

香坊区格兰云天小区业主反映:

小区内车辆乱停乱放 出行不便

物业:拓宽进口车道 加派人员管控



帮办 仲亮

17800590258

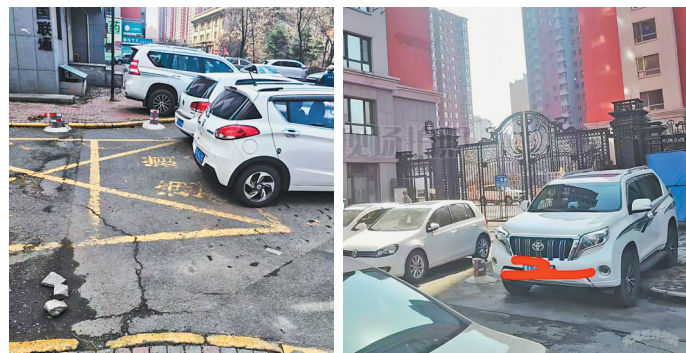
生活报讯(记者仲亮 文/摄)“车辆乱停乱放,出行太不方便了。”24日,生活报帮办团开设关注物业服务的专栏,不少哈尔滨市民向专栏热线反映新闻线索。家住香坊区格兰云天小区的孙先生向生活报帮办热线反映,小区内车辆乱停乱放,严重影响居民出行,有的车堵在消防通道上,一旦有紧急情况,救援车辆无法进入小区。接到新闻线索后,帮办记者当日来到现场进行走访。

甬道一侧停满车辆 通行受阻

当日下午,记者在格兰云天小区内看到,甬道一侧停满了车辆,在一个消防通道的入口,两辆白色轿车停在黄色网状线内,网状线上写着消防通道字样;在一栋居民楼下,由于停放的车辆比较多,甬道变得很狭窄,车辆无法通过。小区业主告诉记者,晚上业主下班回家来,停放的车辆更多,有的路段甚至停放双排。随后,业主给记者提供了一段不久前在小区拍摄的视频,记者看到,当天一辆急救车进入小区,由于甬道上停的车辆很多,急救车只能缓慢通行。

地下车库仅配置800多个车位

针对小区乱停车一事,记者采访了小区物业一位负责人。据其介绍,格兰云天小区是2012年入户的,目前入户口居民已达8000多户,户均车辆拥有率已远超初期规划。小区地下车库最初规划设计时仅配置了800多个车位。面对急剧增长的停车需求,地下车位已处于严重超负荷状态,“停车难”成为小区治理的一大痛点。



物业表态:拓宽进口车道 增派人员管控

该物业负责人表示,为缓解拥堵、规范秩序,物业制定了“限时通行”的管理规则,即允许车辆进入园区临时停靠,但需在30分钟内离场,以保障道路微循环畅通,“针对近期出现的拥堵及秩序问题,物业公司采取拓宽进口车道提升通行效率;针对小区出口严重拥堵现象,通过规划,将关键路段由原来的双车道拓宽为三车道,这一举措显著提升

了车辆的通行能力,有效解决高峰期出口堵死的问题。另外,增派人手,强化动态管理,针对违规停放和长时间占用车道的行为,增加安保巡逻频次,设立专职清车队员,组建专门的车辆疏导小组。清车队员在园区内进行高频次循环巡查,一旦发现超时停放或阻碍交通的车辆,立即联系业主移车,确保园区道路时刻畅通。”

道里区科研小区居民: 院内小虫爬满树 往屋里飞

生活报讯(记者李成兵 文/摄)23日,住在哈市道里区金属街科研小区的张先生通过本报帮办热线反映,小区4月初开始小虫“泛滥”,不但爬得满树都是,现在已经开始往屋里飞,多次向物业反映,但一直没给处理。

24日,帮办记者来到科研小区看到,小区内绿地面积较大,种植树木较多。张先生告诉记者,这些小虫子在一些树上爬得满树都是,而且慢慢长大,不



断往屋里飞。记者看到,在距离住宅大约10米的一棵树上,许多褐色的小虫子密密麻麻地将树干包裹起来,大部分虫子不会动,有些虫子成长较快,已经长出翅膀,在虫子堆里慢慢蠕动。张先生说:“挺多虫子都长大了,天天往屋里飞。我4月初就在小区微信群里反映这事,让物业清理,但是物业一直没管。”

