

黑龙江省内水域进入流凌期

江河“跑冰排”时间表公布

遇突发事件拨打水上遇险报警电话 12395

生活报讯（实习生王佳祎 王新惠 记者张立）30日，黑龙江省人民政府新闻办公室举行新闻发布会，黑龙江海事局副局长荆浩博通报了2025年秋季流凌期水上安全形势。

“跑冰排”时间表来了

据气象部门预测，今年10月末至11月中旬，全省平均温度接近常年，较2023年高1—1.5摄氏度，较2024年低1—1.5摄氏度。结合近五年我省大江大河实际流冰时间预估，今年主要江河流冰日期接近常年，10月末至11月末，黑龙江干流、嫩江干流、乌苏里江干流、松花江干流将陆续流冰，其中，预计

黑龙江中游黑河至萝北为11月3日至6日、同江至抚远为11月11日至13日、嫩江齐齐哈尔至泰来为11月15日至20日，乌苏里江虎林至饶河为11月16日至20日，松花江汤原至同江为11月18日至20日、肇源至依兰为11月19日至22日。预计11月26日，黑龙江省内全部干流彻底封冻。

流凌期对船舶构成威胁

据介绍，秋季流凌是江河由明水期向冰封期过渡的特殊阶段，因气温骤降导致水体快速凝结，形成大小不一的冰凌伴水流动，俗称“跑冰排”。

结合以往经验，冰凌冲击易致船舶受损，大型冰块冲击力强，可能造成船体破损、舵机失灵，甚至引发船舶沉没险情。

遇突发事件拨打 12395

会上，黑龙江海事局也向社会各界发布水上交通安全提示：各有船单位、个体船主要提早采取有效措施，如遇突发事件，第一时间拨打水上遇险报警电

话：12395。最后，提醒市民朋友，流凌期江冰尚未固化，承载力不稳定，广大市民及沿岸群众切勿在江面上行走、垂钓、作业。

均价5780元/平方米

道外海和居 878套保障房开始配售

生活报讯（记者仲亮）29日，哈尔滨市城投集团安居公司发布《哈尔滨市道外区四海路配售型保障性住房（海和居）项目配售公告》（以下简称《公告》）。根据《公告》，从10月29日起至11月21日，有购买意向的家庭可通过“尔滨安居”小程序或“尔滨安居”公众号进行项目购买意向登记。

本次配售的道外区海和居项目位于大有坊街、南樾街、四海路、规划路围合区域。项目规划建设住宅楼8栋，可提供建筑面积约47—111平方米保障性住房878套。其中，建筑面积47平方米左右一室一厅一卫户型房源6套；建筑面积80平方米左右两室两厅一卫户型房源662套；建筑面积100平方米左右三室两厅一卫户型房源122套；建筑面积110平方米左右三室两厅两卫户型房源88套。

同时，该项目为毛胚交付，将于2026年10月底前组织进户。经哈尔滨市政府批准，道外区海和居项目配售均价为5780元/平方米（建筑面积）。根据《公告》，10月29日至11月21日，有购买意向的家庭可进行项目购买意向登记。完成购买意向登记，登记成功的家庭视为参与本次摇号。11月22日至11月27日，哈尔滨市住房保障中心通过“哈尔滨共享交换平台”，在“尔滨安居”小程序和公众号对意向登记家庭的户籍、住房、婚姻、社保等信息进行复核。复核结果在“尔滨安居”小程序和公众号进行公示，复核合格的家庭参加公开摇号。12月2日，哈尔滨市住建局将组织相关部门参加，公证部门全程参与，采取公开摇号的方式进行已复核合格的意向登记家庭确定选房顺序号，获得本次选房资格。

我省共有五类水上应急救援力量

已建成四处海事综合基地

生活报讯（实习生王佳祎 王新惠 记者张立）30日，黑龙江省人民政府新闻办公室举行新闻发布会，现场黑龙江海事局副局长荆浩博介绍了我省水上应急救援力量基本情况。

据介绍，目前我省水上应急救援力量共有海事救助力量、专业救助力量、公务救助力量、社会救助力量和志愿者救助力量五类。截至目前，海事救助力量方面，已建成哈尔滨、佳木斯、黑河、兴凯湖四处海事综合基地，海事应急待命点11个，各类海巡船艇32艘，其中30米及

