

二楼漏水不赔偿 一楼关了水阀

司法所联合多部门调解:二楼维修并赔偿一楼相应损失

生活报讯(记者李威兵)7月2日,大庆市红岗司法所联合多部门,成功调解了一起历时两个月的邻里漏水纠纷。此前,辖区居民楼二楼住户房屋漏水,造成一楼住户墙体、家具受损,双方因维修、赔偿问题争执不休、各不相让,一楼住户为维权关闭了水阀,导致矛盾持续激化。经联合工作组实地核查、依法调解、反复协商,双方最终达成一致协议,彻底化解了长达两个月的邻里矛盾。

该邻里纠纷始于两个月前,红岗辖区一处居民楼二楼住户家中出现漏水问题,水流持续渗漏至一楼住户屋内,造成一楼墙面大面积受潮起皮、霉变,部分木质家具被水泡胀受损,屋内多处区域无法正常使用。事发初期,一楼住户主动联系二楼住户沟通处理事宜,却在维修责任、损失赔偿金额上产生严重分歧。

一楼住户认为,漏水源头为二楼房屋,所有维修费用、自家财产损失都应由二楼住户全额承担。“我家墙

面、家具都被水泡坏了,两个月没法正常居住,所有损失都该楼上负责。”而二楼住户对此并不认可,辩称漏水属于房屋隐蔽问题,并非人为故意造成,且不认同一楼住户提出的高额赔偿金额,认为对方索要赔偿过高,双方多次沟通均不欢而散。最后一楼住户一气之下关了水阀,不但二楼无法用水,连楼上其他用户也受到了严重影响。

为破除纠纷僵局、化解邻里矛盾,7月初,红岗司法所牵头启动联动调解机制,联合爱心社区、红岗派出所、街道综治中心、宝石化物业组建专项联合调解小组,介入该起邻里纠纷。调解工作人员先后多次前往涉事住户家中实地勘查,细致核查漏水点位、房屋受损范围,逐一核对家具、墙体受损细节,固定相关事实情况。

随后,工作组分别单独接待双方当事人,耐心倾听各自诉求与委屈,梳理双方争议核心焦点。针对双方的矛盾分歧,工作人员结合《中华人民共和国民法典》中相邻权相关法律法规,向



两人逐条解读法律规定,讲明邻里相处的法律义务与责任,同时劝说双方换位思考、理性处置矛盾,摒弃极端维权方式。

经过多轮法律疏导、情理劝解与反复协商,原本僵持对立的双方态度逐渐软化,最终达成统一调解意

见。双方现场签订书面调解协议,明确由二楼住户限期彻底维修房屋漏水问题,并对一楼住户的财产损失予以相应经济补偿;一楼住户当场恢复供水,不再采取极端维权方式。

图片由大庆市红岗司法所提供

居民捡到受伤“小獾” 民警当起“临时奶爸”



生活报讯(记者黄迎峰)“刘警官您快来看看,我捡到一只受伤的小獾子。”7月1日,张先生匆匆地来到黑龙江省林县公安局绥阳分局八里坪派出所新青警务室,称其在回家途中发现路边蜷缩着一只体态呆萌的“小獾”,小家伙行动迟缓、精神萎靡,因腿部外伤已无法正常走动,遂将其送至警务区。

民警经仔细甄别,确认该动物为国家“三有”保护动物——狗獾。经检查发现其右后侧腿部有明显外伤,民警立即为其做好防护,小心地为其清理创口、消毒包扎,以缓解疼痛。考虑到狗獾生性胆小且伤后虚弱,民警充当起“临时奶爸”,在室内为其搭建单独小窝,每日定时投喂食物和水,并严密监测其进食状态与伤口愈合进度。

经过民警数日的精心照料,狗獾伤口完全愈合,已达到野外独立生存标准。随后,民警将其放归自然。

图片由警方提供

幼狍野外落单 民警及时救助



生活报讯(实习生崔翔越 记者栾德谦)近日,牡丹江边境民警在巡逻中发现一只落单的狍子幼崽,随即将其带回派出所,现已移交野生动物保护部门进一步处理。

6月29日,牡丹江边境管理支队大肚川边境派出所民警在辖区巡逻时,发现一只狍子幼崽正蜷缩在草丛中,浑身发抖。民警分析,幼崽可能是与母狍走散落单。民警随即将狍子幼崽妥善带回派出所临时安置,用奶瓶温牛奶喂食,并为其铺设软垫保温,待其状态稳定后,及时移交驻地野生动物保护部门进一步处理。

经驻地野生动物保护部门查看,这只狍子幼崽出生不到一周,如独自在野外未经干预,死亡性极高。

图片由牡丹江边境管理支队提供

棕背伯劳幼鸟飞不了 民警贴心送救助机构



生活报讯(记者郭登攀 赵政府)7月3日,伊春市公安局伊美分局西城派出所接到辖区群众热心报警,称在路上发现一只疑似受伤的野生鸟类,无法自主飞行,担心其遭遇危险,请民警到场救助安置。

接警后,值班民警立即赶往现场处置。经现场查看,该鸟类羽毛完整、无明显外伤,但无法正常飞行。民警通过特征比对,确认其为国家“三有”保护动物棕背伯劳的幼鸟,属于受法律保护的陆生野生动物。为确保小鸟得到科学照料,民警小心将其放入备好的透气容器中,全程轻拿轻放,避免造成二次应激。

随后,民警与野生动物救护繁育研究中心取得了联系,详细说明情况后,驱车将棕背伯劳幼鸟安全送至救助机构。经工作人员初步检查,小鸟身体状况良好,需短暂养护观察,待具备野外生存能力后,将及时放归自然。

图片由当地警方提供



哈市八区冰球馆暂停“公益冰”

市民期待开放更多冰场资源

03

提供专用推车、隔尿垫等设施 市民带着“毛孩子”也能开心逛

冰城这些商场



04



林间栈道、雨水花池、游乐设施

46座口袋公园将落地 让平房居民推门见绿

02



哈尔滨天气预报

8日	夜	阴有中雨 多云	26℃ 21℃	东南风3-4级 西南风3-4级
9日	夜	多云有雷阵雨 阴有小雨	27℃ 21℃	西南风3-4级 西南风3-4级
10日	夜	多云有雷阵雨 多云有阵雨	27℃ 22℃	西南风3-4级 偏南风2-3级

新闻

更亲 更近 更懂你



龙头新闻客户端

报料热线

4种报料方式

本报官微 本报官博
龙头新闻APP 生活报网



生活报官方微博