住在该小区的王先生说:“我家住4楼,这些虫子能顺着纱窗边的缝隙钻进来。在屋里飞来飞去的。”记者看到,几只虫子在王先生家卧室窗户外爬来爬去。王先生说:“有时候虫子还往脸上撞,也不知道这虫子有没有害。”

记者来到负责该小区的龙羽物业办公室,工作人员表示:“那虫子是榆绿毛蚱叶甲,就榆树上有。这段时间事太多了,再过两天就集中整了,撒药。”

清晨井盖冒污水 社区紧急服务 半小时搞定

生活报讯(记者于海霞)“这井盖咕嘟咕嘟往外冒污水,都快淌到马路中间了!”4月21日清晨,哈市香坊区黎明街道幸福里社区接到居民反映,军立街路段一处井盖持续向外涌冒污水。接到居民电话后,幸福里社区网格员第一时间联动新东方物业工作人员,火速赶赴现场查看情况。经过仔细勘查,该路段排水管道因杂物堆积严重造成堵塞,污水流通不畅,从井盖缝隙反涌外溢。找准“病灶”后,社区书记刘露露当即组织社区工作人员开展应急处置。大家分工协作,有人清理路面污物和白色泡沫,有人联系专业人员对堵塞管道进行疏通。半小时后,管道恢复畅通,路面也重新变得干净整洁。“没想到打完电话这么快就解决了,社区办事太靠谱了!”居民周先生为社区的紧急服务点赞。

道外区各大公园 焕然一新迎客来

生活报讯(记者李丹)记者24日获悉,哈市道外区园林部门抓住气温回升的有利时机,科学有序地开展公园、广场、街路园林设施的整饰工作。

连日来,园林部门组织专业队伍对古梨园、靖宇公园、太平公园、江畔公园、长青公园等公园内的工作用房、灯饰、亭廊、景观墙、雕塑、路标指示牌等园林设施开展了集中整治,以及公益展版、提示牌、健身器材的修复工作。截至目前,共油漆围栏、栅栏965余延长米等,以整洁优美的园容园貌迎接广大市民游客的到来。



垃圾堆积 黎明街道给两小区“大扫除”

生活报讯(记者于海霞)连日来,哈市香坊区黎明街道新诺社区,联合环卫、物业及志愿者队伍,集中开展环境卫生专项整治行动,全面清理两个小区卫生顽疾,让小区面貌焕然一新。

新诺社区的城市之光小区和招商诺丁山小区作为人口密集的大型小区,门前两侧流动商贩随意丢弃生活垃圾,与附近区域生活垃圾交织堆积,脏乱问题屡治屡返,居民意见很大。新诺社区联动环卫部门并协调物业企业、组织志愿者,针对城市之光小区和招商诺丁山小区及周边东三三道街院落、背街小巷、绿化带盲区、公共楼道及垃圾收集点等重点区域,开展拉网式排查清理。同步强化重点区域日常保洁频次,精准消除环境隐患与卫生盲区。此次联动整治,共出动辖区网格员、志愿者、专业环卫工作人员100余人,清理垃圾5车,乱堆乱放13处,小广告30余处。



街道提供

出租南岗区海城街19号门市,临近海城市市场、省实验中学、黄房子景区,两室一厅,使用面积45平方米,临街独立门市,停车方便,适合做自习室、办公室、建材商店、库房、中央厨房等,正规牌匾,交通便利,年租金45000元,简单装修。

13895751616 房屋出售

出售松北区锦御江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大发超市,松北九年,新区中心公园,交通便利,可贷款。

