一站式打卡妈妈顶、天佛山、小镇风光……

下周末生活报带你秋游清河

全程成本价 报名成功就送对青烤鸭

文/摄 实习生 史瑜婷 孙佳宜
生活报记者 吴海鸥 薛宏莉 王雪莹 王晓晨

秋天去哪儿玩最开心？哈尔滨有这样一个地儿，去过的人念念不忘，没去的人心驰神往；生活报每次组团，报名都超火爆；而且最近景区的美景、美食、住宿全新升级，让旅游体验更上一层，这里就是清河旅游风景区。

9日，记者到清河实地踏查的报道一发出，许多人都按捺不住了，纷纷催促生活报带大家前去体验。既然读者们“心心念念”，那么我们“必有回响”！9月20日，生活报将联合清河旅游风景区，邀请百位读者打卡妈妈顶+天佛山，两天一晚的行程，咱们先玩为快。全程成本价，报名成功就是赚到。怎么样，这场说走就走的“秋日之旅”，你来赴约不？

山美水美森林美 食宿体验超优秀

去清河，妈妈顶原始森林一定得打卡！作为国家AAAA级旅游景区，这里的景色怎一个“美”字了得，置身小兴安岭南麓第一高峰，能看山、看水、看树林，简直就是现实版的世外桃源。

天佛山景区最高海拔596米，石阶环线全长2700米，一路攀登可见宝葫芦、百福屏、天然石佛等景观；站在望江亭上，松花江宛如一条丝带映入眼帘……对于久居喧嚣城市的朋友们来说，是放松身心的好去处，无论是妈妈顶还是天佛山，处处都藏着城市里难见的“小美好”，是许多大朋友和小朋友眼中的神奇森林。

除了风景如画，食宿体验更是优秀。景区“上新”的湖景房，打开窗户就能看见波光粼粼的湖面和大片大片的荷花。如果清晨有时间，还可以到小镇上逛一逛，尤其是薄雾笼罩在月牙湖上，那画面真是如梦如幻。还有当地美食让你大快朵颐，每一道菜不仅菜码超大，而且全都是新鲜食材，每一口都是小时候的味道。

对青烤鸭+星鲨维生素 报名成功送好礼

除了景区的优惠，生活报也为广大读者准备了惊喜：成功报名此次活动的读者将收到一份超值大礼包：首先是每人一只对青烤鸭，带着它去山里野餐，美食美景完美搭配；然后还有每人一盒星鲨维生素AE胶丸，爬山过程中别忘记补充维生素哦。

9月20日、21日玩两天一夜，读者价只要338元/人(65周岁以上、1.2米以下儿童有优惠)。团费包含了往返车费、双景区门票、住宿费、三正餐一早餐以及意外险。这么优惠的价格，大家快来报名吧！

活动信息

团费：338元/人(65周岁以上、1.2米以下儿童有优惠)，独立成团，名额有限

预订及咨询电话：17800590261

微信咨询请扫码(生活报文旅小助手微信号：13359998131)

跟团小贴士

出发日期：9月20日(周六)7:00

出发地点：道里区地段街1号生活报社门前

返程时间：9月21日(周日)午饭后

行程安排：9月20日下午打卡天佛山景区；9月21日上午打卡妈妈顶原始森林景区；其余时间可自由活动

用餐：全程三正餐、一早餐，十人一桌

住宿：双人标准间，独立卫生间

其他：含优秀领队、当地专业导游讲解、意外险

温馨提示

1、游客出行时请务必携带有效身份证；

2、旅途中如果启动游客意外保险并离团，离团后除保险公司按规定赔付之外的所有费用，由游客及家属自行承担；

3、不提供任何药品，请根据自身的身体状况带足所需药品；

4、游客须妥善保管自己的随身行李及贵重物品，因游客自身原因造成行李物品丢失的，责任自负；

5、游览时如遇山道地面狭窄或陡峭地段，请量力而行，乘坐大巴车时请注意安全；

6、个别酒店不提供一次性洗漱用品，请自行准备。

拍卖公告

黑龙江信达拍卖有限责任公司接受委托，依法对下列标的进行公开拍卖：

序号	标的名称	参考价(元)
1	报废设备一批	2175

有意竞买者请持有效证件及竞买保证金办理竞买登记手续。
登记截止时间：2025年9月18日16时
拍卖时间：2025年9月19日10时
展样时间(地点)：即日起(标的物所在地)
竞价网址：https://paimai.ca123.org.cn
咨询电话：0451—51911012,51916555 微信号：xindapaimai
公司地址：哈尔滨市道里区上海街6号海上银座A栋22层

