

# 15个月幼童进电梯上40楼走失

## 哈市华鸿金色纽约小区万科物业用6分钟快速找到

生活报讯(记者仲亮)“我的孩子不见了,他进电梯了,找不到了”。日前,哈市南岗区华鸿金色纽约小区内发生暖心一幕,一名15个月的幼童独自进入电梯走失,业主万般焦急,求助小区万科物业,物业快速响应,仅用6分钟,便成功寻回。

9日清晨,小区业主微信群内传来一名业主紧急求助的语音,自家15个月大的孩子独自进入电梯后走失。接到业主求助后,负责小区的万科物业工作人员第一时间响应,迅速上报情况并启动寻人应急预案。考虑到走

失幼童仅15个月,无自主避险能力,独自滞留陌生楼层存在极大安全隐患,物业工作人员即刻开展搜救工作,调取小区监控设备,快速锁定幼童行动轨迹,确认孩子独自搭乘电梯后,因无法手动操作楼层按键,随电梯自动抵达40楼后失联。

为快速搜寻幼童,物业兵分三路,两组工作人员分别从40楼向下、1楼向上逐层开展地毯式排查,全面覆盖小区楼栋楼层区域。另有工作人员留守电梯口点位,严防幼童再次走失。经过快速排查,物业工作人员在40楼

避难间角落找到独自蜷缩躲藏的幼童。因身处陌生环境,幼童受到惊吓,见到工作人员后当场委屈大哭。工作人员立即上前温柔安抚,耐心平复孩子的情绪。

在物业公司提供的监控录像中记者看到,9日7时56分,15个月的“淘气包”一个人钻进了电梯,手里还拿着一个玩具,孩子按动按键后,电梯从2楼一直上到40楼,电梯门打开后,孩子跑了出去。

此次从接获业主求助、调取监控定位、全域搜寻到成功找回幼童,全程



视频截图

仅6分钟。最终,走失幼童平安回到家长身边,身体状况无异常。业主对物业的快速响应和高效处置工作表示认可与感谢。

# 男子因猜忌长期家暴妻子

## 多部门联动调解助双方和平离婚

生活报讯(记者李威兵)哈市阿城区一对再婚夫妻因男方长期对女方无端猜忌、屡次实施家暴,家庭矛盾持续激化。7月初,阿城区金都街道联动公共法律服务工作站、派出所启动多部门联动调解机制,最终促成双方自愿协议离婚。

张某与杨某系再婚组合家庭,共同生活三十余年,婚内育有一子。近年来,张某无端猜忌杨某与前男友存在不正当往来,多次对杨某实施家庭暴力。社区、派出所曾多次介入调解,但张某屡教不改,家暴问题持续反复,家庭矛盾不断激化。杨某长期遭受家暴,身心遭受严重伤害,对张某产生强烈恐惧心理,虽不堪忍受侵害,却因顾虑家庭始终不愿离婚。

近期,张某再次因猜忌殴打杨某,人身侵害问题愈发严重。社区接到杨某求助后,鉴于张某存在明显暴力倾向、单方调解无力化解矛盾,随即联动

金都街道公共法律服务工作站、派出所启动多部门联动机制,申请专业力量介入调解。

接到联动调解申请后,金都街道公共法律服务工作站迅速组建调解小组,核实纠纷事实、研判矛盾风险。经核查,张某长期家暴行为属实,多年积怨导致夫妻感情彻底破裂,婚姻关系已无修复可能。

调解过程中,工作人员采取“背对背”疏导模式开展工作。经多部门多轮情理法交融调解,双方自愿达成一致意见并签署人民调解协议书。双方约定自愿解除婚姻关系,婚内财产无任何争议。

为保障杨某人身安全,先由二人儿子将杨某接回家中安置等候,当日下午由社区工作人员全程陪同双方前往民政局办理离婚登记。双方同时约定,离婚冷静期结束、手续正式办结后,双方互不干涉生活、不再往来。

