

面向社会征集改造建议 规划修建红色文化展馆……

# 百年马迭尔 焕新再升级

文/摄 生活报记者 李楠 牛婷婷

14日,哈尔滨马迭尔宾馆迎来111周年生日,以“百年传承·复古经典”为主题的庆典活动在马迭尔宾馆德式西餐厅前举行,现场同时公布了该宾馆将升级改造为“博物馆式主题酒店”的重要规划。

## “年代秀” 展现 文化交融

当天11时,哈工大国际教育学院啦啦队以热情开场舞点燃活动氛围,马迭尔集团随后推介新品“马迭尔老汽水”,以“藏在时光里的老味道”唤起城市记忆。现场还设有冰棍与汽水造型玩偶互动区,“左手冰棍右手汽水”成为热门打卡场景。

庆典上,111周年特制蛋糕被工作人员现场切分,观众们共同分享了这份喜悦。傍晚时分,“今夜无眠”马迭尔音乐节正式开启。音乐节通过1900—2000年“年代秀”的形式,串联起四大历史篇章,演出涵盖红色歌曲、流行音乐、中西乐器演奏和多样舞蹈,有奖问答环节更是激发起观众的参与热情,也增强了市民对品牌的认同。



## 将打造博物馆式主题酒店

庆典上,马迭尔集团公布了宾馆升级改造的方向:未来该宾馆将以“打造博物馆式主题酒店”为核心,拟规划“十大经典体验”与“六大主题文化”,在守护历史原貌的基础上焕发新魅力。马迭尔集团同时面向全社会征集改造建议,邀请全体市民游客及广大网友献计献策。

据了解,马迭尔宾馆拟规划修建红色文化展馆、复原新政协筹备会议旧址一号会议室,沉浸式讲述红色历史,实现“红色经典”文化传承。同时,拟规划打造彩绘穹顶大堂,并配以欧式老油画,并在二楼相关位置设置“环廊珍藏展馆”,展示马迭尔老物件,并复原中央大街西餐

## 改造期间 部分业态 照常营业

在马迭尔宾馆升级改造期间,部分业态将继续照常营业。位于中央大街的马迭尔冷饮厅正常开放,冰棍、面包、肉灌制品等经典产品供应不受影响;马迭尔西餐厅将于10月初迁至西八道街12号(原摩登丽缘1楼)继续运营;马迭尔阳台音乐演出将持续至今年国庆节后,并于明年1月冰雪季期间恢复演出,地点不变;马迭尔精酿啤酒屋及芭咪咖啡披萨店营业至10月初,之后将于改造期间暂停营业。

改造期间,马迭尔多家门店将持续提供特色服务,包括马迭尔西餐厅太阳岛店(太阳岛临江街12号)、马迭尔啤酒新天地(太阳岛临江街8号)、马迭尔西餐厅冰雪大世界店(冰雪大世界冰雪美食馆2楼)、马迭尔冷饮厅极地馆店(哈尔滨极地馆2楼),以及马迭尔精酿啤酒屋黄房子店(南岗区花园街黄房子历史街区D区L7楼)等。

此外,为了让市民游客在宾馆改造期间仍可沉浸式体验马迭尔宾馆的百年风华与历史底蕴,该集团推出了VR全景漫游服务,用户可通过“哈尔滨马迭尔集团股份有限公司”微信公众号进入“VR全景”栏目,在线游览宾馆内部。

**声明·作废**  
张维宇遗失黑龙江新绿洲房地产开发有限公司开具的新洲园林生态住宅四期B区15#、房号:15-1-1102,预收款发票,发票代码 023001900105,发票号码 05230073,金额276933.00元,声明作废。  
●孩子:王德恩,男,2024年1月28日出生,出生医院:黑龙江玛丽亚妇产医院,父亲姓名:王磊,母亲姓名:司云波,将孩子王德恩的出生医学证明(编号:X230075668)遗失,声明作废。  
●孩子姓名:梁卓颖,性别女,出生日期:2023年4月11日,父亲:梁永顺,母亲:马紫微,出生医院:哈尔滨医科大学附属第一医院群力院区,原出生医学证明编号:X230022557,不慎将出生证明丢失,声明作废。  
●黄臻,女,出生于2023年2月25日,父亲:黄英博,母亲:秦元春子,出生医院:哈尔滨二四二医院,出生医学证明不慎丢失,编号:W230074830,声明作废。