价比三家 每周五刊发

哈市发改委授权 生活报 独家发布

9月11日价格表

品种	规格	比优特顺多店	大润发松北店	中央商城	城集生活会展店	大润发开发区
散装大米	500g	2.39	2.85		2.59	
福临门大米	5kg		28.90(17)			
雪雪雪花粉	5kg		28.90(8)			
古船浓香花生油	5kg	25.90(7)	32.50(1)		19.90(1)	
康师傅红烧牛肉面	109g	15.00	6.00	12.50	15.90	
东三源红烧牛肉面	102g		6.20			
今麦郎上汤排骨面	116g		3.10			
九三一级豆油	5L	65.90	65.90	69.90	57.90	57.90
九三一级豆油	5L		65.90	75.90	57.90	57.90
鲁花5L压榨一级花生油	5L		148.90	159.90		149.00
福临门大豆油	5L	64.90	54.90			59.90
金龙鱼调和油	5L		79.90	85.90	73.50	
螺蛳	500g				14.90(11)	
精瘦肉	500g				9.99(11)	
腰条	500g					
精瘦肉	500g					
按鸡腿	500g	3.79	3.80			3.80
雪莲白条鸡	500g					
三黄鸡	500g	18.50(20)				
多美滋金装多宁加1段	900g					
龙丹益生菌1段	900g					
完达山1段奶粉	900g			268.00		
完达山纯牛奶	240ml		2.50	2.50	2.00	
龙丹纯牛奶	227ml	2.50(3)	2.50(3)			
蒙牛纯牛奶(小纯)	242ml	2.40	3.50	2.70		1.70
豆豆豆奶饮料	500ml					
东方一品酱酱油	500ml	8.90(34)	7.90		7.99	7.90
大大花鸡蛋	10kg		13.70		4.50	
好大妈白砂糖	450g		14.90	7.20		
玉泉方瓶42度	485ml		32.00			
哈啤1960	600g		8.80(4)	7.20		5.90
哈啤小麦王	330ml	2.50(4)		1.90		
娃哈哈纯净水	596ml		0.82(5)	1.50	1.20	1.20
佳洁士(防蛀健护)	140g		10.90			
中华(芦荟薄荷清新型)	134g		5.60			
高露洁360°	120g		19.90			
海飞丝(去屑洗发露)	200ml	26.90	17.61	26.50	28.90	
飘柔(长效清爽去屑)	400ml		20.33			
潘婷丝质顺滑露	200ml		11.49	20.90		
舒肤佳(纯白清香型)	125g		4.90	4.90		6.80
玉兰油润肤露滋润	100g			8.50		
雅顿高效洗发乳	252g		6.60	5.90		
奥妙(99洗衣粉)	226g		5.30	4.60		
碧浪(新世纪)	170g		42.90			
雕牌(超效加酶) 4kg	163kg		29.90		28.80	
立白(生姜)	500g			5.50		
奥妙(柠檬超洁)	500g					
心相印特柔3层	140g*10卷			27.90		
唯洁雅	180g*10卷					
心相印小熊人手帕纸	10包					

注 计价单位：元

(1)香满园雪花饮子粉；(2)白猫柠檬红茶洗洁精500g；(3)伊利纯牛奶；(4)雪花啤酒330ml；(5)康师傅；(6)中裕特精小麦粉；(7)五得利五星金特精小麦粉；(8)福临门家宴小麦粉；(9)促销价；(11)高金；(12)伊利金领冠三段听；(13)康师傅汤大师上汤瑞桂排骨面80g；(16)中华健齿白炫动果香味155g/支；(17)福临门秋田小町；(18)丽邦亲肤系列1500g/提；(19)哈肉联；(20)700g/只；(22)今麦郎一桶半红烧牛肉136g/桶；(23)哈尔信；(24)金龙鱼大米5kg；(25)雀巢3段奶粉；(27)福临门秋田小町；(28)700g；(31)滋善堂优级绵白糖；(32)福临门家宴小麦粉；(33)百年家良(小神厨)调味料酒王；(34)东吉海鲜酱油500ml；(35)惠相随面粉；(36)碧浪专业去渍无磷洗衣粉自然清新型；(37)维达蓝色经典纸200；(40)心相印心柔卷筒卫生纸；(41)250ml；(41)超效加酶2680G；(43)东三福葱香排骨面；(44)奥妙强效洁净洗衣皂220g/块；(43)东三福葱香排骨面；(44)奥妙强效洁净洗衣皂220g/块；(45)福临门家宴小麦粉。

