

证照齐全 年检过期

网约车被撞“停运损失”自担

法院:不属于依法经营

生活报讯(实习生梁雨欣 记者索德谦)逾期未年审的网约车出了事故,停运损失谁来担?通常,停运损失由侵权人承担,但前提是车辆依法营运。近日,大庆高新区法院审结一起网约车停运损失索赔案,因车辆脱审不属于依法经营,故判决驳回司机全部诉讼请求,损失只能自担。



图片由AI制作

私家车撞上网约车

记者从大庆高新区人民法院了解到,今年7月1日,李某驾驶小型汽车与刘某驾驶的网约车相撞。交警认定李某负全责,网约车主刘某无责。事故造成两车受损,刘某的网约车维修14天,维修费已赔付到位,但维修期间的停运损失,双方多次协商未果,刘某将李某诉至法院,索赔4500元。

庭审中,刘某称自己的车持有网约车驾驶员证和网络预约出租汽车运输证,是证照齐全的正规网约车,李某应赔偿停运损失;李某则认为,该网约车虽属营运车辆,但已逾期未年审,不应赔偿,后果应自担。双方争议的焦点在于:事故发生时,该车是否处于合法营运状态。

法院经审理查明,涉案车辆运输证有效期至2028年12月9日,但车辆检验有效期至2025年8月28日,此后未再接受安全技术检验,即逾期未年审。

大庆高新区法院审理认为,停运损失制度保护的是依法从事经营性客运活动车辆的可得利益损失。根据《最高人民法院关于审理道路交通事故损害赔偿案件适用法律若干问题的解释》第十二条第(三)项,可支持的停运损失限于“依法从事货物运输、旅客运输等经营性活动

法院:年审逾期“停运损失”自担

的车辆”,“依法经营”是法定前提。

按期年审合格是网约车合法营运的法定强制性要件。依据《中华人民共和国道路交通安全法》第十三条,登记后上道路行驶的机动车应定期进行安全技术检验,按期年审合格是网约车合法营运的强制要件,也是投入营运的前置条件。而

案涉车辆已脱审,不属于“依法从事经营性活动的车辆”。

另外,可得利益保护应以合法经营为基础。如果车辆本身不满足法定营运安全条件,就不存在法律应当保护的、可期待的合法营运收入。据此,法院遂判决驳回刘某要求赔偿停运损失的全部诉讼请求。

法官提醒:车辆安全检验是法定义务

否则,车辆就难以认定为法律规定的“依法从事经营性活动的车辆”,对应的营运可得利益极有可能被认定为不属于法律意义上应当赔偿的财产损失,对该部分损失也就

失去了保护的法律依据。因此要把车辆安全检验放在首位,满足全部法定营运条件,这不仅是维护道路公共安全的要求,同时也是保护自身权益的需要。

破解民企“三角债” 500余万分批清偿

大庆案例入选全国典型

生活报讯(记者李威兵)10月8日,最高人民法院与全国工商联联合发布第二批民营经济领域纠纷多元化解典型案例,黑龙江省大庆市让胡路区人民法院审理的一起民营企业建材货款纠纷调解案例成功入选。

某混凝土公司与某设计工程公司签订《建材采购合同》,约定某混凝土公司为某设计工程公司基础设施项目供应水泥稳定级配碎石等建材。某混凝土公司按约供货后,双方结算确认总货款为585.59万元,某设计工程公司仅支付首付款44.85万元,剩余540.74万元长期拖欠未付。某混凝土公司多次催告无果,遂诉至黑龙江省大庆市让胡路区人民法院并申请冻结对方银行账户,要求给付欠款本金及利息、违约金等费用。某设计工程公司因账户被冻结,面临资金链断裂及无法参加新项目投标的经营风险,双方矛盾进一步激化。

法院收到起诉材料后,邀请黑龙江省大庆市让胡路区工商业联合会调解委员会组成调解团队,分会调解组织指派建筑行业资深调

解员开展先行调解。

调解团队对某设计工程公司实际经营情况开展核查后了解到,某设计工程公司日常运营稳定,原本有能力清偿涉案货款,但因其承接的工程项目被上游发包方拖欠大额工程款,相关款项长期未能结算,企业流动资金被大量占用,现金流持续承压,不仅难以一次性付清所欠建材款项,企业正常经营也亮起红灯,面临资金链断裂的风险。本案是建筑行业典型的“三角债”问题。

聚焦“某混凝土公司债权诉求与某设计工程公司资金困境”核心争议,最终确定“先解冻+分期付款”调解思路,某设计工程公司账户解冻后3日内支付首期款100万元,剩余款项分两期付清,并设定严格履约惩罚条款作为履约保障,某混凝土公司自愿放弃违约金52.64万元及律师费。

