

2025·11·2 星期日

新闻热线 15504501528



宸央峯邸圆满封顶: 以扎实工艺与透明管控 筑就让业主安心踏实的好房子

生活报记者 杨志英

10月30日10时58分,伴随数百簇璀璨烟花在哈尔滨西上空绽放,位于哈西大街88号的宸央峯邸项目#8#、9#、11#、17#楼主体结构封顶仪式达到高潮。这一重要工程节点的到达,不仅标志着项目建设取得了阶段性胜利,更是对“保交楼”政策与市场承诺的有力回应。项目以扎实的工程管控、透明的建造过程与系统的品质兑现,让每一位关注者真正感受到“家的模样”,正从蓝图稳步推进走向现实,安心与踏实,也随之落地生根。同时,也向市场传递了项目稳步兑现、未来可期的强有力信号。

过程透明,多方共鉴: 以责任共建兑现“安心”承诺

封顶仪式于项目现场隆重举行。开发团队、施工方代表及业主代表共同见证了这一荣耀时刻。宸央峯邸项目经理在致辞中表示:“封顶,于我们而言不是终点,而是兑现更美好蓝图的新起点。我们深知,建筑的质量是家园的生命线。在后续建设中,我们将持续以严苛的品控标准,稳步推进各项工作,如期交付到每一位业主手中。”

同时,项目的稳步推进,离不开施工单位的匠心铸造。承建方之一,中天建设集团有限公司项目总经理分享了建设心得:“我们始终坚持‘每建必优’的原则。在此次建设中,我们全面部署了全钢智能爬架,并引入了第三方进行全程质量监测,目

工程可见,管控可溯: 以系统化施工筑牢“放心”根基

封顶背后,是项目对工程品质的极致追求。在主体结构施工中,宸央峯邸全面采用C60/C50高强度混凝土,其抗压强度与耐久性远超常规住宅标准,为建筑奠定数十年安全基础。施工过程中,对混凝土成型质量、钢筋间距、墙体垂直度等关键指标进行高频次、数据化监测,所有数据实时上传、全程

的就是从源头确保工程质量,为业主筑牢安居家园的根本。”

另一核心承建方,黑龙江省曲直建筑工程有限公司董事长感慨道:“能够参与并见证一栋栋建筑拔地而起,是我们建设者最大的荣耀。曲直建设将一如既往地秉承匠心精神,确保后续工程继续高质量推进。”

现场,业主代表道出了广大准业主的心声:“从选择宸央峯邸到今天看着它封顶,我的心情就是‘踏实’两个字。之前我来工地,亲眼看过钢筋的密度、管线的排布,这种对‘里子’的讲究,让我们特别放心。封顶让我们悬着的心落了地,更是我们对未来美好生活的期待。”



全维考量,生活可感: 以全域配置营造“舒心”体验

除了扎实的工程基底,宸央峯邸在生活配套与细节营造上同样不遗余力。

于内,项目规划了约6万m²无界景观园区与约6000m²高端全功能会所,构成社区强大的内生配套。园林不仅是赏玩的风景,更是承载健康与社交的生活场;而高端全功能会所内规划的恒温泳池、专业健身房、瑜伽室、篮球馆、商务会客厅等多元空间,让业主足不出社区,即可满足运动、休闲与社交的高品质需求。于外,项目坐享哈西板块无可比拟的成熟资源。举步即达的西城红场、哈西万达、金爵万象商圈,构成了都会级的消费生活圈;配有花园小学、69联中等优质教育资源,为子女成长保驾护航;哈尔滨西站、地铁1、3号线与周边路网形成立体交通网,轻松切换城市通勤与商务出行。这一切,让宸央峯邸的居住价值超越了建筑本身,成为一种高效、便捷、繁华的城市生活选择。

图片由受访单位提供

黑龙江省哈尔滨市南岗区东大直街178号,建筑面积1500平方米。共三层(地上二层、地下一层),近商圈,周边配套设施齐全,地理位置优越,交通便利。仅限对公招租。

13304655770
关先生

黑龙江省哈尔滨市南岗区东大直街85号,建筑面积约850平方米。(地上二层350平方米,地下一层500平方米),近商圈,周边配套设施齐全,地理位置优越,交通便利。仅限对公招租。

13304655770
关先生

出租南岗区海城街19号门市,临近海城市场、省实验中学、黄房子景区,两室一厅,使用面积45平方米,临街独立门市,停车方便,适合做自习室、办公室、建材商店、库房、中央厨房等,正规牌照,交通便利,年租金45000元,简单装修。

13895751616

哈尔滨市群力第七大道549号门市房出租,靠近王府井商圈,临街独立门市,周边配套成熟,消费能力高,停车方便,地下一层,地上三层,楼顶敞开式天台,室内面积共计450m²,租金34万(价格可谈)。

18345100996

刊登 13946092977
声明

我公司多次与开发项目合作单位联系办理合同履约事宜,至今未获回应,具体项目及合作单位如下:
项目名称:哈南综合枢纽站项目地下车库及公交交投公司工程施工业主(一标段)合作单位:黑龙江景鸿建设有限公司。
请上述合作单位于10日内联系我公司办理合同付款手续,逾期产生的一切责任后果将由相应责任单位承担。

