我省推行合同示范文本 规范预付式消费

设置7天冷静期 未消费可全额退款

生活报讯(实习生**王佳祎 王新惠** 记者**张立**)为规范预付式消费市场秩序,保护消费者和经营者的合法权益,我省日前下发推行《黑龙江省预付式消费服务合同(试行)示范文本》(以下简称《合同示范文本》)的通知。该《合同示范文本》的出台,有助于统一全省预付式消费服务合同标准,降低消费者维权成本,从源头减少预付式消费纠纷。

经营者应设立预付资金专用存管账户

《合同示范文本》是省市场监管局会同省消协共同制定的,省内经营者(含平台及平台内经营者)和消费者之间在零售、住宿、餐饮、健身、出行、理发、美容、教育培训、养老、旅游(不含供水、供电、供气、供热等公共事业预付式消费)等生活消费领域订立预付式消费服务合同时参照使用。

预付卡为单用途商业预付卡,包括以磁条卡、芯片卡、纸券等为载体的实体卡和以密码、串码、图形、生物特征信息等为载体的虚拟卡。甲方获取约定的费用后,应提供合法预收资金凭证,并按照约定向乙方提供商品或者服务。甲方应依法规范经营,在符合监管要求的银行设立预付资金专用存管账户,接受资金监管,确保预收资金用于主营业务经营相关支出,对预收资金加强管理和风险控制,预收资金只能用于发卡企业主营业务,不得挪用、挤占。

终止兑付未到期预付卡 应提供免费退卡服务

按照《合同示范文本》规定,甲方决定停业或者迁移服务场所的,应当提前30日在其经营场所、网站、网店首页等的醒目位置公告甲方有效联系方式等信息,并通过电话、短信、邮件、微信等方式告知乙方。甲方终止兑付未到期单用途预付卡的,应向持卡人提供免费退卡服务,并在终止兑付日前至少30日在备案机关指定的媒体上进行公示,并为要求退卡的持卡人提供免费退卡服务,在收到退卡申请后15日内完成退款。

合同期限内,甲方不得借助"职业闭店""无责闭店"恶意转移财产、逃废债务,损害消费者合法权益、危害社会公共利益。乙方有权在甲方告知停业或者迁移服务场所后,要求甲方继续履行提供商品或者服务的义务,或者要求退还尚未消费的预付卡余额。

付费当日起设7天冷静期 未消费可无条件解除合同

乙方自签订合同并完成付费之日起有7天冷静期,冷静期内如解除合同不承担违约责任(乙方已从甲方或其他经营者处获得过相同商品或者服务的除外)。在冷静期期间未开卡使用消费的情况下,乙方有权无条件解除合同,并要求甲方退还预付费用,甲方应在乙方要求退费之日起7日内一次性全额退回预付费用;乙方因购买预付卡获得的赠品或者赠送的服务,应当完好无损退回或者支付合理的价款。

乙方因长期出差、怀孕、伤病等特殊原因,短期无法使用预付卡的,可申请暂停服务,双方协商最长暂停期限,暂停期间有效期顺延。

此外,《合同示范文本》还详细规定了退费计算及退费方式、违约责任等相关内容。我省要求各地要结合实际、采取多种方式做好本次合同示范文本的宣传和推广工作,大力提倡和引导合同当事人参照使用《合同示范文本》,使当事人了解、掌握示范文本的适用范围、内容特点,切实保障合同当事人的合法权益。

大货车严重超载

交警及时截停 帮其"瘦身"

赵旭 摄

生活报讯(记者**何兴丽**)近日,哈市公安局交管部门联合农村派出所,开展大货车交通违法专项整治行动。

据悉,此次整治行动聚焦夜间大货车通行集中路段,通过定点检查与流动巡逻相结合的方式,精准锁定违法目标,确保整治行动取得实效。执勤警力严格按照执法规范,对过往大货车的载货质量、驾驶证资质、车辆安全状况等进行细致核查,重点查处严重超载、超限等极易引发交通事故的违法行为,形成严管重罚的高压态势。

交管平房大队和平房派出所民警日前在哈南十六大道联合执勤时,发现车牌号为黑ABS66*、黑GD800*的2台大型货车行驶轨迹异常,车身明显下沉,存在严重超载嫌疑。民警当即示意车辆靠边停车接受检查。经检测,2台货车的实际载货总质量分别为89.16吨和95.57吨,均超过载货汽车最大允许总质量100%以上,已构成严重超载违法行为。根据相关法律规定,民警对2名驾驶人均处以罚款2000元、驾驶证记6分的处罚,并责令驾驶人采取卸载措施,消除违法状态。