调解协议达成后,法院依法为某设计工程公司办理解冻手续,企业经营逐步回归正轨,招投标、资金流转等业务恢复常态,并结合自身实际资金状况与回款节奏,持续分批次清偿欠款。

出租出售
刊登 13946092977

出租库房
库房使用面积1200平米,举架高7米,宽敞明亮,屋内无障碍,有取暖设施,仓储优选,交通便利,临近三环路。
地址:南岗区王岗镇前兴隆村工业区
18904515815
15846048899

门市出租出兑
松北区融创融园临街门市,二层,建筑120米,已装修,有烟道,可从事多种经营,现店面经营德伦堡酒业。
18645117117

茶脉新语
刊登 13946092977

徽茶始祖一松萝茶
新茶到店 欢迎品鉴

零售价: 60 元/罐

五光粉

零售价: 158 元/罐

五光粉

零售价: 528 元/套 98 元/罐

五光粉

零售价: 1188 元/套 228 元/罐

五光粉

品茶电话
18645049937
地址:哈市南岗区南直路信恒茶城富一层B5茗缘茶行(劲库氏专卖店)

生活报中缝广告
办理哈尔滨道里区地铁街1号地址生活报社一楼103室
刊84681180
登13104659009
电13613600156
话18686821585

哈市8个原拆原建项目均进入建设阶段

445户居民明年将搬进新家

文/摄实习生李卓 生活报记者 仲亮

在刚刚过去的国庆长假,哈尔滨道里、南岗两处老城区的工地上,机械轰鸣依旧,接连交出了主体封顶的成绩单——10月6日,南岗区汉阳街52号原拆原建项目主体结构封顶;10月7日,道里区建议街37号原拆原建项目也完成最后一方混凝土浇筑。从拆除到封顶,前者用时不足两月,后者仅用37天,双双刷新区内原拆原建速度纪录。

9日,记者在哈尔滨市住建局采访中获悉,截至目前,道外区南和街112-1号、长春街25号,南岗区汉阳街52号、人和街172-174号,香坊区菜艺街32号院建成17号楼,以及道里区建议街37号、经纬二道街38号、城乡路293号等8个项目均已完成拆除,全面进入工程建设阶段,明年,445户居民将搬进新家。



老住户守着工地看新家

10月6日清晨,南岗区汉阳街52号的工地围挡外,陆陆续续聚集起了居民。有人揣着保温杯站在路边踮脚望,有人举着手机对准楼体不停按快门,随着现场负责人宣布主体结构正式封顶,人群中响起一阵掌声,夹杂着老邻居们互相搭话的热闹声。

仅隔一天,同样的暖心场景在道里区建议街37号上演。此前,这里是一栋建成于1968年的独栋居民楼,距今已有超过半个世纪的居住历史。作为建国街道辖区典型的老旧危楼,这里楼体老旧、设施陈旧,住户们的生活一直受着各种困扰。2021年的一场突发火灾,更是让房屋主体结构、内部配

套严重损毁,彻底丧失安全居住条件,全楼49户居民的“安居”,成了悬在每个人心头的难题,“马上搬进新家了,我们再也不用害怕了。”一位老居民说。

“以前在楼下走都提心吊胆,总担心掉东西,现在天天看着新楼一层一层长起来,心里踏实多了。”在汉阳街52号,一位在此居住了四十多年的老住户告诉记者,刚听说要原拆原建的时候,自己心里还打鼓,怕政策变、怕质量差,“现在亲眼看着盖起来,速度快,规矩也严,我们放心。”还有居民笑着说,最开心的是不用离开住了一辈子的地方,老街坊四邻还能凑在一起,烟火气散不了。

质量管控守住安居底线

37天完成从拆除到封顶,不足两个月实现主体完工,这样的“道里速度”“南岗速度”,并非靠压缩工序、牺牲质量换来的,而是科学组织与严格管控共同作用的结果。

在道里区建议街37号项目,项目部坚持质量为本、安全为先,开工后第一时间完成现场围挡、临时设施搭设、技术交底、安全培训等前期准备,随后依次推进原有建筑拆除、基坑开挖、基底验槽、级配碎石换填、独立基础施工。整个过程中,隐蔽工程全部落实举牌验收制度,同步对毗邻建筑物开展沉降及裂缝监测,确保施工安全与周边建筑稳定。基础验收合格后,项目部立即转入主体结构墙柱结构施工,合理安排工序穿插,严控钢筋、模板、混凝土各环节施工质量,同时落实安全风险分级管控、消防应急及降噪降尘措施,最大限度减少对周边居民的影响。

而在南岗区汉阳街52号项目,为了抢工期,现场100余名工人实

行三班倒,24小时不间断作业,“速度要提上去,质量更不能松下来。”哈尔滨建工建设公司项目负责人张立奎告诉记者,项目从源头严把材料关,钢筋、混凝土、防水材料等所有进场主材全部取样送检,检验合格后方可投入使用,坚决杜绝劣质建材进场。