18686821585 门市出租出兑

松北区融创融园临街门市,二层,建筑120米,已装修,有烟道,可从事多种经营,现店面经营德伦堡酒业。

18645117117 茶脉新语

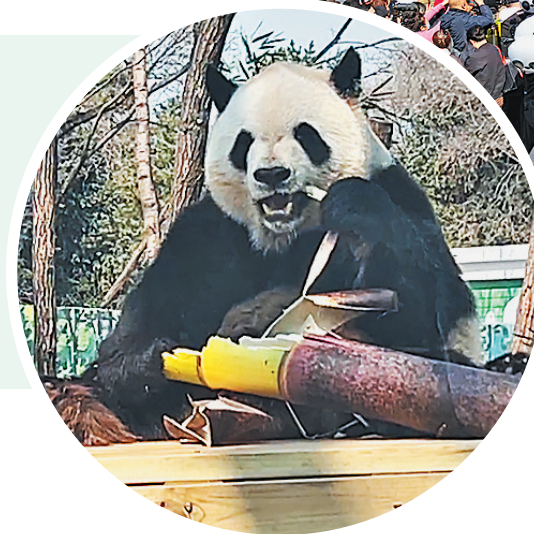
徽茶始祖 一松一鹤 新茶到店 欢迎品鉴



生活报中缝广告 受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室 刊登 84681180 15004697804 13613600156 18686821585

芝士芝麻9岁啦! 9层蛋糕、专属歌曲 冰城第一个生日 氛围感满满

生活报讯(记者王伟健 牛婷婷 李楠 文/摄)24日,哈尔滨太阳岛风景区内欢声笑语,备受冰城人民宠爱的大熊猫双胞胎兄弟芝士芝麻迎来了9岁生日,这也是芝麻在哈尔滨过的第一个生日。从襁褓幼崽到风华正茂,从巴蜀故土到冰城新家,近一年来,双宝在哈尔滨人的精心呵护下惬意生活。



9层蛋糕+丰富大餐 各地粉丝齐聚庆生

8时20分许,成群结队的人们已在大熊猫馆前排起了长队。进入园区,在大熊猫馆入口处不远,景区设置了趣味按压互动打卡墙,轻轻一拍即可计数,每一次按压,都是为双宝送上生日祝福。在通往场馆沿途,景区还设置了生日祝福台,游客们可以在这里为芝士芝麻写下生日祝福和美好期许,还可以在贺卡上盖上专属祝福章。“生日快乐、茁壮成长”是大家对兄弟俩送上最多的祝福语。沿途的步道上,还可以欣赏记录着芝士芝麻成长的照片。在大熊猫馆文创店附近还设有竹节手作祝福区,粉丝们可以在竹节上写下对芝士芝麻的生日期许。

8时40分,“萌主双生·九载同行 太阳岛大熊猫芝士芝麻生日会”仪式正式启动,伴随着文旅主题原创歌曲《芝士芝麻进行曲》,十余名小朋友翩翩起舞,现场掌声阵阵。

记者看到,芝士芝麻的生日蛋糕共有9层,有新鲜梨、鲜花、竹子、竹笋、大小各异的冰点及刻有“芝士、芝麻9岁啦”字样的大冬瓜。芝麻嗅了嗅后,开心得一巴掌拍翻了大蛋糕,细细品味起来。芝麻则慢慢悠悠先吃起了大竹笋,再回头品尝美味蛋糕。

在各自蛋糕旁,饲养员们还精心准备了丰富的果蔬丰富大餐,包括西瓜、香蕉、榴莲、猕猴桃、南瓜、白菜等二十余种食物。面对庆生场面,兄弟俩十分淡定地开启吃播模式。吃饱喝足后,芝士则悠悠地躺卧在平台上睡起了大觉。

小舞蹈演员阿茹娜开心地表示,“非常高兴今天能来到现场为祖国宝庆祝生日,祝它俩生日快乐。”同时,她也希望芝士芝麻今后每年的生日,她和小伙伴们都可以来这里感受生日氛围。

从大连特意赶来为芝士芝麻庆祝生日的常先生称:“特别喜爱这对兄弟,提前规划好日程来哈为它俩送上生日祝福,还提前准备了大熊猫的纪念徽章送给今天在场的粉丝们,希望越来越多的人关注并喜爱大熊猫,祝愿芝士芝麻能平安健康成长,享受冰城人为它俩打造幸福生活。”

复刻家乡环境+24小时贴心值守 为兄弟俩打造“顶配家园”

2025年8月11日,经过精心筹备与长途护送,芝士芝麻从成都抵达哈尔滨太阳岛,正式开启冰城生活。为了让这对“南方来客”安心扎根,太阳岛大熊猫馆早已备好“顶配家园”:200余平方米的室内恒温场馆,复刻四川岷山的温湿度环境,地热与空调系统四季调控,搭配原木栖架、洞穴造景,让它们时刻感受“家的温暖”。900平方米的超大外场,保留原生植被,设有水池、秋千、攀爬架,更预留出专属的冰雪活动空间,成为它们撒欢玩耍的天然乐园。