马赫 摄

哈伊高铁全线铺轨贯通

通车后两地车程缩短至2小时

生活报讯(记者**栾德谦**)记者25日从铁路部门获悉,我国"十四五"重点工程——哈伊高铁当日正式全线铺轨贯通。

据了解,哈尔滨至伊春高铁是我国"八纵八横"高铁网京哈—京港澳通道的重要延伸,也是在建纬度最高、全年温差最大、首条穿越岛状多年冻土区的高速铁路,具有岛状冻土带分布零散、有效施工期短等施工难题。哈伊高铁于2024年5月28日正式启动铺轨,为确保施工进度和质量,中国铁路哈尔滨局集团有限公司组织施工单位结合当地全年气候特征,加大物资、机械设备投入力度,中铁二局集团公司采用国内先进的群枕法铺设工艺,日均铺轨进度达2.5公里,较传统铺轨方式工效提高50%。同时,广泛应用信息化、智能化管理手段,通过智能工程线调度信息平台,实现对铺轨机组、长轨运输列车等关键设备的远程实时监测。

哈伊高铁建成后将进一步完善我国东北地区高速铁路网络结构,对促进区域经济社会发展、推动东北全面振兴具有重要意义。哈伊高铁全线通车后,哈尔滨至伊春的旅客列车运行时间将从现在的7小时左右大幅缩短至2小时左右。

冰城今夜有小雪 今起3天气温先升后降

生活报讯(记者**李威兵**)记者从省气象部门获悉,哈市26–28日气温先升后降,风力较小,大气扩散条件一般至较差,公众需根据气温变化调整衣物,外出注意保护口鼻,敏感人群应加强健康监测,燃煤取暖适当通风,防止发生一氧化碳中毒。26日夜间至27日白天全市有降雪,易导致道路湿滑或结冰,车辆应减速慢行,相关单位需加强交通安全管理。

哈市天气预报:26日白天:全市晴转多云;偏南风2~3级;最低气温–9~–7℃,东部、北部区域–11~–10℃,最高气温1~3℃。26日夜间至27日白天:26日夜间全市阴有小雪,尚志东部、五常东部局地可达中雪,27日白天中东部区域多云有阵雪,其他区域多云为主;西北风2~3级;最低气温–7~–5℃,最高气温–5~–3℃。27日夜间至28日白天:全市晴转多云;偏南风2~3级;最低气温–15~–13℃,东部、北部区域–17~–16℃,最高气温–1~1℃,东北部区域–5~–2℃。

老年公寓
华泽养老院
招自理、半自理、卧床老人,吃的好、住的好、玩的好,对半自理和卧床老人提供专业护理。交通便利,配套齐全、药店、洗衣房、食堂、专业医护队伍、老年大学、琴棋书画特色班、24小时热水、冰箱、互动电视、无线网络等。哈西红星城3号楼
电话:0451-51025111,18545866229
乘坐57.58.236公交车直达

公告·公示

刊登电话13946092977

声 明

姓名:张明伟,身份证号:232303197504290446,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号8单元3层5号,使用面积21.58平方米。
声明人:张明伟

姓名:王金斗,身份证号:230103195911122835,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号8单元7层4号,使用面积63平方米。
声明人:王金斗

姓名:徐微,身份证号:230105197206222322,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号7单元7层1号,使用面积30平方米。
声明人:徐微

姓名:李建新,身份证号:230102195707071616,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号9单元2层2号,使用面积44.38平方米。
声明人:李建新

姓名:李建新,身份证号:230102195707071616,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号9单元2层3号,使用面积21平方米。
声明人:李建新

姓名:李蕊,身份证号:230102198309031620,本人声明,哈尔滨市道里区经纬三道街29号9单元3层3号,使用面积21平方米。
声明人:李蕊

以上声明人声明:上述房产承租人为声明人本人,无任何产权纠纷并主张权利,现提供相关佐证材料,申请按照房改历史遗留问题程序,办理房改手续,所提供申请材料均真实有效,并自愿承担由此产生的一切相关后果和法律责任,现面向社会公示,如有异议请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达到辖区。
送达地址:北安街27号
电话:84545826
2025年11月26日

粮权公告

肇源县县会粮食贸易有限公司(黑龙江省肇源县古龙镇古龙政府西侧林肇公路500米处)院内仓库3号仓房由陕西农发供应链汉中有限公司租赁经营,该仓所存粮食粮权归陕西农发供应链汉中有限公司所有,任何单位和个人不得擅自动用3号仓房内存储的粮食,更无权用于抵押、质押、担保和清偿债务,否则我司将按照程序追究其法律责任,敬请各界监督!
监督电话:13389107766,13186300000
库点负责人:孙思瑞
电话:15591635999
陕西农发供应链汉中有限公司
2025年11月25日