# 松花蛇入户居民惊慌求助

## 民警用工具驱离

生活报讯(记者李威兵)近日,一条松花蛇闯入居民家,省林区公安局鹤立分局三号派出所生态警务室民警及时赶到,凭借专业经验,用工具将其安全驱离。

7月9日,省林区公安局鹤立分局三号派出所接到辖区群众求助称,家门口闯入一条长蛇,家人惊慌失措、不敢处置。接到警情后,民警立即携带防护装备火速赶赴现场。只见一条长蛇盘踞在居民家门口,引得周边群众纷纷避让、心生畏惧。民警第一时间疏散围观群众,安抚众人紧张情绪,随后细致查验蛇类品种,确认该蛇为棕黑锦蛇,俗称松花蛇。

民警当即告知群众,松花蛇性情温顺、无毒无害,不会主动攻击人类。作为林区重要的“三有”保护野生动物,松花蛇受《中华人民共和国野生动物保护法》严格保护。同时,松花蛇还是林间



派出所提供

“灭鼠能手”,对维系农林生态平衡、稳固生态链条有着重要作用。

处置过程中,民警摒弃强硬处置方式,最大限度减少对野生动物的惊扰。凭借专业经验,民警手持工具轻柔引导、稳步驱赶,全程不胁迫、不伤害,不惊吓,温柔疏导松花蛇自行爬离居民区,顺利回归周边山林自然栖息地。

## 哈尔滨市妇联成立80周年专场演出

## 歌舞飞扬

## 市民乐享“迷人哈夏”



生活报讯(实习生刘畅 邵姝娜 于越溪 记者刘维娜 文/摄)16日晚,哈尔滨市妇联成立80周年专场演出暨“迷人的哈尔滨之夏”市民音乐嘉年华在松花江畔精彩上演。活动由市妇联主办、市妇女儿童活动中心承办,市民游客齐聚江畔,现场掌声连连、喝彩不断。据悉,各直播平台累计12万人线上观看。

演出在群舞《跃马少年》中启幕,16名小舞者身姿飒爽,朝气蓬勃,迅速点燃全场气氛。稚嫩童声娓娓传情,朗诵《泥泞》致敬奋斗征程;表演唱《长安三万里》传承千年文脉;少年合唱团倾情演绎《你来

了》《月亮粼粼》,纯净清亮的歌声萦绕江畔,收获观众阵阵点赞。多元艺术展演尽显冰城风情;弦乐合奏《哈尔滨之夏》旋律悠扬,描摹出冰城盛夏的浪漫风情;古典群舞《粉墨花旦》水袖翩跹,尽显传统国风韵味;独唱、长笛合奏等精彩节目,充分展现了新时代青少年出众的艺术素养与青春朝气;女子合唱团温情唱响《人间共鸣》,温暖治愈、直抵人心;马头琴合奏《龙马弦韵》融合非遗呼麦技艺,雄浑厚重、独具北疆特色。演出在全体演员齐唱《歌唱祖国》的嘹亮旋律中圆满落幕。

# 男子游玩遇涨水被困孤岛

## 民警成功救助

生活报讯(记者栾德谦)近日,黑龙江佳木斯边境管理支队抚远边境管理大队民警成功救助受困游客。

记者从佳木斯边境管理支队了解到,7月13日,游客高某向佳木斯边境管理支队沿江边境派出所紧急求助称,其在黑龙江83公里区域江边游玩时,遭遇江水快速上涨,沿岸通行道路被江水淹没,被困江中岛屿无法撤离。

接到报警求助后,抚远边境管理大队沿江边境派出所第一时间启动应急处置预案,快速调派执勤艇赶赴事发水域开展救援。记者从警方提供的视频中看到,该男子被困的岛上,还有一顶帐篷。抵达现场后,执勤民警迅速勘察周边水势、水流情况,使用无人机精准定位被困人员位置,随后驾驶执勤船艇将被困游客转移至安全区域。