初到冰城,饲养团队便把宠爱融入日常点滴。饮食上,始终坚守原汁原味,食材从四川空运新鲜竹笋,满足芝士偏爱精细竹类、芝麻钟情鲜嫩竹笋的不同口味。苹果、胡萝卜、特制窝头等辅食精心配比,更结合东北特色,不时送上玉米棒等乡土美味。

为了增添采食乐趣,饲养员们巧思不断,打造花样丰富餐:将水果块藏进木质玩具、竹制摆件中,让它们开启“寻宝式干饭”;冬至时,用食材拼出“冬至快乐”字样,送上专属“熊猫饺子”;春节期间,以苹果、火龙果、胡萝卜打造“年年有余”“红灯笼”等创意造型,让国宝感受浓浓的东北年味儿。

当哈尔滨的寒冬来临,冰雪成为两只国宝的专属快乐。为了让它们尽情感受冰城魅力,景区量身定制冰雪惊喜:入冬初期,依托雪博会造雪,搭建专属雪滑梯,芝士偏爱趴着滑行,圆滚滚的身子顺势而下,落地后打个滚,憨态可掬;芝麻喜欢侧躺漂移,时而在顶端晃脑袋卖萌,时而在雪地撒欢奔跑,萌翻一众游客。收到市民“滑道太短”的暖心建议后,工作人员火速整改,将雪滑梯改造成精致冰滑梯——以雪为底、冰块铺面,弧度贴合体型、表面打磨光滑,既保证丝滑体验,又守护安全。冰天雪地间,兄弟俩在冰滑梯上穿梭嬉戏,在雪地里打滚玩闹,成为冰城冬日最动人的风景线。

春暖花开时,宠爱依旧升温。为抵御哈尔滨春日的暖阳与风沙,工作人员在外场搭建起遮阳凉棚,搭配绿植造景,打造清凉舒适的活动空间。定时清理场馆、定期健康体检、24小时贴心值守,从饮食起居到安全防护,每一个细节都无微不至。从初见冰雪的好奇到玩转冰滑梯的熟练,近一年的时光里,芝士芝麻彻底适应了冰城生活,爱上了这里的冰雪、美食与热情。它们时而在内场优雅“吃播”,时而在外场活力“巡场”,时而泡在池水里惬意休憩,时而在栖架上慵懒小憩,松弛自在的模样,见证着哈尔滨人的宠爱有多用心。

专属歌曲+线上线下祝福 双宝成冰城新名片

记者了解到,此次景区特意芝士芝麻打造的专属歌曲《芝士芝麻进行曲》,在音乐风格上,采用轻摇滚流行作为基底,同时融入巡演进行曲的规整律动和嘉年华互动式编曲特点,让整首节奏明快、氛围感强,特别适合景区巡游、现场互动和节庆活动使用。工作人员告诉记者,创作过程中,他们以芝士芝麻为核心IP,把它们的可爱萌态、游客的欢乐瞬间,以及哈尔滨、太阳岛的地域风光都融入歌词里。歌曲采用主歌铺陈、副歌强化记忆点的结构,互动口令清晰、传唱度高,希望能让不同年龄段的游客都能快速参与进来。更希望这首歌不仅能提升景区氛围,更能成为太阳岛的专属听觉名片,用音乐让更多人记住芝士芝麻,感受哈

尔滨太阳岛的活力与温暖。线上线下,爱意汇聚成海。线上,成长照片、AI短视频、生日祝福征集活动火热开展;线下,市民游客结伴而来送上祝福,用最质朴的方式表达宠爱。“看着它们从成都来到哈尔滨,吃得好、玩得开心,我们打心底里高兴”“东北人就是要把最好的都给国宝,希望它们永远健康快樂”。市民们的话语朴实又真挚。从落地时的隆重迎接,到日常的悉心照料,再到生日的盛大庆典,哈尔滨人用最真诚的行动,诠释着对国宝的极致宠爱,让这份跨越千里的缘分愈发深厚。近一年的相伴,从陌生、适应到惬意、安居。芝士芝麻的9岁生日,不仅是成长的纪念,更是冰城宠爱与国宝萌趣交融的见证。它们的到来,为哈尔滨增添了灵动生机,成为城市的“萌趣名片”。