**公告·公示**  
孙可欣同志,身份证号2321031994\*\*\*\*1433,因违反公司规章制度,经公司决定于2025年8月25日与你解除劳动合同。请你到公司办理解除劳动合同手续,自本公告之日起7天内来公司办理解除劳动合同手续,公司将按相关规定处理。特此公告。  
华清轩福生态科技有限公司  
2025年9月16日

**公告**  
根据市委、市政府相关规定,现对以下房屋承租权公示如下:  
本人刘兴民,身份证230102195405222415,原承租外区安泰街21栋3单元4层2号,使用面积24.51平方米,产权单位哈尔滨市经营管理中心道外公司,该房屋2010年征收,未办理房改,安置地点为桦树二期7A栋1单元42层17号、5A栋1单元33层14号。本人现持国有住宅租赁合同、拆迁补偿、搬迁验收单等相关材料对房屋属于公产部分进行房改买卖。本人承诺该房屋权属无争议,无任何法律纠纷,所提供材料均真实有效,并承担承担一切法律责任。现面向社会公示,如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达道外区人民政府住房和城乡建设局。  
送达地址:哈尔滨市道外区人民政府住房和城乡建设局223室 电话:88973312。

**公告**  
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:  
本人张晚霞,身份证23010619791224282X,现为哈东之星小区10栋2单元702房屋(建筑面积55.28平方米)的受让人,房屋协议编号:01110500368,原房屋所有人徐海坤已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人自愿承诺:该房屋已为本人所有,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。  
如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心。  
异议书面材料送达地址:哈尔滨市香坊区城市更新局,地址:香坊区民生三道街21-7号,联系电话:0451-82105730。  
哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心,香坊区中山路17号,联系电话:0451-55150370。

**公告**  
我所住所哈尔滨汉江路389号金桂园小区芙蓉阁2单元4层2号变更为哈尔滨经开区南岗集中区民生三路—湘江路—千山路—南直路围合区营上居小区10栋2单元4层3号。  
黑龙江省大华保险公估有限公司  
2025年9月16日

**公告**  
根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定,现对以下房屋不动产现受让人及相关情况予以公示:  
本人邢利,身份证230107198109202474,现为金色城邦小区C区7栋2单元1703房屋(建筑面积:78.6平方米)的受让人,房屋协议编号:020286,原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人,由本人实际占有。本人自愿承诺:该房屋已为本人所有,产权无争议,如本人承诺与事实不符,因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。  
如有异议,请自本公告之日起十五个工作日内,将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心。  
异议书面材料送达地址:哈尔滨市香坊区城市更新局,地址:香坊区民生三道街21-7号,联系电话:0451-82105730。  
哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心,地址:香坊区民生路101号,联系电话:0451-82632063。

**生活报中缝广告**  
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室  
刊登 84681180  
15004697804  
电话 13613600156  
广告客户:凡在本报刊登广告,请向本报广告部或各分社接洽。本报广告部地址:哈尔滨市道里区地段街1号生活报一楼103室。各分社地址:哈尔滨各区县。本报广告部电话:84681180。各分社电话:15004697804。13613600156。本报广告部传真:84681180。各分社传真:15004697804。13613600156。本报广告部邮箱:shenghuobao@163.com。各分社邮箱:shenghuobao@163.com。本报广告部网址:www.shenghuobao.com。各分社网址:www.shenghuobao.com。本报广告部QQ:84681180。各分社QQ:15004697804。13613600156。本报广告部微信:shenghuobao。各分社微信:shenghuobao。本报广告部抖音:shenghuobao。各分社抖音:shenghuobao。本报广告部快手:shenghuobao。各分社快手:shenghuobao。本报广告部小红书:shenghuobao。各分社小红书:shenghuobao。本报广告部知乎:shenghuobao。各分社知乎:shenghuobao。本报广告部微博:shenghuobao。各分社微博:shenghuobao。本报广告部今日头条:shenghuobao。各分社今日头条:shenghuobao。本报广告部百度:shenghuobao。各分社百度:shenghuobao。本报广告部搜狗:shenghuobao。各分社搜狗:shenghuobao。本报广告部360:shenghuobao。各分社360:shenghuobao。本报广告部腾讯:shenghuobao。各分社腾讯:shenghuobao。本报广告部阿里:shenghuobao。各分社阿里:shenghuobao。本报广告部百度:shenghuobao。各分社百度:shenghuobao。本报广告部搜狗:shenghuobao。各分社搜狗:shenghuobao。本报广告部360:shenghuobao。各分社360:shenghuobao。本报广告部腾讯:shenghuobao。各分社腾讯:shenghuobao。本报广告部阿里:shenghuobao。各分社阿里:shenghuobao。