**出租出售 门市出租**  
出租南岗区海城街19号门市,临近海城市场、省实验中学、黄房子景区,两室一厅,使用面积45平方米,临街独立门市,停车方便,适合做自习室、办公室、建材商店、库房、中央厨房等,正规牌匾,交通便利,年租金45000元,简单装修。  
**13895751616**

**房屋出售**  
出售松北汇锦御江湾住宅,四楼,建筑面积86.75平方米,楼间距大,采光好,无遮挡,2室1厅1卫,精装修,含家具家电,拎包入住,南北通透,供暖好,物业好,一梯两户,毗邻大润发超市,松北九中,新区中心公园,交通便利。可贷款。  
**18686821585**

**门市出租出兑**  
松北区融创融园临街门市,二层,建筑120米,已装修,有烟道,可从事多种经营,现店面经营德伦堡酒业。  
**18645117117**

**茶脉新语**  
微信13946092977  
**徽茶始祖——松萝茶**  
新茶到店 欢迎品鉴



零售价: 60 元/斤



零售价: 158 元/斤



零售价: 528 元/斤 98 元/斤



零售价: 1188 元/斤 228 元/斤

**品茶电话**  
**18645049997**  
地址:哈市南岗区南直路信恒茶城富一层B5茗缘茶行(勤库戎氏专卖店)

**生活报中缝广告**  
受理地址:哈尔滨道里区地段街1号生活报一楼103室  
**刊84681180**  
**登13104659009**  
**电13613600156**  
**话18686821585**

敬告客户:  
本报广告刊登费最低,为贵方节省费用,竭诚为您服务。如有任何疑问,请随时与我们联系。

## 哈市启动物业整治百日攻坚行动 完善小区治理体系

# 9月底前公共收益公示率100%

# 8月底前维修资金分户公示全覆盖

生活报讯(记者仲亮)7月17日,记者从哈市““治理物业服务突出问题”重大民生实事 集中整治百日攻坚行动”动员会议上获悉,为破解群众反映强烈的物业服务各类突出问题,夯实基层治理根基,提升居民居住获得感,哈市住建、发改、城管和公安等多部门联合印发《哈尔滨市“治理物业服务突出问题”重大民生实事集中整治百日攻坚行动实施方案》(以下简称《方案》)。根据《方案》,自即日起至10月末,在全市开展为期百天的物业服务专项攻坚整治,围绕矛盾化解、行业规范、执法监管三大板块靶向发力,推动实现“五升、两降、四规范”工作目标。

## 源头化解物业信访投诉 攻坚群众急难愁盼问题

《方案》提出,本次行动将信访矛盾源头化解作为首要任务,压实街道、乡镇前端调处责任,全域设立物业投诉专属接待窗口与专线,落实首问首办、就地调解机制,力争物业信访量同比下降。

同时,针对长期反复投诉、矛盾尖锐的重点小区,实行区县主要领导包案攻坚,8月底前完成阶段性化解;依托12345政务热线建立诉求每日推送、每周督办机制,确保热线物业诉求总量下降。同步开展物业服务全维度排查整治,实现专业化

## 健全行业规范制度体系 推动物业服务提质透明

根据《方案》,全市将落地物业“1+N”制度体系宣传培训,8月底前完成市、区县、街道、物业企业多层级政策宣讲,重点解读服务标准、招投标、退出管理、诚信评价等核心规则。

严格落实省住建厅《住宅物业服务招标投标工作指导规则》规定,强化物业招标投标全流程监管,上线业主线主上投票小程序,简化小区公共事务表决流程。同时,完

善物业企业进退场管理,多部门联合监督物业平稳交接,对抗乱退场秩序行为由公安依法处置;建立物业行业“红黑榜”诚信评价机制,公开正反典型项目与企业。

同时,标准化公示机制同步落地,8月末全市专业化物业服务小区全部启用统一公示板,常态化公示收费标准、公共收益、维修资金、监督电话等全部关键信息,主动接受业主监督。

## 深化联合执法督导调度 构建长效共建共治格局

《方案》要求,要落实“行政执法进小区”工作要求,依托“街乡吹哨、部门报到”机制,每月开展小区联合执法,集中整治私搭乱建、破坏承重结构、占用消防通道、噪音扰民、违规养宠等违法行为。