公告·公示
电话 13946092977

撤销《房屋征收补偿协议书》决定书

汤淑波：

你与呼兰区建设路街道光明社区三委七委棚户区改造项目房屋征收指挥部(以下简称“征收指挥部”)于2024年11月4日签订的《房屋征收补偿安置协议书》(协议编号：第312号)，现指挥部作出撤销该协议的决定。撤销的事实和理由如下：

一、协议基本情况

(一)签订背景

2021年，哈尔滨市呼兰区人民政府发布公告(哈呼房征决公字[2021]1号)，征收南坪路东侧等区域房屋。你主张有441平方米无证房屋在本次征收范围内，并向征收指挥部提交《呼兰县建筑许可证》、《新、翻、改、扩建工程批准书》、《建筑工程定位平面图》、《个人建筑城工验收表》等材料，以证明该房屋已取得合法审批，应按照有证房屋标准进行补偿。2024年11月4日，在你承诺上述规划审批材料为真实的情况下，征收指挥部与你(刘清友代)签订了《房屋征收补偿安置协议书》，约定对441平方米的房屋按照有证房屋进行补偿。

(二)协议主体

协议甲方为呼兰区建设路街道光明社区三委七委棚户区改造项目房屋征收指挥部；乙方为汤淑波(身份证号：230121196811010040，联系地址：哈尔滨市呼兰区建设街15-1号，联系电话：13504511877)，本协议由你丈夫刘清友代你签订。

(三)协议主要内容

协议约定的补偿方式为产权调换：甲方安置乙方回迁房屋面积6套(50/60/70/80*2/110平方米)，置换安置房屋补偿款为29930.00元(其中：搬家补助费补偿8820元、搬迁奖励费补偿50000元、上靠户型扣除28890元)。

二、撤销事实与理由

(一)不能认定你提交的441平方米房屋规划审批材料具有真实性

1.无合法用地手续。

依据《黑龙江省实施(中华人民共和国城市规划法)办法》第二十七条、《哈尔滨市城市规划管理办法》第十五条、《哈尔滨市建制镇规划建设管理办法》第十五条、第十六条、第十七条的规定，城镇居民新建住宅办理规划建设审批前必须取得合法用地手续。根据现有调查结果，不能证明441平方米房屋已办理合法用地手续，故你提交的441平方米房屋规划审批材料真实性无法认定。

2.违反个人新建住宅审批面积上限法律规定。

经核查，你提交的《建设工程定位平面图》《呼兰县建筑许可证》显示审批事项为新建民用住宅。

依据1983年《城镇个人建造住宅管理办法》第五条规定，城镇个人建造住宅的建筑面积，按照城镇正式户口平均，每人建筑面积一般不得超过二十平方米(包括在本城的异地住宅)；1994年《哈尔滨市城镇个人建造住宅规划管理办法》(哈政发[1994]第7号)第五条进一步细化标准，个人建造住宅的建筑面积，包含在本市已有的其他住宅面积，按本市有正式户口的常住人口数计算，建成区每人不超过17平方米，非建成区每人不超过20平方米。你家3口人，根据呼国用(92)字第0000474号《国有土地使用权证》显示，1992年已有56平方米住宅，已不符合申请个人建造住宅条件。因此，不能认定其你提供的规划审批材料的真实性。

3.虽然公章经鉴定与审批用章一致，但综合投办人自述、笔迹鉴定及材料内例会信息，不能认定其真实性。

一是经办人于卫东否认审批及书写，文检鉴定证实字迹非其本人；二是根据市资规局呼兰分局出具的复函及附件同月份批准书档案记载，1997年6月20日实际召开第5次规划审批例会。经比对，你提交的《新、翻、改、扩建工程批准书》中载明“1997年6月8日第6次例会批准”，其标注的会议时间及会议次数均与实际例会召开情况不符。因此，尽管你提交材料内公章经鉴定与审批用章一致，但综合上述关键矛盾点，不能认定该批规划审批材料的真实性。

(二)441平方米房屋应认定为违法建筑

1.现有证据可以认定441平方米房屋为违法建筑物。

哈尔滨工大建设工程司法鉴定咨询有限公司鉴定意见确认，441平方米房屋建成年限为2010年9月后，且航拍影像可以证实441米房屋所占土地在2002年5月至2010年9月期间为空地。经核查，该房屋建设没有取得用地及规划建设手续，依据《中华人民共和国城乡规划法(2019修正)》第四十条、第六十四条之规定，应认定为违法建筑。