粮权公告

肇源县县会粮食贸易有限公司(黑龙江省肇源县古龙镇古龙政府西侧林肇公路500米处)院内仓库1号、2号仓房由陕西农发供应链咸阳有限公司租赁经营,该仓所存粮食粮权归陕西农发供应链咸阳有限公司所有,任何单位和个人不得擅自动用1号、2号仓房内存储的粮食,更无权用于抵押、质押、担保和清偿债务,否则我司将按照程序追究其法律责任,敬请各界监督!
监督电话:15891353866,13992025780
库点负责人:申建锋
电话:13892916025
陕西农发供应链咸阳有限公司
2025年11月25日

租库公告

肇源县县会粮食贸易有限公司(黑龙江省肇源县古龙镇古龙政府西侧林肇公路500米处)院内仓库1号、2号仓房由陕西农发供应链咸阳有限公司租赁经营,3号仓房由陕西农发供应链汉中有限公司租赁经营,仓房使用权自2025年10月25日至2026年10月24日,在此租赁经营期间任何单位和个人不得擅自抵押、质押、担保和清偿债务,否则我公司将按相关程序追究其法律责任,敬请各界监督!
肇源县县会粮食贸易有限公司
2025年11月25日

限期返岗通知书

刘亿(身份证号:230102199***0411):
本企业已向您送达返岗通知书,要求限期返岗,您至今未到岗,累计旷工超30日。现再次通知:请于本公告发布之日起30个工作日内,到企业人力资源部报到,企业将为您安排岗位,工资按在岗标准发放。
若逾期未返岗,旷工天数累计计算,企业将按严重违纪依法解除劳动合同,相关责任由您自行承担。
哈药集团制药六厂
2025年11月26日

生活报中缝广告
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室
刊登电话 84681180 15004697804 13613600156

男子网购打火机 被骗7万元

民警10天追回

生活报讯(记者**李威兵**)11月中旬,垦区公安局宝泉岭分局二九〇派出所,收到了远在河北省邢台市的王先生邮寄过来的一面印有"雷霆出击追赃款 破案神速惩诈骗"的锦旗和一封亲手写的感谢信:"办案民警同志仅用10天就帮我全额追回了被骗钱款。让我真切感受到了人民警察为人民的初心。"

11月初,二九〇派出所接到上级推送预警称,河北省邢台市的王先生向诈骗分子转账7万元,资金流向辖区居民李某。收到预警后,民警快速开展调查工作。经了解,远在河北省邢台市的王先生,用手机时点击广告链接,并下载了一款不知名的软件,随即与平台客服取得联系,选购了一款多功能的打火机,并按客服要求从微信扫码支付货款。

原以为付完钱就能等收货,可客服接下来的操作,直接把王先生拉进了诈骗圈套。客服称货品需从国外发货,必须先创建专属物流订单,还要求王先生绑定微信以便后续操作。为了让王先生放松警惕,客服先玩起了"小额返利"的套路。王先生多次转账,对方会将原金额返回,并多支付十几元作为报酬。随着金额越转越多,客服则以"订单失败需重新激活"为由,要求王先生再支付10万元"激活金",并称这次激活成功后,所有转账金额、返利金额会全额到账。此时的王先生,已经陷入"不继续转钱,之前的钱就全亏了"的执念,竟不惜借网贷凑钱,分两次完成转账。

可转账完成后,王先生不仅没收到全额返还的资金,反而发现自己被客服拉黑,软件也无法正常登录。直到这时,他才幡然醒悟,自己遭遇了诈骗。最终,王先生累计被骗7万元,仅提现650元,剩下的钱全打了水漂,还背上了一笔网贷欠款,追悔莫及。

案件发生后,二九〇派出所立即开展挽损工作,请求上级部门支援,围绕诈骗分子的作案手法研判分析并进行拦截止付,经过不懈努力,民警成功确定资金流向,开展相关工作,最终于10日后,将7万元被骗资金全部追回。

锅炉工离岗5天 物业雇临时工 工资谁来付?

司法调解化解费用纠纷

生活报讯(记者**李威兵**)负责供暖的工人擅自误工,导致整个小区差点无法正常供暖。为了保障供暖,物业又临时雇佣一名工人。但是雇佣这个人的费用,该怎么出?11月中旬,克山县司法局北兴司法所成功化解北兴镇某小区锅炉工与物业公司因误工及临时雇工费用产生的纠纷。

克山县北兴镇某小区锅炉工王某因家中突发急事,未提前与物业公司充分沟通便擅自误工5天,导致小区供暖面临中断风险。为保障居民正常生活,物业公司紧急雇佣临时人员接替王某工作,顺利完成5天供暖任务,产生临时雇工费用1500元。王某返回工作岗位后,物业公司提出该笔临时雇工费用需从王某工资中全额扣除,王某对此表示强烈不满,认为自己并非故意误工,且物业公司未与自己协商便扣除工资不合理,双方就费用承担问题争执不下。多次沟通无果后,王某向北兴司法所寻求帮助,希望通过法律途径解决纠纷。