同时,街道、乡镇统一建立小区违法线索受理转办台账,实现投诉、处置、反馈全流程登记;多渠道深挖物业领域侵占资金、违规招投标等腐败线索,实现市区两级线索移送全覆盖。

此外,建立分级调度督导机制,市、区县住建局每周调度、全市每月集中通报整治进度;各区每周报送工作简报、每月报送正反典型案例。行动坚持集中整治与长效管理结合,住建、信访、公安、城管、市场监管、消防等十余部门协同联动,压实属地主体责任,对推进不力、整改敷衍的单位依规移送追责,持续畅通群众监督渠道,形成政府统筹、部门协同、企业尽责、居民参与的小区共治体系。

# 周末哈市气温较高 今日最高可达30℃

生活报讯(记者李威兵)未来三天,哈市以晴或多云天气为主,感觉闷热,注意防暑防晒。20日白天全市多云有分散性阵雨或雷阵雨,易伴短

时强降水,雷雨大风等强对流天气。  
**哈尔滨市天气预报**  
17日夜间至18日白天:全市晴转多云;西南风1~3级;最低气温16~

19℃,最高气温28~30℃。  
18日夜间至19日白天:全市多云为主;东北风2~3级;最低气温20~21℃,最高气温28~29℃。

# “柠檬绿荫长廊”

# 亮相哈西万达广场

生活报讯(记者于海霞 文/摄)去年冬天,哈西万达广场门前的“冰封黄玫瑰”刷屏网络。随着盛夏来临,7月16日,广场户外景观按时令全新换装,“柠檬绿荫长廊”正式亮相,为冰城夏日送来丝丝清凉与浪漫诗意。

走进哈西万达广场门前步道,一条十余米长的景观长廊沿着行道树搭建而成。层层叠叠的绿叶交织缠绕,形成天然遮阳凉棚。棚顶错落悬挂着大小各异的仿真黄柠檬,搭配蜿蜒垂落的翠绿藤蔓,单从视觉上就能消解夏日的燥热感。

廊架之间还暗藏小巧设计,一串串柠檬造型暖光灯饰点缀其间。夜幕降临,暖黄灯光次第点亮,点点星光藏于绿荫之中,梦幻



又温馨,勾勒出氛围感十足的夜间景致。长廊下方设置休闲座椅,路过的市民、游客可以停下脚步纳凉休息,不少人专程前来拍照打卡,定格夏日独有的浪漫。

“外面太阳特别晒,走进长廊一下就凉快了,拍照也特别出片。”市民陈女士傍晚带着孩子前来散步,对这处景观连连称赞。

## 涉及尚志大街、友谊西路等17条重点街路

# 道里区为市政设施箱体

# “穿彩衣”

生活报讯(实习生王泽瑶 记者史天一)近日,哈市道里区城管局全面启动沿街市政设施箱体粉刷彩绘专项提升整治工作,打造整洁美观、特色鲜明的街区环境。

据介绍,本次专项提升工程重点对上海街、经纬街、兴江路、尚志大街、友谊西路等17条重点街路破损严重的市政箱体开展翻新美化作业,主要实施箱体除尘除锈、底漆涂刷、面层粉刷及创意彩绘等工序,预计完成各类市政箱体美化提升130余处。

目前,已完成一类街道、重



点商圈等关键点位市政箱体彩绘21处;同步对其他路段脏污、锈蚀箱体统一翻新粉刷,累计完成92处。道里区城管局将高效推进剩余施工任务,力争9月底全面完成本次箱体美化提升工程。

图片由道里区城管局提供