以上船舶12艘、气垫船2艘。

专业救助力量方面，我省有黑龙江省水上交通救援中心，拥有专业救助船2艘、救助快艇5艘，具有专业水下扫测和潜水打捞能力。公务救助力量方面，主要包括公安、航道、消防、边防等单位的救助力量，拥有推拖轮、浮吊等应急船舶20余艘。社会救助力量方面，目前辖区可协调社会救助人员500余人、各类船舶共计150余艘。志愿者救助力量方面，现已建设成立17支水上搜救志愿者队伍，志愿者人数近1500余人。

我省流凌期

气垫船客运相继开通

生活报讯（实习生王佳祎 王新惠 记者张立）30日，黑龙江省人民政府新闻办公室举行新闻发布会，黑龙江海事局副局长荆浩博回答了记者提问。

据介绍，在流凌期群众可以选择气垫船出行。10月27日黑河口岸已经开通了气垫船客运运输。据相关信息，预计11月3日同江水运口岸气垫船运输也将正式开通。

今起三天我省大部有雨雪大风

哈市今日局地有雾或霾

生活报讯（记者李威兵）记者从气象部门获悉，预计10月31日—11月2日我省大部地区有一次雨雪、大风、降温天气过程。哈市10月31日清晨局地容易出现雾或霾等低能见度天气；11月1—2日有雨雪天气，易导致道路湿滑，夜间个别路段可能有结冰。

预计10月31日—11月2日我省大部地区有一次雨雪、大风、降温天气过程，其中西部和南部地区有小到中雪，局部大雪，大兴安岭北部局地有暴雪，南部地区部分时段有雨夹雪。新增积雪深度西部和南部地区1~4厘米，其中大兴安岭北部、黑河东部、伊春南部、绥化北部、哈尔滨东北部局地可达5~9厘米。各地气温下降4~

南航“老幼无忧”服务在哈尔滨等地启航

生活报（李冰川 记者栾德谦）记者从南航黑龙江分公司获悉，29日重阳节当天，南航黑龙江分公司在哈尔滨、三亚航线上正式推出“老幼无忧”全流程专属服务。该服务

聚焦老年旅客与儿童旅客群体出行需求，充分呼应当下“银发族”候鸟式旅居、家庭亲子出行增长趋势。南航同步在沈阳—三亚等热门候鸟航线试点。

声明·作废

●哈尔滨兴安堂医药有限公司遗失道路运输证2个，车牌号：黑AAE813，道路运输证号：230103222499；车牌号：黑AAQ678，道路运输证号：230103222498，声明作废。

●哈尔滨鸿鑫轻钢彩板制品有限公司不慎将银行预留印鉴公章、财务章、（法人：宋永发）名章遗失，开户银行中国银行哈尔滨香坊广场支行，账号：173964678423，声明作废。

●哈尔滨乾海九初餐饮管理有限公司遗失中国工商银行哈尔滨禧字支行开户许可证，核准号：J2610046963601，声明作废。

●黑龙江北大荒粮油批发市场有限责任公司工会委员会不慎将开户许可证遗失，证书名称：中国建设银行股份有限公司开户许可证，证书编号：J2610024098402，特此声明，丢失作废。

●宋福庆将地址为：道里区太平镇前进村隔白屯，建筑面积：45平方米，证号：哈建农里太字第191号的房产证书丢失，声明作废。

●宋福庆将地址为：道里区太平镇前进村隔白屯，建筑面积：45平方米，证号：里太11-191的土地使用权证丢失，声明作废。

●孩子名：巴东杨，性别：男，出生：2023年07月19日，母亲名：杨秀婷，身份证号：230921199207220620，父亲名：巴振梁，身份证号：230811198909050010，出生医院：佳木斯市中心医院，丢失《出生医学证明》的编号：S230045148，声明作废。

