冰城市民刘先生遇闹心事

“人和健身”墙砖脱落 新车被砸报废

双方目前正就赔偿金额进行协商

生活报讯（实习生**褚朝阳 李施慧** 记者**赵政府**）冰城市民刘先生近日向生活报帮办记者反映了自己遇到的闹心事：刘先生是人和国际健身俱乐部（以下简称“人和健身”）的会员，前段时间他去店里健身，把车停在了健身房楼下，结果被从房顶脱落的一大块墙砖砸中，导致车辆报废。目前，双方就赔偿问题一直无法达成一致。


墙砖脱落位置




车辆受损严重

墙砖从3楼落下砸坏车辆

刘先生告诉记者，5月21日，他去“人和健身”盛和店消费时，把车停在了健身房配套的停车场内，没想到此后该健身房楼体的大理石墙砖脱落，正好砸中了刘先生的私家车。记者在刘先生提供的视频中看到，大理石墙砖砸中了车辆的后半部，砸穿了天幕和尾门后掉入驾驶室内，造成座椅、冰箱等毁坏。墙砖目测有电脑显示器大小，厚度达两三厘米。

据刘先生介绍，涉事楼体是“人和健身”的独栋建筑，所以事发后他马上找到了健身房的工作人员反映情况。工作人员表示会承担相应责任并立刻报了保险。事发当晚，刘先生按照保险公司的要求，将受损车辆拖送至售后维修中心定损。近日，记者来到位于道里区友谊西路1966号的“人和健身”盛和店看到，位于3楼楼顶的墙砖脱落处现已完成修复。

刚买4个月的新车被定全损

“我刚买了4个月的新车被砸坏，非常心疼。”刘先生表示，经过维修中心和保险公司核定，车辆被定为全损，价格23.98万元，也就是刘先生的购车价格。保险公司启动理赔程序后，车辆残值拍卖公司出价15.28万元，剩余8.7万元由保险公司和“人和健身”负责理赔。

刘先生和保险公司于6月17日签订了理赔协议，按照协议，87000元中保险公司赔付90%，剩余10%由“人和健身”赔付。目前，保险公司理赔已经结束，但“人和健身”方面还没赔付。此外，刘先生认为买车时贴车衣、玻璃膜，以及赔付期间产生的交通费用也应由“人和健身”负责赔偿，但对方并不认可。

“人和健身”：汇报后确定赔偿金额

了解情况后，记者两次拨打“人和健身”盛和店的前台电话，工作人员表示已向相关负责人反映了情况，让记者等待回复，但此后两天记者未收到回电。10月14日，记者又联系到了“人和健身”总裁刘女士，其表示，此事她并不清楚，但他们公司购买了公共责任险，出了问题肯定会第一时间为客户进行处理。当天晚些时候，一位自称“人和健身”对外联络部的姜姓工作人员给记者回电表示，事发后他们第一时间报了保险，经认定车辆已定为全损，公司会承担相应责任；涉事车主尚未就其他诉求提交书面申请。

此后刘先生向记者反馈，双方于20日就赔偿问题再次进行协商，“人和健身”已同意赔偿8700元。刘先生认为买车后加装车衣、玻璃膜、脚垫等装饰品和赔付期间产生的交通费用共计48600元，也应由健身房赔付。“人和健身”方面表示，将向集团进行汇报后确定赔偿金额。

刘先生的诉求能够得到支持吗？对此，黑龙江迅雷律师事务所史可新律师进行了解读：根据《民法典》相关规定，刘先生车内被砸坏的装饰属于直接财产损失，侵权人应该依法进行赔偿。

图片均由受访者提供

低保户家中暖气不热

记者牵线后 热企免费上门解决

生活报讯（记者**仲亮** 文/摄）20日，家住哈市香坊区育林小区1栋7单元201室的王先生向生活报帮办团供热专线求助称，进入采暖季以来，家中暖气片始终没有热度，室内温度迟迟上不去。

接到求助后，记者第一时间与负责该片区供热的哈尔滨灵通供热公司取得了联系，两名维修人员迅速携带工具赶到王先生家中。经过现场排查，维修人员判定，暖气片内部常年积存的锈垢、泥垢堵塞了水循环通道，导致热水无法正常循环，这才出现了“进水热、屋里凉”的情况。

沟通中维修人员得知，王先生是低保家庭，既拿不出钱更换新暖气片，也无力支付专业疏通的费用。维修人员当场向公司说明情况，征得王先生同意后，决定免费为其清理暖气片内的堵塞物。两人配合着小心拆下整组老旧暖气片，搬到楼道空旷处