记者从哈尔滨市住建部门了解到,这样严格的质量管控,是全市所有原拆原建项目的统一要求。主管部门明确要求,所有参建单位必须规范建筑材料见证取样,确保见证人员在岗、取样过程可查、送检台账完整;严格执行样板引路、三检制、举牌验收等制度,强化隐蔽工程节点和材料进场验收。为了让居民更放心,各项目还普遍开放监控摄像头权限,居民可以全天候“云监工”;定期设置工地开放日,邀请居民实地查看施工细节;分户验收阶段,还将邀请居民代表参与,实测实量层高、开间等指标,真正实现“自己的房子自己管、自己验”。

8个项目全面推进

两处项目的接连封顶,是哈尔滨市城镇危旧住房自主更新工作稳步推进的生动缩影。记者从哈市住建局获悉,国庆假期,全市已启动施工的8个原拆原建项目全部不停工,抢抓秋季黄金施工期。截至目前,道外区南和街112-1号、长春街25号,南岗区汉阳街52号、人和街172-174号,香坊区菜艺街32号院建成17号楼,以及道里区建议街37号、经纬二道街38号、城乡路293号等8个项目均已完成拆除,全面进入工程建设阶段。

从最新进展来看,目前已有道外区南和街112-1号、南岗区汉阳街52号、道里区建议街37号3个项目完成主体结构封顶;道外区长春街25号正在进行基础承台垫层施工;南岗区人和街172-174号已完成基础混凝土浇筑;香坊区菜艺街32号院建成17号楼正在进行三层竖向构件安装;道里区经纬二道街38号正在进行一层竖向构件安装;道里区城乡路293号已完成筏板基础施工。一个个火热的建设工地,正在老城区里勾勒出安居的新图景。

主体封顶不是终点,而是安居新的起点。记者了解到,南岗区汉阳街52号项目后续将推进室内二次结构、外墙保温、水电管线安装等施工,计划于今年年底竣工交付;道里区建议街37号项目也将转入二次结构、屋面、水电安装及装饰装修施工,预计2027年1月30日前完工交付。下一步,各区住建部门将持续监督代建企业的施工质量与工程进度,协助施工单位按流程办理相关手续,与居民一道,共同督促工程保质保量按时完工。

从老旧危楼到崭新民居,从忧心忡忡到满心期盼,原拆原建改的是房屋,暖的是民心。国庆假期里的两次封顶,不仅交出了一份民生工程的“速度答卷”,更写下了城市更新中的“温度注脚”。作为城镇危旧住房自主更新的重要路径,原拆原建既保留了老城区的邻里烟火,又切实改善了居民的居住条件。随着更多项目的稳步推进,越来越多的哈尔滨市民将实现从“忧居”到“安居”再到“优居”的转变。



图片由警方提供

生活报讯(记者史天一)“警察同志,我车里的现金被盗了!”群众的一声急报,拉开了一场与时间赛跑的“闪电战”。9月末,七台河市桃山公安分局桃西派出所闻警即动,从接警到抓获嫌疑人仅用1小时,成功破获一起“拉车门”盗窃案。

据介绍,民警接到群众报警称其停放的车辆内一千元元现金不翼而飞后,桃西派出所值班民辅警火

速赶赴现场,第一时间开展侦查处置。民警耐心细致询问失主,全面核实停车位置、财物情况、离开时长等关键细节,精准梳理案发全过程。为快速锁定嫌疑人,办案民辅警同步调取案发周边公共视频监控,逐帧排查、细致研判,迅速锁定嫌疑人张某。锁定目标后,民警依托视频线索循线追踪,快速确定其落脚点,果断实施抓捕。从接警到成功抓获嫌疑人,全程仅用1小时。

经审讯,违法行为人张某对其盗窃车内现金的违法犯罪事实供认不讳。目前,犯罪嫌疑人张某已被依法刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

拍卖公告
我公司接受委托依法公开拍卖:佳木斯砂子一批整体拍卖,约9700立方米,参考价34万元。以上拍卖标的以实物为准,竞买人务必到现场亲自看货,标的物所在地:可在拍卖前向委托人或受托人处查看。拍卖时间:2026年10月19日上午9时;拍卖地点:中拍平台(http://paa123.org.cn);展样时间:即日起于标的所在地;公司地址:佳木斯市向阳区南直路;咨询电话:15331877177;中拍平台使用费:在拍卖成交后,买受人需向中拍平台支付使用费,欲参加竞买者可携带相关证件及竞买保证金缴纳凭证,到我公司办理竞买登记手续,报名截止至拍卖会前一天下午4时。
佳木斯天意拍卖有限责任公司