院

招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理,交通便利,配套齐全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼

电话:0451-51025111、18545865225 乘坐57.58.236公交车直达

公告·公示

根据市政府关于历史遗留不动产处理的相关规定,现对以下房屋不动产权属受让人及相关情况予以公示:

本人赵玉满,身份证号:230107195809262028,现为格兰云天小区D11栋4单元1503房屋(建筑面积68.98平方米)的受让人,房屋协议编号:01110130205,房屋性质为住宅。原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人自愿承诺:该房屋已为本人所有,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。

如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心。

异议书面材料送达地址:哈尔滨市香坊区城市更新局,地址:香坊区民生三道街21-7号;联系电话:0451-82105738。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心,地址:香坊区民生路101号,联系电话:0451-82632063。

变更公告

明水县寒地黑土绿色物产协会,统一社会信用代码:51231225MJY40329XB;办公住址:绥化市明水县高科技创业服务中心办公楼;业务主管单位:明水县商务局。

因工作需要变更法定代表人,经明水县商务局批准同意,明水县寒地黑土绿色物产协会法定代表人陈彦变更为现在的法定代表人赵喜庆。望社会各界周知,特此公告。

明水县寒地黑土绿色物产协会

2025年8月13日

茶脉新语

徽茶始祖一椀好茶 新茶到店 欢迎品鉴

60 元/罐

158 元/罐

528 元/罐 98 元/罐

1188 元/罐 228 元/罐

品茶电话 18545040997

地址:哈市南岗区南直路信恒茶城一层B5茗缘茶行(勋库戎氏专卖店)

生活报中缝广告

受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室

刊登 84681180

15004697804

电话 13613600156

特别广告:本报中缝广告位,为商家提供便捷、高效的宣传渠道。凡在本报中缝刊登广告,均可享受优惠。本报中缝广告位,为商家提供便捷、高效的宣传渠道。凡在本报中缝刊登广告,均可享受优惠。

退休前曾为哈市劳动模范 退休后当起了兼职网格员

“靠得住的苏组长”

用温情为独居老人撑起一片天

生活报记者 于海霞

“夏天雨勤,这花草树木长得也快,需要经常修剪一下才行。”在哈尔滨市香坊区星光949栋楼前的小花坛旁,居民们清晨经常能听到“咔嚓、咔嚓”的修剪声,居民小组长苏子明一边和早起的居民聊天,一边修剪着灌木丛的旁逸斜枝。在香坊区进乡街道二新社区第五网格,提起苏子明,街坊邻里总会不约而同地竖起大拇指。这位头发花白的老人,退休后当起了兼职网格员,把邻里的琐碎事做成了暖心事,赢得了“靠得住的苏组长”的美誉。



为居民解“闲愁”的热心“中介”

几天前,星光951栋的李秀兰阿姨拿着刚收到的季度房租,脸上洋溢着由衷的笑容。退休后一头扎进社区服务的苏子明,在走家串户中发现一个普遍难题:不少居民家中有闲置房屋,或因年事已高无力打理,或因信息不畅难以出租,成了“沉睡的资产”。

“我是老党员,又熟悉街坊邻居,这事儿我能搭把手!”苏子明主动请缨,化身热心“中介”。为了让房屋尽快出租,他自学使用租房APP,顶着烈日带租户去看房,甚至帮住户打扫卫生、修补墙面。居民王师傅常年在外打工,房子空置半年,苏子明不仅帮他找到了靠谱的租客,还每月帮忙抄水表、收租金。两年来,经他手出租的13套房屋,让居民们多了份稳定的收入。“苏大哥帮我们的‘闲房子’变成了‘摇钱树’,真是实打实地帮了我们!”居民们说起他就赞不绝口。

“安全是大事,一点儿不能马虎。”如今,苏子明坚持每周三次网格巡查,楼道扶手、消防设施、暖气管道都是他重点检查之处。去年深秋,他发现5户居民家暖气漏水,9根立管锈蚀严重,立刻找到房管部门、联系热力公司,“天冷了,老人孩子冻不得,必须赶在供暖前修好!”他连续一周守在施工现场协调,终于在供暖前完成了维修。

巡查时,他发现多栋楼阳台塑钢窗因年久摇摇欲坠,他急在心里。考虑到部分居民经济困难,他悄悄拿出自己帮人租房的辛苦费联系施工队更换了安全窗户。独居老人陈奶奶家十年未清的1.2万元供暖费滞纳金成了心病,苏子明跑了五次供暖公司,说明老人的实际困难,最终帮老人减免了滞纳金。老人拉着他的手哽咽道:“太感谢了,这十年的疙瘩终于解开了!”



他是居民与物业之间的“连心桥”

作为负责星光947栋到952栋144户、224人的“当家人”,在投身社区服务之前,苏子明在企业岗位上可是响当当的“排头兵”,曾先后获得“哈尔滨市劳动模范”“优秀共产党员”“中国一汽优秀员工”等称号。退休后,他怀着满腔热忱投身到兼职网格员的工作中。

作为居民与物业之间的“连心桥”,苏子明厚厚的笔记本上记满了居民的诉求。他将业主微信群、日常走访中收集到的纷繁复杂的诉求,从楼道堆物、卫生死角到路灯不亮、停车难等问题,分门别类地记录在专门准备的“民情日记本”上,然后带着问题和建设性方案去沟通。针对业主群里反映的保洁问题,他建议社区组织召开物业和居民代表座谈会,提出“分片负责、定时检查、居民打分”的改进方案,还带着保洁员现场示范如何高效清理小广告、规范摆放工具。

最让物业公司心服口服的,是他提出的“物业费与服务质量挂钩”机制,将物业费收缴情况按楼栋单元细分,哪个区域投诉集中、问题整改不力,物业的资源就优先向哪里倾斜,整改效果与居民满意度挂钩。在他的推动下,小区保洁频次增加了,维修响应更快了,物业费缴纳率也有了显著提升。居民李阿姨说:“苏组长让物业明白,服务到位了,大家自然愿意缴费,这办法真管用!”



把独居老人当亲人温情相伴

网格里的几位高龄独居老人,始终是苏子明心头最柔软的牵挂。年逾八旬的赵奶奶腿脚不便,常常为缴纳水电费、物业费发愁,有时错过日期还要交滞纳金。苏子明知道后,主动上门:“赵姐,往后这些跑腿的活儿,您就甭操心了,归我管!”一句承诺,便是数年坚守。自此,他每月雷打不动地为赵奶奶跑腿缴费。

去年深冬的一个凌晨,独居在星光948栋的吴立山大爷突发急病。子女远在外地,情急之下,邻居拨通了苏子明的电话。他二话不说,套上棉袄就冲出门,第一时间赶到吴大爷家,联系120,并一路护送到医院。垫付押金、办理繁杂的住院手续、与医生详细沟通病情……他忙得脚不沾地。得知吴大爷需要住院观察治疗,而其子女一时又赶不回来,苏子明主动承担起陪护的重任。同病房的病友目睹这一切,感慨万千:“这细心劲儿,亲儿子也不过如此啊!”

十年如一日,苏子明在网格里走出了两万多公里的足迹,笔记本记满了3个,解决居民难题200多件。他没做过惊天动地的大事,却把每件小事都做到了居民的心坎里。正如二新社区党委书记邱奇伟所说:“苏子明就像网格里”的“主心骨”,他让社区充满了温暖与力量。” 图片由受访者提供