接上水管进行反复冲洗。随着水流注入，夹杂着铁锈、泥渣的黑褐色污水不断从片体中涌出，还带出不少絮状沉积物，连续冲洗了四五遍，流出的水才逐渐变得清澈。清理完毕后，维修人员又将暖气片重新安装复位，逐一拧开排气阀排出管内空气。十几分钟后，室内温度明显提高。

居民反映王岗镇新铁街

路面破损严重 无人维修

社区：已向上级汇报





生活报讯（记者**李威兵** 文/摄）19日，有冰城市民通过生活报帮办热线反映，南岗区王岗镇金典家园门口的新铁街路面长期破损。

金典家园居民王先生向记者介绍，小区门口新铁街大约400米左右的路面长期破损，裂痕、大坑、碎石遍地，附近居民出行不便。3年来，他们多次拨打12345热线，每次都显示“已办结”，却始终无人到场解决。20日，记者在现场看到，涉事路面布满纵横交错的裂痕，大坑连着小坑，路面沥青面层大多已消失，裸露的碎石尖锐凸起，行人稍不留神就会被绊倒。

21日，记者就此问题联系到负责该区域的农垦社区，工作人员表示，由于历史原因，该路段的权属问题并不明晰，多个部门均称不归其管辖。社区已多次向镇里、市里逐级上报，但至今未明确责任主体。“我们也非常希望能把路修好，不然社区工作人员上下班都不方便。”工作人员表示，社区已向上级部门汇报了情况，目前正在等待协调结果。

声明·作废 刊登电话13946092977

●哈尔滨市华加门窗科技研究所，不慎将银行开户许可证丢失，开户行：中信银行哈滨分行营业部，账号：7451110183100001180，核准号：J2610025943901，特此声明作废。

●黑龙江拓行律师事务所工会委员会，不慎将银行预留法人章（刘岩）丢失，开户银行：中国银行股份有限公司哈尔滨开发区支行，账号：168961025257，特此声明作废。

●本人刘凤琴，身份证号：230602196307281923，在哈尔滨君豪置业房地产有限公司购买B5地块1栋1801室房源，因保管不善，将交款收据丢失，票据编号：H0084541，票据金额：5000元，开票日期：2021年5月26日，特此声明作废。

●本人刘凤琴，身份证号：230602196307281923，在哈尔滨君豪置业房地产有限公司购买B5地块1栋1801室房源，因保管不善，将交款收据丢失，票据编号：H0084880，票据金额：190917元，开票日期：2021年6月2日，特此声明作废。

●哈尔滨沐夫新能源科技有限公司，不慎将银行预留印鉴财务章丢失，开户行：中国农业银行股份有限公司哈尔滨松北支行，账号：08041201040014792，特此声明作废。

●讷河市基督教堂（统一社会信用代码：71230281MCU3278020）遗失公章一枚，该公章刊登之日起声明作废。

●本人张利民，身份证号：230121196205280024，不慎将与哈尔滨亚麻房地产开发有限公司签订的地下停车位转让合同丢失，车位位于：四季·上东-1层，地下停车位暂定编号：C1-0198，金额：308000.00元，特此声明丢失。

●本人张利民，身份证号：230121196205280024，不慎将与哈尔滨亚麻房地产开发有限公司签订的地下停车位转让合同丢失，车位位于：四季·上东-1层，地下停车位暂定编号：C1-0199，金额：308000.00元，特此声明丢失。

●本人张利民，身份证号：230121196205280024，不慎将哈尔滨亚麻房地产开发有限公司开具的购买地下停车位收据丢失，车位位于：四季·上东-1层，地下停车位暂定编号：C1-0198，金额：308000.00元，开票日期：2013年9月13日，特此声明作废。

●本人张利民，身份证号：230121196205280024，不慎将哈尔滨亚麻房地产开发有限公司开具的购买地下停车位收据丢失，车位位于：四季·上东-1层，地下停车位暂定编号：C1-0199，金额：308000.00元，开票日期：2013年9月13日，特此声明作废。

公告·公示 咨询电话13946092977

公 示

根据哈尔滨市人民政府关于历史遗留不动产办理的相关规定，现对以下房屋不动产权属现登记人及相关情况予以公示：

本人徐庆滨（身份证号：230103197506275511）现为榉树二期小区9B栋2单元1005号房屋的受让人，原房屋所有人王文杰，已将该房屋实际交付本人，由本人实际占有，协议编号：01090181818。本人自愿做出承诺：该房屋实际为本人所有，获得途径合法，产权无争议，如本人承诺与事实不符，因该房屋所有权发生的任何纠纷由本人承担全部法律责任，与开发建设单位、概改办、不动产部门无关。