公告·公示

根据市政府关于历史遗留不动产办理的相关规定，现对以下房屋不动产权属受让人及相关情况予以公示：

本人张永梁，身份证号：23010719831010231X，现为金城郡小区C区8栋2单元303房屋（建筑面积：78.76平方米）的受让人，房屋协议编号：020265，原房屋所有人已将该房屋实际交付给本人，由本人实际占有。本人自愿承诺：该房屋已为本人所有，产权无争议，如本人承诺与事实不符，因该房屋产权发生任何纠纷由本人承担全部法律责任。

如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内，将异议书面材料共同分别送达哈尔滨市香坊区城市更新局和哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心。

异议书面材料送达地址：哈尔滨市香坊区城市更新局，地址：香坊区民生三道街21-7号；联系电话：0451-82105738。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心香坊二分中心，地址：香坊区民生路101号，联系电话：0451-82632063。

公告

根据哈尔滨市人民政府关于历史遗留不动产办理的相关规定，现对以下房屋不动产权属受让人及相关情况予以公示：

本人李秀珍，身份证号：230105195311171329，现为东直家园小区A104栋1单元1602号房屋的受让人，原房屋所有人杨帆，已将该房屋实际交付本人，由本人实际占有，协议编号：01140163412。本人自愿做出承诺：该房屋实际为本人所有，获得途径合法，产权无争议，如本人承诺与事实不符，因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任，与开发建设单位、棚改办、不动产部门无关。

如对上述房屋所有权人存有异议的，请在此公示公告发布之日起15个工作日内，向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外第二分中心提出异议申请，请求暂缓办理《不动产权登记证书》相关手续。

哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室，地址：道外区兴业街157号409室；电话：87822575。

哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外第二分中心，受理地址：道外区南直路703号；电话：87072843。

债权转让通知公告

牡丹江市兴安劳务工程有限公司与李福亮（身份证号：231083195404060710）于2024年12月17日达成债权转让协议，牡丹江市兴安劳务工程有限公司将其对债务人（牡丹江市安康建筑工程有限公司以及马庆芳）享有的债权（宁安市人民法院作出的2017黑1084民初9号民事判决书中的全部债权即申请强制执行的权利依法转让给李福亮。

自本公告发布之日起，请债务人（牡丹江市安康建筑工程有限公司以及马庆芳）直接将上述款项偿付给李福亮。

转让方：牡丹江市兴安劳务工程有限公司 受让方：李福亮

2025年10月31日

生活报中缝广告 受理地址：哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室 刊登 84681180 15004697804 电话 13613600156

把展品讲“活”要吃透历史 每天都要岗前训练半小时

走近冰城讲解员的“台前幕后”

他们这样让冰城故事声入人心

生活报记者 吴海鸥 薛宏莉

冰城文博“再出圈”！最近，在全省乃至全国的讲解员大赛中，哈尔滨市博物馆的讲解员屡获大奖。先有王盟、王睿、施展三位讲解员，在黑龙江红色故事大赛中获评“十佳讲解员”；后有王盟在全国第五届红色故事讲解员大赛中从全国129名选手中脱颖而出，获评“全国优秀志愿讲解员”称号，也是本次大赛中唯一获奖的黑龙江选手。紧接着，哈尔滨市博物馆讲解员扈建巍又在黑龙江省“身边感动好人”故事宣讲大赛中获得“黑龙江省金牌宣讲员”称号……

作为冰城文化历史展示窗口，讲解员们是如何让那些展示“尔滨故事”的展品“活”起来、“火”起来的呢？近日，记者走近哈尔滨市博物馆的讲解员们，听他们讲述“台前幕后”的故事。



他们让冰城故事更动人

博物馆里的“温度”，不仅有变化着花样“活”起来的文物，还有那些通过声音和讲述拉近历史与观众之间距离的讲解员们。正是他们声情并茂的讲解，让展品不再只是冰冷的物件，还有了情感……

近日，冰雪季蓄势酝酿，哈尔滨再变“热门搜索”，哈尔滨市博物馆也人气高涨，每一个展馆都穿梭着外地游客。在那里，记者看到，当讲解员将“中苏友好协会旧址纪念馆”的前世今生娓娓道来，带人们感受冰城红色印记时，有人在留言本上满怀敬意地写下了“致敬先烈 吾辈自强”的感言；当听到讲解员在“抗战烽火中的哈尔滨”专题展览上，将《露营之歌》激昂顿挫地朗读出来、将赵一曼写给儿子的家书饱含深情地念给游客听时，有人情难自抑、激动地对讲解员说：“你讲解的太好了，我都落泪了。”而这只是讲解