接到求助后,北兴司法所工作人员与双方当事人取得联系,详细了解纠纷的来龙去脉,同时前往小区走访部分居民,核实供暖保障情况及临时雇工的实际工作内容与费用标准。

调解过程中,工作人员始终保持中立立场,耐心倾听双方诉求,针对争议焦点逐一分析。一方面劝导王某理解物业公司为保障小区供暖所采取的紧急措施及产生的合理费用,另一方面建议物业公司考虑王某的实际困难,适当减免部分费用,避免矛盾进一步激化。经过工作人员的耐心调解,双方当事人最终达成一致协议,王某自愿承担临时雇工费用的60%,即900元,剩余40%费用由物业公司承担,该笔费用从王某当月工资中扣除,双方当场签订调解协议书。

琐事引发斗殴 网吧内起冲突

法院情法交融化解纷争

生活报讯(实习生**甄晟源 贾舜诚** 记者**栾德谦**)记者从牡丹江市阳明区人民法院获悉,近日,该院接连办结两起涉未成年人刑事案件——街头聚众斗殴、网吧暴力伤人,看似琐事引发的冲突,不仅让被害人遭受身体伤害,更让多个家庭陷入纷争与焦虑。法院通过耐心细致的调解工作,成功化解矛盾,既保障了被害人权益,也为失足少年铺就了改过自新的道路。

据了解,这起聚众斗殴案件的导火索是两名在校学生的日常琐事。矛盾发生后,两人各自纠集校内好友及社会人员约架,参与人数近20人,部分参与者还携带刀具,街头冲突造成两名未成年被害人轻微伤。涉案人员中既有未达刑事责任年龄的未成年人,也有5名刚满16岁的未成年被告人。

经过多轮协商,在调解人员的不懈努力下,五名被告人的家属与被害人及其家属最终放下芥蒂,达成一致的谅解协议。被告人亲属当场履行了赔偿义务,被害人亲属也出具了书面谅解书,同意对五名未成年人的行为予以谅解,希望他们能吸取教训、改过自新。最终,案件在"和为贵"的氛围中调解成功。

另一起故意伤害案件发生在网吧内。据介绍,一名未成年被告人因不满邻座成年被害人说话声音过大,随即纠集他人大打出手,造成被害人轻伤二级的后果。"案件让双方家庭陷入深深的焦虑与对立。"办案人员表示。

针对该案件,调解团队同样秉持"情法相融"原则开展工作。调解人员一方面引导被告人及家属正视行为危害性,主动表达悔意与赔偿意愿;另一方面耐心安抚被害人及家属受伤情绪,促成换位思考。最终,双方最终达成谅解协议。

据介绍,以上两起涉未成年人案件中,赔偿金额包括5000元、15000元、6万元不等。被告人亲属当场完成赔偿,被害人亲属出具谅解书,同意给予涉案未成年人改过自新的机会。

女子体内肿瘤长至25厘米

多学科联合"精准拆弹"

生活报讯(**康艳立 董宇翔** 见习记者**李晓航** 记者**王秋实**)近日,黑龙江省医院成功为54岁晚期卵巢癌患者实施肿瘤切除术。手术历时5小时顺利完成,目前,患者已返回病房,生命体征平稳,未出现呼吸衰竭、肠瘘等早期并发症。

54岁王女士,不久前因胸腹水持续增多、胸闷气促症状加重,来到黑龙江省医院就诊。经医生检查患者为晚期卵巢癌并伴有胸腹腔转移。由于患者病情较重,杨丽娜副主任立即向患者家属详细说明了手术方案。手术当天,当医生打开患者腹腔后发现盆腹腔广泛粘连,右侧卵巢的巨大囊实性肿瘤已达25厘米,左侧附件区可见菜花样肿物,癌细胞已侵犯结肠与大网膜。妇科团队在杨丽娜副主任带领下,沉着冷静,迅速分离粘连,切除肿瘤组织。术中快速病理结果明确回报:"卵巢恶性肿瘤"。

手术随即进入最核心的攻坚阶段,妇科团队精准实施卵巢癌根治手术的同时,普外二科沈继伟主任团队无缝衔接,精细操作,小心翼翼地切除了被癌细胞侵犯的乙状结肠段并成功完成吻合。麻醉科医生全程严密监护患者生命体征,确保安全底线;手术室护士默契配合,器械传递精准无误。手术全程5小时,患者生命体征平稳后被推出手术室。目前,王女士已安全返回病房,生命体征平稳,未出现呼吸衰竭、肠瘘等早期并发症。医护团队正密切监测她的恢复情况,并将依据最终的病理结果(石蜡切片)制定个性化的后续化疗方案。