如对上述房屋所有权人存有异议的，请在此公示公告发布之日起15个工作日内，向哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室和哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外二分中心提出异议申请，请求暂缓办理（不动产权登记证书）相关手续。

哈尔滨市道外区棚户区改造工作领导小组办公室，地址：道外区兴业街157号409室；电话87822575

哈尔滨市不动产登记交易事务中心道外二分中心，受理地址：道外区南直路703号，电话：87072843

解除劳动合同公告

杨亮，男，身份证号2113811984****4711，自2026年8月16日起，连续旷工，公司多次通过微信、短信的方式向你发出返岗通知，你至今仍未返岗，亦未向公司作出说明。现依法登报公告送达，你的行为已经违反《哈达市场考勤及假期管理制度》及《劳动合同法》的规定，公司决定于2026年10月22日正式解除与你的劳动合同。

特此公告。

哈尔滨哈达农副产品股份有限公司

2026年10月22日

生活报申缝广告

银行催收公告
银行变更公告
保险公司公告
债权转让公告
解除合同公告
房产公示公告

办理地址 哈尔滨道里区地段街1号生活报社一楼103室

刊登电话 84681180

登报专员 13104659009 魏老师

电话专员 13613600156 王老师

18686821585 侯老师

国民果汁“分家”

“汇源”“咱家果源”同架售卖

市民选购更趋理性

生活报讯（记者**李楠 牛婷婷** 文/摄）三十余年的国民果汁品牌，如今迎来戏剧性的变局：10月19日，北京汇源饮料食品集团有限公司（以下简称“汇源集团”）在其官方公众号发布“汇源集团关于与‘汇源’品牌进行切割并全面推出‘咱家果源’品牌的严正声明”。记者20日走访哈尔滨市道里区多家核心商超发现，老商标汇源果汁、汇源集团新品牌咱家果源已经在部分门店同台上架，但全市铺货进度不均，多数商超、零食门店暂未见到新品牌身影。

记者20日走访了哈市道里区核心商圈以及周边社区零售终端，覆盖大型综合超市、商场内精品超市、连锁零食店等多种业态。在中央商城哈尔信超市的常温果汁专区，记者看到“汇源”商标果汁与汇源集团新品牌“咱家果源”并排陈列在同一货架。

“咱家果源”目前仅投放1L康美包规格，在售品类包含桃混合果汁、苹果汁、卡曼橘柠檬混合果汁三款，果汁含量标注为100%。包装主色调为绿色，和消费者记忆当中经典汇源包装形成明显区分，包装正反面显著印有“汇源集团”字样，单盒售价13.9元，紧邻摆放的“汇源”商标果汁同样设有1L规格，售价16.8元。

金安欧罗巴负一层众选超市以及中央大街周边多家零食超市、社区便利店等小型零售门店均看不到“咱家果源”，部分店铺连汇源果汁也不再售卖。店主坦言，常温果汁品类近年日常动销偏弱，销售旺季集中在中秋、春节，平日销量平平。面对这次品牌分割带来的不确定性，希望观望一段时间，等市场口碑、相关诉讼走向更加明朗之后，再决定是否上新。

市民王女士表示，打算两款都购买试饮，对比口感之后再确定后续的选购方向。张先生通过短视频平台了解到汇源分家的新闻，“我打算先看看网上消费者测评，还不急着买新产品。”也有部分消费者态度十分务实，自己选购果汁首要关注配料是否干净、口感是否稳定，只要产品符合食品安全标准，品牌名称并不是决定性因素。

记者登录淘宝平台检索发现，持有“汇源”商标的官方旗舰店运营时间较长，积累大量粉丝，店铺各项业务运转正常。店铺客服明确回复，该网店



隶属于北京汇源食品饮料有限公司。汇源集团推出的“咱家果源”同样布局抖音、淘宝电商渠道，和老汇源曾经的核心品类高度重合。

记者在此也提醒广大市民，印有“汇源”商标的果汁委托方为北京汇源食品饮料有限公司；包装标注“汇源集团”的为新品牌“咱家果源”。消费者可以结合自身需求理性选购。

低龄帮高龄 健康帮失能

冰城“老帮老”志愿队来了

生活报讯（记者**于海霞** 文/摄）近日，哈尔滨市银龄行动志愿服务总队成立大会举行。大会同步上线“冰城银龄行动”爱心记录小程序，用数字化手段赋能助老志愿服务，依托平台记录服务、统筹资源，推动志愿服务从传统“人海战术”向“数智驱动”新模式转变，让银龄互助服务更加精准高效。