员们精彩呈现“冰城故事”的两个缩影。哈尔滨市博物馆馆长张建鑫在接受记者采访时表示，一直以来，为持续提升讲解员的专业素养与服务水平，哈尔滨市博物馆常态化开展岗位大练兵。每天早上，讲解员都要进行半小时的发声和语言表达训练；日常还要进行仪态管理、服务礼仪乃至职业妆容训练，力求在每个细节上以最佳状态迎接观众。每个季度，哈尔滨市博物馆还会组织业务汇报会，通过实景模拟讲解、专家指导、复盘总结等方式，不断优化讲解内容与表达方式，让陈列在展柜中的展品“活”起来，真正实现通过讲解员“替文物开口，为历史发声”。

正是这样专业地“持续输入”，让哈尔滨博物馆在今年省内乃至全国举办的多场讲解员职业技能大赛中脱颖而出，屡获佳绩。

“台上”半小时“台下”百遍功

作为东北地区最大体量的博物馆群，哈尔滨市博物馆由主馆区和院外共23家展馆组成，藏品达到10万余件（套）。最近，还有一个正在进行的红色主题临展。这么大的“载体”，让很多人不禁好奇，这里的讲解员到底要背多少讲解词？都是怎么记住的呢？

据了解，这里的每个展馆，讲解时间是20—60分钟，讲解词大约是每个馆1万字到2万字左右。一位讲解员告诉记者：“虽然院外馆都有自己的常驻讲解员，部分民营馆也自行承担讲解，但哈尔滨市博物馆主馆区的讲解员还是要承担很大一部分的城史和红色历史及文物讲解。估算要通关背诵的讲解词，不低于10万字。而且，即使是已经烂熟于心的讲解词，也会随着时间点的变化进行展期调整和补充。一套流程下来相对耗时间，而‘拆稿+精记’也是我们每个讲解员的必备技能。”

要吃透历史 更要善用情感

博物馆是一座城市的会客厅，为了讲好城市故事，每一位讲解员都是晨光里的“备课课代表”，展厅里的“故事打磨师”。

记者在哈尔滨市博物馆看到，在“抗战烽火中的哈尔滨”专题展览的展厅内，讲解员王睿对着展板一遍遍温习讲解词。她说，让红色故事深入人心，必须先打动自己。对着实物演练，能让她更有代入感、更好地找到情感共鸣。

怕被“问倒”常跟自己“较劲”

如今的博物馆，早已不是沉默的文物陈列地，而是挤满了追寻文化的游客。

博物馆是一个浩瀚的知识海洋，有时也会接待形形色色的游客。所以，再高饱和的学习状态，也难免会遇到“被问倒”的情况。每到这个时候，博物馆讲解员们会坦诚地对游客表示歉意，留下游客的电话，了解到相关情况第一时间反馈给游客，并在背后更加“跟自己较劲”，深入讲解词背后可能被问到的每一个细节。

记者了解到，博物馆讲解员的工资其实并不高，很多人都是因为热爱才加入或一直奋斗在这个岗位上的。前不久，在全省“身边感动好人”故事宣讲大赛中斩获黑龙江省金牌宣讲员称号的“75后”讲解

员扈建巍，就是被“与文物对话”的浪漫吸引，在五年前主动申请成为一名讲解员的。“每次通过我的讲解，让更多的游客去铭记历史，感受祖国的伟大，都让我觉得讲解员这份工作非常光荣和令人自豪。”讲解员苏祺也说：“当用生动的语言揭开这座城市历史的面纱，让游客在离开时满足于对这座城市文化根基、历史的探索，我觉得自己的工作价值就被体现出来了。”

文物不语，却能跨越时空的界限；讲解有声，带人们了解藏品背后的故事。正是讲解员们声情并茂的讲解，让文物不再是冷冰冰的藏品，让冰城火热背景下，更多的故事被人们看见！

图片由受访者提供