2.你提交的合同、收据不能证明441平方米房屋系1997年建设。

你提交的租赁合同、收条均为复印件，既未按征收部门要求提供原件核验，亦未提供承租方联系方式以供核实，故真实性无法确认。同时，第一份合同载明的租赁面积仅为260平方米，无法证明其系针对441平方米房屋的租赁合同。此外，两份合同的租赁时间(分别为2005年1月20日至2008年1月20日、2008年7月15日至2018年7月15日)与房屋建成时间鉴定意见、航拍影像显示情况均存在矛盾。因此，你提供的合同、收据不能证明房屋系1997年建设。

三、撤销依据

《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十四条规定，违法建筑不予补偿。现有的调查结果可以认定，汤淑波提交的规划审批材料真实性无法认定，该441平方米房屋建设没有取得用地及规划建设手续，系违法建筑，不应予以补偿。

此外，《房屋征收补偿安置协议书》第4.1条约定，乙方应保证提供材料真实与合法性，若协议签订后乙方存在虚假材料以骗取房屋征收补偿款的，则本协议作废，甲方有权追究乙方经济和法律上的责任。

四、权利告知情况

2025年6月24日，征收指挥部工作人员前往你家直接送达《撤销(房屋征收补偿协议书)告知书》(以下简称告知书)，因为你家大门紧锁且你拒接电话，导致直接送达存在困难。当日，征收指挥部通过邮政以邮寄方式送达该告知书，但你拒收并被退回。此后，征收指挥部又分别于2025年7月3日、7月7日与7月14日多次通过邮政邮寄送达，均被你拒收退回。

由于你拒绝沟通，征收指挥部始终无法与你取得联系，已穷尽所有送达方式。征收指挥部逐于2025年7月21日在《生活报》(主管主办：黑龙江日报报业集团；出版：生活报社；国内统一连续出版物号：CN23-0017；总第12829期，今日8版)对告知书进行公告送达。告知书明确了撤销协议的事实与理由，并告知你享有自收到本告知书之日起5个工作日内进行陈述、申辩的权利，逾期未提出视为放弃该权利。

现自公告发出之日起已满三十日，依法视为送达。截至陈述申辩期限届满，你未向征收指挥部提出任何异议。

基于此，现征收指挥部决定如下：

撤销你与征收指挥部于2024年11月4日签订的《房屋征收补偿安置协议书》(协议编号：第312号)。如你不服本决定，可以自收到本决定书之日起60日内向哈尔滨市呼兰区人民政府申请行政复议，也可以在6个月内向哈尔滨铁路运输法院提起行政诉讼。

呼兰区建设路街道光明社区三委七委棚户区改造项目房屋征收指挥部

2025年9月12日

首个全国科普月

黑龙江省科技馆

十大活动邀您感受科技魅力

生活报讯(实习生**李彤** 记者**黄迎峰**)金秋九月，科普热潮来袭。黑龙江省科技馆围绕全国科普月，精心打造集知识性、趣味性、互动性于一体的“科学狂欢”，推出十大系列活动，分别为：科学之夜·越夜越精彩、科学体验营·动手玩转科学、同上一堂科学课·感受龙江印记、科技馆里的思政课·致敬科学脊梁、光影科普·科幻大片视觉盛宴、动科技馆巡展联合行动·科学送到家门口、沉浸新视界·VR穿越科学极限、科技馆智能体“雪小科”全新上线、科学环游记·2025全国科技馆超级展播月、“未来科技创想家”创意征集令–你的奇思妙想定义2035。

9月中下旬，夜幕下的科技馆将变身奇幻科学乐园，八项活动同步开启。其中，科普剧《光之骄子》震撼上演，超酷科学实验秀轮番登场。科学影片展映、展厅青少年体验区、青少年科学工作室、VR体验等活动，让您沉浸式感受科学魅力，更有“越夜越美丽”接力活动等您参与。

9月的每个周六、周日，市民可现场报名参与科学体验营，“冰与火的科学碰撞”“会呼吸的肺”“绘制科学魔法”，去亲手触摸科学、掌握科学原理。

9月，每天开放地下一层临时展厅(须提前预约)的VR体验，让您戴上眼镜就能“穿越”到绿野仙踪或浩瀚星际，《绿野奇遇》《无界星际》带来触手可及的科学幻境。

关注“黑龙江省科学技术馆”视频号，在9月可以看“达人探馆”vlog、“酷炫科学实验”短片，还有科学大咖深度科普讲座……连接全国展播平台，带你环游全国各科技馆。此外，“未来科技创想家”创意征集活动同步开启，市民可线上线下分享对2035年科技生活的奇思妙想，您的创意或许将改变未来。