特此声明。

联系人:于治,联系电话:18845764888

哈尔滨市交通基础设施建设投资管理有限公司

2025年10月23日

受理地址:哈尔滨道里区地

段街1号生活报一楼103室

刊登 84681180

15004697804

电话 13613600156

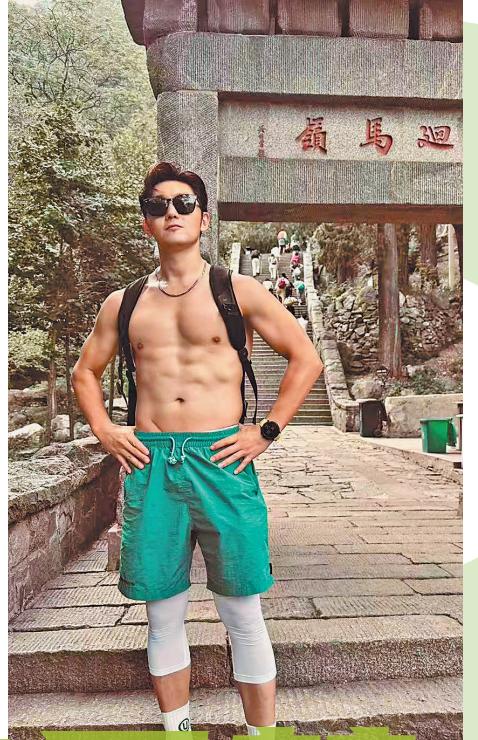
敬告客户

本报所刊登商业信息不作为提供双方交易的法

律依据,交易时请认真核实相关证明,谨慎付款,一切交易名行自行承担法律责任。

2025·11·2 星期日 新闻热线 13766838911

凭《东北插班生》走进大众视野 没戏拍时做泰山陪爬上热搜 还在景区当过NPC、到五常种大米…… 东北演员史元庭 “接地气谋生”守护演员梦



景区“全能NPC”怕黑也要硬扛

难得这些景区合作的宝贵机会。”

可谁想到,这个在镜头前飒爽的NPC,私下里怕黑、也不敢玩密室逃脱,不过他还是按规定敬业地陪粉丝一起体验恐怖屋,有时被突然出现的工作人员吓得坐倒在地,直呼“这太难了”。即便内心恐惧,他依旧用专业态度对待这份跨界工作,直言“有工作机会,不想错过”。

到五常种大米 把乡愁变成事业

今年10月,演员史元庭又多了一个标签——景区NPC,在上海景区化身飒爽特工、于杭州宋城演绎侠义江湖。凭借鲜活、接地气的表现,史元庭还被网友列为“景区男演员再就业四大天王”,与马景涛、寇振海、郑国霖并列。面对这份意外的认可,史元庭坦言“受宠若惊”并真诚表示:“如果不是此前泰山陪爬积累的热度与口碑,或许很

是默默弯腰和农民一起收割稻穗。”作为东北人,对这片土地有感情”,他的语调里满是乡愁与责任,“作为艺人,我也想凭借自己的力量,把东北的好东西推荐出去。我从小吃东北大米,它在全国都是响当当的,五常大米更是东北大米中的精品,这个钱我赚得心安理得”。

“副业只是为了继续我的演员梦”

现实是骨感的,史元庭坦言,11月1日之后,自己将陷入“无戏可拍”的空窗期,大家可能从更多“副业”上看到自己,“除了陪爬泰山以外,我还能陪跑马拉松。我还是国家二级游泳运动员,也可以陪游,有香港粉丝跟我说看到我游泳的视频,想要邀请我陪他儿子练习游泳。”

虽然“副业”做得风生水起,但史元庭称自己的“主业”只有一个,就是当演员,“副业只是为了继续我的演员梦,没戏拍的时候,我也得生活啊,现在我都把赚的钱存起来,连我最喜欢的篮球鞋我都好久没买了,因为我知道,流量没了,这些都会消散,这些钱要支撑我继续追求演员的梦想。”

史元庭将自己演艺之路的“不顺”归咎于自己还不够努力、不够优秀。于是,他练肌肉、学泰拳、钻研喜剧表演……采访间,史元庭还特意提到了

图片由采访对象提供

泰山陪爬意外火爆 用汗水换踏实生活

史元庭一直有一个梦想,在不拍戏的时候爬遍祖国大好河山,而现实是,从今年6月份开始,在没戏拍的日子里,他陪游客爬祖国大好河山,比如泰山。

很多人都问我为什么陪爬,其实原因很简单,就是真的是没有戏拍,计划爬泰山缓解一下焦虑情绪,在做攻略时看到还有‘陪爬’,我一看这适合我呀,我在高中、大学都是校篮球队队长,长年运动,当陪爬的话,这泰山也爬了,还能赚点零花钱,挺好,定价我也是参考‘同行’——白天699、夜间799。接单了咱就认真工作,五六个小时里,又引路又讲段子,还拍美照,把爬山变成沉浸式体验,大家都很高兴。”他说。

不过让史元庭没想到的是,随手发的陪爬视频竟然冲上热搜,找他当陪爬的游客越来越多,因为一周最多也只能接四单,每次爬完都要冰敷膝盖、脚踝缓解,有的游客怕自己跟不上,不介意交一样的钱,跟其他游客“组团”一起爬泰山,这也让史元庭特别感动,“其实之前爬泰山主要是缓解没有工作的焦虑,我的主业还是演戏,但人得信守承诺,之前答应了的陪爬预约,我都会完成,然后再把精力放在演戏上。”