总队以“老有所为、银龄互助、志愿奉献”为宗旨，搭建统一的银龄志愿服务平台，建立银龄人才信息库，吸纳有专业特长、热心公益的低龄健康老人、离退休专业技术人员，组建规范化银龄志愿队伍。重点打造“银龄互助”特色品牌，倡导低龄帮高龄、健康帮失能，常态化开展结对帮扶、上门探访、精神陪伴、心理疏导等服务，并积极探索“时间银行”激励回馈机制，推动助老服务可持续发展。

针对老年人急难愁盼问题，总队安排多项常态化服务：开设智慧助老课堂，手把手教老人使用智能手机，开展反诈宣传、线上挂号指导；联动医疗机构、康养机构，举办健康讲座、慢病指导、文体健身、康养体验等活动；在敬老月、重阳节等节点，走访关爱特殊困难老年人，主动参与社区治理、文明城市创建工作。同时健全志愿者注册、岗前培训、服务记录、激励回馈等制度，实现服务有登记、过程有管理、奉献有回馈。



据相关负责人介绍，目前总队注册银龄志愿者已超3000人，常态化参与志愿服务约600人。在省总队统筹和市老龄工作指导下，服务触角逐步延伸至各区、街道、社区，联动基层老年协会，搭建起市级银龄行动三级志愿服务网络，实现基层覆盖。

南岗区备战清冰雪

人机齐“热身” 千余台设备待命

生活报讯（记者**于海霞** 文/摄）冬天的脚步越来越近，为了高效应对今冬明春降雪天气，保障市民出行，近日，哈尔滨市南岗区城管局提前动手、开展清冰雪实战演练，队伍、机械齐“热身”，提前做好清冰雪各项备战工作。

本次演练集结百余名作业驾驶员，把训练场当成实战现场，围绕清雪设备操作、车辆日常保养、安全作业规范等内容集中实训。工作人员结合南岗区街路的实际情况，捋顺分工、优化作业步骤，打磨“机械为主、人力为辅”的兵团化联合作业模式。演练现场，铲、清、装、运多台设备配合联动，锻炼人机协同配合能力，快速高效清雪、运走残雪，让清冰雪作业又快又有序。



除了实操练兵，前期的准备工作也一步不落。南岗区城管局提前组织业务培训，讲解清冰雪时限要求、管理规范，还邀请交管部门来给环卫人员上安全课，把冬天上路作业的风险点、操作注意事项讲透，提升大家的安全意识。警示桩、警示牌、反光马甲、爆闪灯等安全物资也全部配齐，给一线作业人员筑牢安全防护网。

目前，南岗区准备投入清冰雪作业的滚刷车、铲车、钩机、清运车、破冰设备等各类机械一共1343台，全部检修完毕、调试到位，随时可以上阵。工作人员对各个片区的筹备情况逐一检查，发现问题立刻整改，不留隐患。

下一步，南岗区城管局会紧盯天气预报，和气象部门保持密切联动，提前掌握降雪信息。结合往年清雪经验，细化不同雪情、极寒天气的处置方案，搭建起机械清扫、人工补扫、多方联动的立体化清雪保障体系。

霜降节气期间

全省大部地区 以晴好天气为主

生活报讯（记者**李威兵**）时序流转，秋意将尽，霜信如期而至。23日，作为二十四节气中秋天的终章，霜降携清冽寒气踏来，为漫山秋色添上一层素白诗意。

进入霜降时节，大气环流逐步调整，北方冷空气活动愈发频繁，冷暖空气交汇容易带来大风、降温天气，气温昼夜悬殊的特征进一步凸显，白天尚能感受到秋日暖阳，夜间热量快速散失，气温断崖式下滑，是这一阶段最典型的气候特点。

10月23日：霜降首日，大兴安岭北部有雨夹雪或阵雪，伊春南部、大庆北部、绥化北部有分散性降雨。

白天最高气温：大兴安岭6～10℃，哈尔滨东部、牡丹江16～18℃，其他地区11～15℃。

截至2026年10月21日08时，龙江大地已有多地迎来首场降雪。寒意继续铺展，未来几天，鹤岗中部、哈尔滨东部、佳木斯西部、双鸭山、七台河、鸡西、牡丹江西部，初雪也将陆续赴约。

霜降节气期间，全省前期降水较弱，大部地区以晴好天气为主，部分地区有分散性降水；后期有2次大范围降水过程：26-27日全省大部地区有小雨雪，29-31日有一次全省范围的小到中雨雪过程。23-27日各地气温持续下降，累计降温幅度10～14℃。近期大风日数较多：23-25日白天全省大部阵风6～7级，中西部局地可达8～9级；27日全省大部阵风6～7级；30-31日中南部地区阵风7～9级。