1版和本版图片为资料片 由省科技馆提供

东农展示新技术新品种

玫瑰能看还能吃 文玩玉米吸睛

生活报讯(**徐晓添** 实习生**陈越吕婷婷** 记者**吕晓艳**)近日，以“智慧农业·科技赋能未来农业”为主题的2025年黑龙江省首个全国科普月活动开启。东北农业大学在科普月向师生展示新品种和新技术，既有会“讲故事”的农作物，也有能“沉浸式种田”的黑科技。

一缕淡淡的花香悄然萦绕，循香望去，只见各色月季花竞相绽放。这正是科研团队自主培育的成果——东北寒地首个拥有自主知识产权的陆地月季品种。不远处，洁白与浅粉交织的绣球花同样引人注目，它们是团队与优势单位联合筛选出的抗寒品种。

东北农业大学提供

在这里，玫瑰不仅能看还能吃。集美味与颜值于一身的大果玫瑰，果实最长能达到6厘米，饱满圆润的模样自带吸引力。轻咬一口，甘甜的滋味、软糯的口感、自然的清香。更难得的是，果实里藏着丰富的叶黄素，让它不仅能作为可口的食材供人享用，还兼具了不俗的营养价值。

一排颜色奇特、体态小巧的玉米吸引了同学们的目光，它们有个潮流名字——文玩玉米。文玩玉米每一颗玉米粒的纹路、色彩都不相同。据东北农业大学农学系副教授谢腾龙介绍，它并非人工刻意培育，而是多品种玉米自然混合而成，因保留原始基因而抗病性强。

另一边的科技展区更显“未来感”：戴上MR混合现实眼镜，同学们瞬间“置身”农田，用虚拟播种机精准播下种子；农业物联网教学实验箱能让学生全面了解农业大数据采集–传输的全流程，边缘计算机像农机“大脑”实时处理数据；小型多光谱巡田无人机掠过，即可监测作物叶绿素含量。

“智慧农业要多学科融合。”东北农业大学智慧农业系胡振帮副教授说，学校整合17个学院资源，为智慧农业专业设计“农业基础+大数据+人工智能+智能装备”的课程，致力培养“定义未来农业”的复合型人才。

电话劝离+强制拖移

冰城交警从严清理消防通道违停

生活报讯(记者**何兴丽**)近日，哈尔滨市公安局交管部门采取“清理拖移+宣传教育”双轨模式，对占用、堵塞消防通道行为实施精细治理，全力保障“生命通道”的畅通与安全。

行动中，各辖区大队增加重点区域巡逻频次和密度，实现对违停行为的全天候监管。对发现的违停车辆实行“电话劝离+强制拖移”分级处置机制。同时，交管部门积极联动城管、街道、物业等单位，建立信息共享与协调机制，形成“发现–处置–反馈”闭环管理，实现对占用消防通道违法行为的快速响应和高效清理。

11日，交管南岗大队民警在哈双路进行日常巡逻中发现，黑AK108*号车辆占用消防通道，民警立即上前查看，通过查询车辆信息联系到车主，及时消除违法影响。

郝树行 隋欣 提供

11日15时许，交管南岗大队民警在骏赫第一大道某小区门前发现，黑MR538*号货车和多台电动车违规停放在消防通道内，民警立即联系小区物业，共同将占用消防通道的车辆清理。

乘客地铁站突发低血糖 站务人员送上饼干糖果

生活报讯(记者**仲亮**)8日，哈尔滨地铁2号线省政府站发生温馨一幕。一位曾受帮助的乘客专程返回车站，将一面锦旗交到值班站长金明星手中，以此表达对地铁工作人员及时救助、暖心服务的诚挚谢意。这场温暖的相遇，源于一个月前的一次紧急援助。

8月5日早高峰期间，一名乘客在省政府站台突发低血糖，出现头晕乏力、面色苍白、站立不稳等症状。站台工作人员第一时间发现异常，迅速上前搀扶，并上报值班站长。金明星接到消息后立即赶往现场，小心将乘客护送至休息区，一边温言安抚情绪，一边快速从便民服务箱中取出糖果、饼干和温水，帮助乘客补充能量。在工作人员的全程陪护下，乘客身体逐渐恢复，意识也愈发清晰。待其状态稳定后，工作人员询问其有何需求，确认无需就医后，又协助规划行程，确保乘客能安全离去。

“当时我浑身无力，脑子发蒙，多亏你们及时帮忙！”赠送锦旗时，乘客仍难掩激动之情。她表示，地铁工作人员的专业应对和暖心照顾令她深感安心，也避免了可能发生的意外。

生活报法律顾问
黑龙江同长律师事务所
主要业务：法律咨询 诉讼、非诉讼业务
咨询电话：17094511333
地址：南岗区黄河路136号