206只新生宝宝创纪录 鸳鸯南迁倒计时

# 生活报百名志愿者送口粮助力

文/摄 实习生 韩晴 于蕾 生活报记者 刘维娜

初秋的哈尔滨,清晨已经有了丝丝凉意。13日一早,哈尔滨市兆麟公园鸳鸯湖附近集结了近百名身穿红马甲的生活报青年志愿者代表,他们手里拿着“爱心口粮”,和站在桥边等待的“鸳鸯奶爸”车春虎打着招呼。

记者了解到,步入九月,哈尔滨市兆麟公园的野生鸳鸯进入了南迁倒计时状态,在生活报青年志愿者们团队队长田桂玲的号召下,他们九月初就开始为即将南迁的鸳鸯筹备“爱心口粮”。当日现场活动,志愿者们将连日筹集来的粮食运达活动地点,为鸳鸯们顺利迁徙助力。



## 新生鸳鸯数量创新高

现场,“鸳鸯奶爸”车春虎告诉记者:“预计‘十一’过后鸳鸯就开始陆续南迁了,南迁大约需要四十天,在那之前它们要摄取大量食物才能确保有足够的能量完成迁徙,但现在天气渐冷,鸳鸯难以觅食。”

“跟‘车爸爸’了解到最新的情况后,为了能让鸳鸯们储备足够的能量,我们立刻组织了这次活动。”听到记者和车春虎的对

话,志愿者代表张晓梅如此说道。“这么多来,我感动得已经无以言表了。”看着地上堆起来的米粮,车春虎说,“今年野生鸳鸯数量创下历史新高,新生鸳鸯共17窝、206只,窝数与数量都是历年最多的。目前每天早晚约有四百多只鸳鸯来这边活动,预计一周后数量将翻倍到七八百只,到十月初,野生鸳鸯集结数量有望突破一千只。”

## 冰城交警全面检查 校车安全设施及运行状况

生活报讯(记者何兴丽)近日,哈尔滨市公安局交警部门集中组织开展校车安全设施及运行状况检查,从车辆设施、驾驶员资质、应急处置能力等多方面入手,全面排查隐患。

据悉,交管部门深入多家校车企业,对车辆配备的安全锤、安全带、灭火器、三脚架等安全设施进行了逐一检查。民警现场向驾驶员演示了在紧急情况下如何正确使用灭火器和安全锤,并结合季节交替时期的隐患,重点讲解了突发情况的应急处置措施。

检查中,明确要求企业责任人严格落实安全管理主体责任,坚决杜绝存在安全隐患的车辆上路运营。在各校车停放点,民警依据“全项体检”标准,对车辆刹车系统、轮胎磨损程

## 南岗区供热“冬病夏治” 改造项目将于10月1日前竣工

生活报讯(记者于海霞)15日,记者从哈市南岗区住建局获悉,自今年5月起,南岗区住建局统筹组织全区22家供热企业全面启动“冬病夏治”专项行动,根据工期安排,所有改造项目将于10月1日前全部竣工,届时将大幅提升区域供热保障能力。

截至目前,全区已完成449处热源设施设备排查,发现问题88处,整改完成77处;排查老旧管网1407处,梳理问题77

处,解决69处;对1287处换热站设备进行全面检查,排查出问题353处,已整改308处;同步完成83户低温户排查工作,73户居民的供暖问题已得到妥善解决。

针对供热管网老化、散热效率低等问题,南岗区制定专项改造计划,拟对72.78公里老旧管网进行更新,完成56万平方米分户改造及169.65万平方米楼内设施改造。目前,各项改造工程已全面进场施工,进展显著。

## 南岗区集中维修公园游园基础设施

生活报讯(记者于海霞)近日,哈市南岗区园林绿化养护中心在辖区内全面启动公园、游园基础设施“拉网式”排查与集中维修行动。

此次专项行动自9月初启动,南岗区园林绿化养护中心聚焦市民高频使用的休憩设施、照明设备、步道系统等,对辖区内所有

公园、游园开展“无死角”安全隐患排查。

截至目前,文庙街、建新街等重点区域游园已率先完成基础设施提档升级。针对市民此前反映的“座椅漆面剥落、木材毛刺刮手”等问题,工作人员采用“打磨除污—修补找平—专业喷漆”精细化工艺进行修复,得到游园市民的点赞。